

考试大2007年一级建造师工程实务全真预测答案(三) PDF
转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/274/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A72_c67_274800.htm 试卷参考答案一、单项选择题

1. B2. C3. C4. B5. D6. C7. C8. A9. B10. D11

. A12. C13. D14. B15. B16. A17. C18. A19. D20. C

二、多项选择题1. ACD2. CD3. ACD4. ABCD5. ABE6

. AD7. ABDE8. BDE9. BCE10. AB

三、案例题案例11. 预付备料款 $M=8\,000 \times 20\%=1\,600$ 万元(拨款日期3月20日前)起扣点 $T=PM / N=8\,000-1\,600 / 62.5\%=5\,440$

各月进度款:(1)4月份计划完成产值1 000万元, 拨款1 000万元(拨款日期5月5日前)(2)5月份计划完成产值1 200万元, 拨款1 200万元(拨款日期6月5日前)(3)6月份计划完成产值1 800万元, 拨款1 800万元(拨款日期7月5日前)(4)7月份计划完成产值1 700万元, 累计完成: 1 000+1 200+1 800+1 700=5 700万元, 超过起扣点应扣回预付

备料款: $(5\,700-5\,440) \times 62.5\%=162.5$ 万元 拨款额—1 700

162.51 537.5万元(拨款日期8月5日前)(5)8月份计划完成产值1

300万元应扣回预付备料款: $1\,300 \times 62.5\%=812.5$ 万元 拨款额=1 300-812.5

812.58 000 $\times 5\% / 2287.5$ 万元(拨款日期9月5日前)(6)9月份计划完成产值1 000万元应扣回预付备料款: $1\,000 \times 62.5\%=625$ 万元 拨款额—1 000-625

6258 000 $\times 5\% / 2=175$ 万元(拨款日期9月5日前)2. 8月份应申报的工程结算核款为: 8月份完成产值1 300-400=900万元应扣回预付备料款: $(1\,300-400)$

$\times 62.5\%=562.5$ 万元 拨款额—900-562.5

562.58 000 $\times 5\% / 2137.5$ 万元(拨款日期9月5日前)9月份应申报的工程结算款为: 9月份完成产值1 000-400=1 400万元应扣回预付备料款: $(1\,000$

$400) \times 62.5\% - 875$ 万元拨款额— $1\ 400\ 875\ 8\ 000 \times 5\% / 2325$ 万元(拨款日期10月5日前)

案例21. 承包商共得暂定金付款=对指定分包商的付款 承包商完成的暂定项目付款 计日工 对指定分包商的管理费

$100\ 50\ 10\ 100 \times 10\ 9 / 6170$ 万元

2. 业主已实际支付各类工程付款—已完成的合同工程价款—保留金 暂定金付款 动员预付款=

$800\ 1000 \times 5\% - 170\ 1000 \times 5\% - 800\ 50\ 170\ 50 = 970$ 万元其中保留金取到限额为止，为 $1000 \times 5\% = 50$ 万元，而不是 $800 \times 10\% = 80$ 万元

3. 业主还需支付各类补偿—利润补偿 承包商已支付的材料款 承包商施工设备的遣返费 承包商所有人员的遣返费 已扣留的保留金。其中，利润补偿— $(1000\ 800) \times 5\% - 200 \times 5\% - 10$ 万元承包商已支付的材料款=50万元，业主一经支付，则材料即归业主所有。承包商施工设备和人员的遣返费因在工程量表中未单独列项，所以承包商报价时，应计入总体报价。因此，业主补偿时只支付合理部分。承包商施工设备的遣返费— $[(1000\ 800) / 1000] \times 10 - 10 \times 20\% - 2$ 万元承包商所有人员的遣返费— $10 \times 20\% = 2$ 万元

返还已扣保留金= $1000 \times 5\% - 50$ 万元为归还需支付各类补偿共计— $10\ 50\ 2\ 2\ 50\ 114$ 万元

4. 业主共应支付工程款. —业主已实际支付的各类工程付款 业主还需支付的各类补偿付款—动员预付款— $970\ 114\ 1000 \times 5\% - 970\ 114\ 50 - 1034$ 万元

案例31. 工程项目施工招标程序按照阶段可划分为以下几方面：(1) 招标活动的准备工作，包括确定招标方式与划分标段。(2) 发布招标公告与投标邀请书。(3) 进行资格预审，包括资格预审通知。发出资格预审文件、对潜在投保人资格的审查和评定。(4) 编制和发售招标文件，包括发售招标文件、招标文件的澄清和修改。(5) 开标，包括投标文件密封情况检查与拆封、

宣读投标文件。(6)评标，包括初步评审与详细评审。(7)中标。
2. 所列招标工作先后顺序不妥当。正确的顺序应为：(1)成立招标工作小组。(2)编制招标文件。(3)编制标底。(4)发布招标公告。(5)投标单位资格审查。(6)发放招标文件。(7)组织现场踏勘和招标答疑。(8)接收投标文件。(9)开标。(10)评标。(11)确定中标单位。(12)发中标通知书。(13)签订承包合同。
注：本题用问题中的序号按下列表示也视为正确

