

考试大2007年一级建造师工程实务全真预测答案(二) PDF
转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/275/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A72_c67_275132.htm 试卷参考答案一、单项选择题

1. C 2. A 3. C 4. D 5. A 6. C 7. D 8. C 9. C 10. B 11.
. A 12. B 13. B 14. D 15. B 16. B 17. A 18. C 19. C 20. B 二、
多项选择题 1. DE 2. AD 3. ABCD 4. CD 5. ABE 6. ACDE 7

. ABE 8. CE 9. ABCE 10. ABCE 三、案例题 案例1. 在本事件中即使没有下雨, 而因业主提供的地质报告有误, 地下土质过差不能用于填方, 承包商也不能就另外取土填方而提出索赔要求。因为: (1) 合同规定承包商对业主提供的水文地质资料的理解负责。而地下土质可用于填方, 这是承包商对土质报告的理解, 应由他自己负责。(2) 取土填方作为承包商的施工方案, 也应由他负责。本案例的性质完全不同于由于地质条件恶劣造成基础设计方案变化, 或造成基础施工方案变化的情况。 2. 承包商可以要求工期和费用索赔。因为合同中未明确规定一定要用工地现场搅拌的混凝土(施工方案不是合同文件), 则商品混凝土只要符合合同规定的质量标准也可以使用, 不必经业主批准。因为按照惯例, 实施工程的方法由承包商负责。他在不影响或为了更好地保证合同总目标的前提下, 可以选择更为经济合理的施工方案, 业主不得随便干预。在这个前提下, 业主拒绝承包商使用混凝土, 是一个变更指令, 对此可以进行工期和费用索赔。但该项索赔必须在合同规定的索赔有效期内提出。当然承包商不能因为用商品混凝土要求业主补偿任何费用。 3. 本事件的焦点在于隐蔽工程(地下室)隐蔽后, 发包方事后检查的费用由哪方承担的问题

题。按《合同法》规定，承包方在隐蔽工程竣工后，应通知发包方检查，发包方未及时检查，承包方可以停工。在本事件中，对于业主方不履行检查义务的行为，承包商有权停工待查，停工造成的损失应当由业主方承担。但承包商未这样做，反而自行检查，并出具检查记录与业主方后，继续进行施工。对此，双方均有过错，至于业主方的事后检查费用，则应视检查结果而定，如果检查结果是地下室质量未达到标准，那因这一后果是承包商所致，检查费用应由承包商承担；如果检查质量符合标准，重复检查的结果是业主方未履行义务所致，则检查费用由业主方承担。

案例21．施工现场必须设置消防车道。本工程为20层办公楼，属高层建筑。因工程进入装修阶段，建筑主体已建成。故本工程的消防安全应按照《高层民用建筑设计防火规范》设置消防车道。

2．消防进水平管直径不小于100mm；消防进水竖管直径不小于65mm。每隔一层设一处消火栓口。

3．电、气焊切割作业前，需办理现场施工动用明火的审批手续、操作证和用火证。电、气焊切割作业前，现场需作消防准备工作，按照《建设工程施工现场供用电安全规范》的相关规定执行。动用明火前，要清理附近易燃物，配备看火人员和灭火用具。施工现场必须采取严格的防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保施工安全。必须在顶棚内进行电、气焊作业时，应先与消防部门商定，妥善防火措施后，方可施工。

4．施工现场搭设临时建筑时，临时建筑材料不得使用易燃材料，城区内的施工一般不准支搭木板房。必须支搭时。需经消防监督机关批准。对搭建木板房有如下要求：必须支搭木板房时，要有消防监督机关批准手续；木板房应符合防火、防

盗要求； 木板房未经保卫部门批准不得使用电热器具； 高压线下不准搭设木板临时建筑； 冬期炉火取暖要专人管理，注意燃料的存放； 木板临时建筑的周围应防火，疏散道路畅通，基地平整干净； 木板临时建筑应按工地布局图和临时建筑平面图建造； 木板临时建筑之间的防火间距不应小于6m。5. 油漆、涂料、稀料必须集中存放，并运离施工现场，设专人管理，远离火源，配电箱、开关箱柜。油漆涂料施工现场不得动用电气焊等明火作业，同时应增加施工现场空气对流及有害有毒气体的排放。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com