

建筑节能未必走高端路线 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/274/2021_2022__E5_BB_BA_E7_AD_91_E8_8A_82_E8_c67_274136.htm 生态建筑一直是热门话题。一种称之为“人文生态”的理念，正在以“回归自然本源”为主旨走向房地产。上周，日本（株）RIA都市建筑设计研究所上海分公司总代表曹炜先生对记者谈了他的见解：构建生态建筑，我们今天充分享受着工业革命果实，但是，充分利用自然资源仍然是第一要素。建筑物节能、生态，并非都要用最贵、最新的材料和技术。时下有的住宅小区，标榜采用多少项节能高新技术，但房价不菲。殊不知，不少高科技材料在其生产过程中都要耗费大量的能源，而且一次性投入巨大，今后日常的维护费用也是相当昂贵的。因此，只有充分利用好自然资源，如阳光与风力。一个简单的道理，开窗比空调通风好。作为著名的都市建筑设计师，曹炜这样描绘他的设计方案：在建筑屋顶和外墙上设计成如人类皮肤汗腺一样的透水孔，通过透水孔渗水来降低室内温度。在虹桥的一些临空办公楼中，中庭的“烟囱效应”有效地调节室内温度和空气，同时也给办公空间送入了大片自然阳光。目前流行的地下车库几乎是全封闭的，整天都得开着灯与排气扇。而他们设计的逾千车位的超大型地下车库，在顶板上开了一些透光、通风的天窗，即使梅雨季节地下车库也不会潮湿。屋顶绿化，也是保温节能的有效措施。目前一些先进国家推广屋顶绿化和垂直绿化，维护成本不高，却能净化城市空气和降温。据东京的一项测试，屋顶绿化达到8%就可降低城市中部气温一度。获得“2006中国住宅双节双优奖”的

金外滩住宅项目是曹炜担纲设计的。在商业群房顶上采用土丘设计，不仅避免了楼顶反射热能，还能蒸发水汽，微风一吹，清新的空气就会扑面而来。他说，建筑节能的方法还有好多，如墙体，用预制的空心墙或是石膏板做的隔墙保温性能高，并且比混凝土墙薄得多，也增加了房间的使用面积；同时因材料的保温隔热性能良好，又大大提高了居住的舒适度，并且避免了不可再生资源的浪费。然而，在中国内地除了办公楼之外几乎没有人愿意在住宅上尝试。我国将对建筑节能立法。而真正意义上的生态建筑技术尚处起步阶段。目前建筑材料的高端化发展，能源的过度开采，使建筑产业处在一个发展的瓶颈时期。有识之士期望政府部门出台针对能源的设计方案奖惩政策，同时呼吁建筑设计师有更强的社会责任感，积极探索，通过因地制宜、力所能及的节能设计，来引导消费主流，提升环保意识。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com