

全国二级建造师考试施工管理应试辅导（二）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/274/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E4_BA_8C_E7_c67_274814.htm 2Z102000 施工成本控制

2Z102010 掌握建筑安装工程费用项目组成与计算

2Z102020 掌握施工成本管理的任务与措施

2Z102030 掌握施工成本计划的编制依据和编制方法

2Z102040 掌握施工成本控制和

和分析的依据和方法

2Z102050 掌握工程变更价款的确定方法、索赔费用的组成和计算方法，以及工程结算的方法

2Z102060 掌握建筑安装工程费用结算的方法

2Z102070 熟悉工程量清单及其计价方法

2Z102080 熟悉建设工程量定额

2Z102010 掌握建筑安装工程费用项目组成与计算

2Z102011 建筑安装工程费用项目组成

2Z102012 直接费

2Z102013 间接费、利润和税金

2Z102014 建筑安装工程费用计算程序

2Z102011 建筑安装工程费用项目组成内容：直接费（直接工程费、措施费）

间接费（规费、企业管理费）

利润税金

2Z102012 直接费

1 直接工程费：人工费（基本工资、工资性补贴、辅助工资、福利、劳保）

材料费（原价、运杂、运损、采购保管、检验试验费）

施工机械使用费（折旧、大修、经常修理、安拆场外运、人工、燃料动力、养路、车船使用税）

2 措施费 = 直接工程费 × 费率（部分）

（1）环境保护费（2）文明施工费（3）安全施工费（4）临时设施费（5）夜间施工增加费（6）二次搬运费（7）大型机械设备进退场及安拆费（8）混凝土、钢筋混凝土模板及支架费（9）脚手架费（10）成品保护费（11）施工排水、降水费

2Z102013 间接费、利润和税金

1 间接费 = 规费 + 企业管理费（1）计算计算基数 × 费率（2）

计算基数：1) 直接费2) 人工费和机械费合计3) 人工费 (3)
) 规费内容：1) 工程排污费2) 工程定额测定费3) 社会保障
 费 (养老、失业和医疗保险) 4) 住房公积金5) 危险作业意
 外伤害保险 (4) 企业管理费内容：1) 管理人员工资2) 办公
 费3) 差旅交通费4) 固定资产使用费5) 工具用具使用费6)
 劳动保险费7) 工会经费8) 职工教育经费9) 财产保险费 10
) 财务费11) 税金12) 其他：技术转让费、开发费、招待费
 、绿化、公证费、法律顾问费、审计费、咨询费等2 利润 =
 计算基数 × 利润率计算基数：1) 直接费 + 间接费2) 人工费
 + 机械费3) 人工费3 税金 = (直接费 + 间接费 + 利润) × 税
 率税金内容：营业税、城市维护建设税、教育费附加税率 =
 3.41% (市区) 3.35% (县镇) 3.22% (农村) 2Z102014 建筑安
 装工程费用计算程序建设部第107号部令“建筑工程施工发包
 与承包计价管理办法”发包与承包价的计算方法：(1) 工料
 单价法 (2) 综合单价法1 工料单价法计价程序 (3) 以人工
 费为计价基础 (2) 以人工费和机械费为计价基础2 综合单价
 法计价程序 (1) C>C0时 (以直接费为计算基础) 2 综合单价
 法计价程序 (2) C 2 综合单价法计价程序 (3) C 100Test 下载
 频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com