

山西2007年房地产估价师、房地产经纪人考试报名 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/274/2021_2022__E5_B1_B1_E8_A5_BF2007_c67_274896.htm 关于组织2007年度房地产估价师、房地产经纪人执业资格考试报名工作的通知晋建房函字[2007]276号各市建设局、房地产管理局：根据人事部、建设部《关于2007年度全国房地产估价师、房地产经纪人执业资格考试有关问题的通知》（国人厅发[2007]56号）精神，现将我省2007年度房地产估价师、房地产经纪人执业资格考试工作的有关问题通知如下：一、考试组织工作2007年度全国房地产估价师与房地产经纪人考试定于2007年10月20日、21日举行。省建设厅负责考试报名资格审查工作，其中，厅行政审批中心负责房地产估价师的考试报名资格审查工作，厅房地产业管理处负责房地产经纪人的考试报名资格审查工作；各市房地产管理部门负责房地产估价师与房地产经纪人报名资格初审工作；省人事考试中心负责房地产估价师与房地产经纪人考务工作。二、报考条件依据《房地产估价师执业资格制度暂行规定》（建房[1995]147号）、《房地产经纪人员职业资格制度暂行规定》和《房地产经纪人执业资格考试实施办法》（人发[2001]128号）、《关于做好香港、澳门居民参加内地统一举行的专业技术人员资格考试有关问题的通知》（国人部发[2005]9号）有关规定，具体报考条件如下：（一）房地产估价师凡中华人民共和国公民，遵纪守法并具备下列条件之一的，可申请参加房地产估价师执业资格考试：1、取得房地产估价相关学科（包括房地产经营、房地产经济、土地管理、城市规划等，下同）中等专业学历，具有八

年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满五年；2、取得房地产估价相关学科大专以上学历，具有六年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满四年；3、取得房地产估价相关学科学士学位，具有四年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满三年；4、取得房地产估价相关学科硕士学位或第二学位、研究生班毕业，从事房地产估价实务满二年；5、取得房地产估价相关学科博士学位的；6、不具备上述规定学历，但通过国家统一组织的经济专业初级资格或审计、会计、统计专业助理级资格考试并取得相应资格，具有十年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满六年，成绩特别突出的。（二）房地产经纪人凡中华人民共和国公民，遵守国家法律、法规，并具备以下条件之一者，可以申请参加房地产经纪人执业资格考试：1、取得大专以上学历，工作满六年，其中从事房地产经纪业务工作满三年；2、取得大学本科学历，工作满四年，其中从事房地产经纪业务工作满二年；3、取得双学士学位或研究生班毕业，工作满三年，其中从事房地产经纪业务工作满一年；4、取得硕士学位，工作满二年，从事房地产经纪业务工作满一年；5、取得博士学位，从事房地产经纪业务工作满一年。已取得房地产估价师执业资格证书的人员，报名参加房地产经纪人考试，可在报名时申请免试《房地产基本制度与政策》科目，申请免试《房地产基本制度与政策》科目的人员，必须在一个考试年度内通过应试科目。三、报名方式与流程（一）报名工作采取网上报名的方式。报考人员须于7月25日至8月10日登陆山西人事考试网（www.sxpta.com）填写报名信息（包括上传考生照片；续考考生，必须填写档案号），省人事考

试中心网上审核通过后，报考人员下载打印《资格考试报名表》一式两份，同时提交本人身份证、学历证、职称证复印件一式一份，经所在单位审查盖章后，报各市房地产管理部门初审。（二）报考人所在单位向各市房地产管理部门提交如下资料：1、《资格考试报名表》一式两份；2、身份证、学历证原件及复印件一式一份；3、续考考生只须提交下载打印的《资格考试报名表》、往年准考证原件或复印件（一式两份）。（三）各市房地产管理部门要严格按照有关规定，对报考人员进行报名资格审查，相关材料要求审查原件，留存复印件（复印件上加盖原件审核章，并签注审核人姓名），汇总以下资料，房地产估价师考试材料上报省建设厅行政审批中心，房地产经纪人考试材料上报省建设厅房地产业管理处进行审核：1、报送函一份；2、《资格考试报名表》一式两份，其中一份与申请材料装订，另外一份报名表，依据汇总表顺序装订成册，上报省人事考试中心；3、房地产估价师、房地产经纪人报名汇总表一式两份及其电子文档(Excel格式，见附件1、2)。2007年度报考房地产经纪人的考生，暂不要求取得房地产经纪人助理资格。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com