：134275689—1110—13123 . 学校邀请招标方法不妥当(1)应当公开招标的情形有以下五种： 国务院发展计划部门确定的国家重点建设项目； 各省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点建设项目； 全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的工程建设项目。经批准可以进行邀请招标的情形有以下三种： 项目技术复杂或有特殊要求，只有少量几家潜在投标人可供选择的； 受自然地域环境限制的； 涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾，适宜招标但不宜公开招标的； 拟公开招标的费用与项目的价值相比，不值得的； 法律、法规规定不宜公开招标的。(2)需要审批的工程建设项目，有下列情形之一的，经有关部门批准，可以不进行施工招标： 涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾而不适宜招标的； 属于利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的； 施工主要技术采用特定的专利或者专有技术的； 施工企业自建自用的工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的； 在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，原中标人仍具备承包能力的； 法律、行政法规规定的其他情形。不需要审批但依法必须招标的工程建设项目，有上述规定情况之一的，可以不进行施工招标。 4

. 学校组织评标委员会不妥当，按照《中华人民共和国招标投标法》规定 评标委员会由招标人或委托的招标代理机构，熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。 评标委员会的专家成员应当从省级以上人民政府有关部门提供的专家名册或招标代理机构的专家评内的相关专家名单中确定。

案例41 . (1)该工程的预付款为： $2400 \times 20\% - 480$ 万元(2)预付款起扣点为： $2400 - 480 / 60\% = 2400 - 800 = 1600$ 万元开始起扣预付款的时间为第5月份，因为第5月份的累计实际完成工作量为： $220 + 340 + 360 + 380 - \{-360\} = 1660$ 万元 > 1600 万元

2 . (1)第1月份：第1月份的工程进度款为220万元第1月份应扣的保留金为： $220 \times 10\% = 22$ 万元第1月份应签证的工程款为： $220 - 22 = 198$ 万元第1月份应签发付款凭证金额为： $198 - 15 = 183$ 万元(2)第2月份：第2月份的工程进度款为340万元第2月份应扣的保留金为： $340 \times 10\% = 34$ 万元第2月份应签证的工程款为： $340 - 34 = 306$ 万元第2月份应签发付款凭证金额为： $306 - 23.5282 = 282.4718$ 万元(3)第3月份：第3月份的工程进度款为360万元第3月份应扣的保留金为： $360 \times 10\% = 36$ 万元第3月份应签证的工程款为： $360 - 36 = 324$ 万元第3月份应签发付款凭证金额为： $324 - 17.307 = 306.693$ 万元(4)第4月份：第4月份的工程进度款为380万元前3个月累计扣留的保留金为： $22 + 34 + 36 = 92$ 万元保留金扣留总额为： $2400 \times 5\% = 120$ 万元第4月份应扣的保留金为： $120 - 92 = 28$ 万元第4月份应签证的工程款为： $380 - 28 = 352$ 万元第4月份应签发付款凭证金额为： $352 - 28.5323 = 323.4677$ 万元(5)第5月份：第5月份应签证的工程款为工程进度款，即：360万元第5月份应扣预付款金额为： $(1660 - 1600) \times 60\% = 36$ 万元第5月

份应签发付款凭证金额为： $3603621=303$ 万元(6)第6月份：第6月份应签证的工程款为工程进度款，即：300万元第6月份应扣预付款金额为： $300 \times 60\% - 180$ 万元第6月份应签发付款凭证金额为： $300 - 180 = 120$ 万元(7)第7月份：第7月份应签证的工程款为工程进度款，即：260万元第7月份应扣预付款金额为： $260 \times 60\% - 156$ 万元第7月份应签发付款凭证金额为： $260 - 156 = 104$ 万元(8)第8月份：第8月份应签证的工程款为工程进度款，即：180万元第8月份应扣预付款金额为： $180 \times 60\% = 108$ 万元第8月份应签发付款凭证金额为： $180 - 108 = 72$ 万元

案例51．企业投标决策包括两个主要方面：一是对投标工程项目的选择；二是工程项目的投标决策。前者从整个企业角度出发，基于对企业内部条件和竞争环境的分析，为实现企业经营目标而考虑；后者是就某一具体工程投标而言，一般称它为工程项目投标决策。工程项目成本投标决策又包括工程项目估算决策及投标报价两大内容。

2．预付款为： $800 \times 25\% = 200$ 万元。起扣点为： $800 - 200 / 70\% = 514.3$ 万元。3．二月拨付工程款130万元，累计工程款80 + 130 = 210万元。三月拨付工程款215万元，累计工程款80 + 130 + 215 = 425万元。四月拨付工程款为： $180 - (180 - 425 + 514.3) \times 70\% = 116.5$ 万元累计工程款为： $425 + 116.5 = 541.5$ 万元4．该工程总造价为： $800 + 800 \times 70\% \times 10\% = 856$ 万元应付工程尾款为： $856 - 541.5 - (856 \times 5\%) = 200.71$ 万元

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com