

公务员专供题：物权法的相关模拟试题二（答案）-公务员考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/271/2021\\_2022\\_\\_E5\\_85\\_AC\\_E5\\_8A\\_A1\\_E5\\_91\\_98\\_E4\\_c26\\_271305.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/271/2021_2022__E5_85_AC_E5_8A_A1_E5_91_98_E4_c26_271305.htm) 一.单项选择题，每题

所给选项中只有一个正确答案。

1、甲购买乙的一辆二手车，但双方没有办理过户手续。甲付款购车后，驾驶该车到某汽车空调配件经销部丙处，购买汽车空调配件并安装。安装好并付清款项后，甲驾车离开。途中，因空调泵线圈短路引起电源线起火造成火灾，该车被全部烧毁。经有关部门认定丙作为汽车空调提供者对火灾负有间接责任。下列说法中正确的是：A．甲和乙之间的买卖合同未生效，因为双方没有办理车辆过户手续 B．甲取得该车的所有权，因为动产所有权转让自交付时发生效力 C．甲不能向丙请求损害赔偿，因为其不是该车的所有权人 D．甲不可以向丙请求损害赔偿，因为该车转让没有登记，不得对抗第三人

2、甲、乙、丙、丁共有一轮船，甲占该船70%份额。现甲欲将该船作抵押向某银行贷款500万元。已知各共有人事先对此未作约定，则下列说法中正确的是：A．甲将共有轮船抵押应经过乙、丙的同意 B．甲将共有轮船抵押须乙或丙两者中的一个同意 C．甲将共有轮船抵押无须经任何人同意 D．甲将共有轮船抵押属于无权处分

3、赵某孤身一人，因外出打工，将一祖传古董交由邻居钱某保管。钱某因结婚用钱，情急之下谎称该古董为自己所有，卖给了古董收藏商孙某，得款10000元。孙某因资金周转需要，向李某借款20000元，双方约定将该古董押给李某，如孙某到期不回赎，古董归李某所有。下列说法中正确的是：A．钱某与孙某之间的古董买卖合同无效 B．孙

某取得该古董的所有权 C . 李某对该古董的占有属于无权占有 D . 赵某可以直接请求李某归还该古董

4、甲、乙、丙合伙开一家小餐厅，甲出资1万元加上自己的一间房屋，乙出资两万元，丙出资1万元。餐馆营业后1年，甲因要出国定居照顾自己唯一的亲人舅舅，未来得及处理合伙事宜就出国了。此后其从国外来信称：自己在合伙中的财产不要了，但没有指定财产归属。2年后，乙要求退伙，请求分割财产，主张甲的财产应该和丙平均分配；丙认为合伙未到期，财产不能分割；街道居委会认为，甲出资的房屋应归集体所有。下列说法中正确的是：A . 甲出资的房屋不能分割 B . 甲出资的房屋可以由乙、丙均分 C . 甲出资的房屋由乙、丙按照其在合伙中应有部分的比例分割 D . 甲出资的房屋属抛弃物，应归集体所有

5、甲乙合作建一楼房，前后楼上楼下各2间，中间隔一天井。建成后，双方约定，甲拥有前截上下两间房屋的所有权，乙拥有后截上下两间房屋的所有权。双方出入均由前截房屋右侧通行。天井、走廊、楼梯为双方共有。其后，甲将其所有的两间房屋租给了丙。现甲打算将其所有的两间房卖出，则下列说法中正确的是：A . 甲和乙之间就该楼房形成按份共有关系 B . 甲和乙之间就该楼房形成共同共有关系 C . 乙有优先购买权 D . 丙有优先购买权

6、甲公司欠乙公司货款500万元，乙公司要求提供担保，甲公司遂以其在A有限责任公司所占股份质押给乙公司，双方签订股权质押合同。同日，A公司其他股东同意甲公司以其股权质押给乙公司并作出董事会决议。为保险起见，乙公司为股权质押合同及相关质押资料办理了公证。下列说法中正确的是：A . 该股权质押权设立有效 B . 该股权质押权的设立不生效力 C . 该股

权质权自A公司其他股东同意并作出董事会决议之日起有效  
设立D。该股权质押自办理公证之日起有效

7、甲将三间私房中的西屋两间作价5万元投入与丙合伙办的综合商店，又将东屋出租给乙居住。\_\_现甲因急事用钱，要将整个房屋转让。乙和丙均欲以同一价格购买。下列说法中正确的是：  
A．应将整个房屋卖给乙 B．应将整个房屋卖给丙 C．按照房屋的使用现状，分别卖给乙和丙 D．可以任意选择乙或者丙作为购买者

8、甲乙(均为某村村民)订立借款合同一份，作如下约定：甲借给乙10万元，乙交付甲一件黄金饰品作担保，3年后乙归还本金，甲归还该饰品，如乙无力还款，则该饰品归甲所有。对此，下列说法中正确的是：  
A．甲乙之间关于“如乙无力还款，则该饰品归甲所有”的约定无效 B．因甲乙之间关于“如乙无力还款，则该饰品归甲所有”的约定无效，故担保合同无效 C．因甲乙之间的担保合同无效，故其借款合同无效 D．担保合同的全部条款有效，故甲乙之间的借款合同有效

9、王甲写信给其侄女王乙，表示要赠与5000元美金，王乙回信表示接受，但此款因故一直未实际给付。后王乙与李丙登记结婚，婚后第六个月接到王某的赠金5000美金。该项钱款依法：  
A．应属于王乙的婚前个人财产 B．应属于王乙与李丙的夫妻共同财产 C．属于婚前取得，但归二人共有 D．属于婚后取得，归二人共有

10、甲公司向乙公司购买两台小汽车，双方签订合同后，甲公司向乙公司全额付款。因甲公司前往购车者不会开车，又未带驾驶员，故甲公司与乙公司约定，乙公司将小汽车钥匙交甲公司后，将甲公司已选定的两台车暂时保留在乙公司的车库里，待甲公司自提。但乙公司未将两台小汽车的有效单证等交付给甲公司。

当晚，这两台车被盗。则下列说法中正确的是：A．甲和乙之间的买卖合同未生效，因为双方没有办理车辆过户手续 B．甲和乙之间的买卖合同生效，但是两台车因为尚未交付给买方，故所有权仍未转移给甲 C．甲和乙之间的买卖合同生效，但是两台车因为尚未办理车辆过户手续，故所有权仍未转移给甲 D．两台车被盗的风险应由甲自己承担

100Test 下载  
频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)