

未来十年中国重大课题首推土地问题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/275/2021\\_2022\\_\\_E6\\_9C\\_AA\\_E6\\_9D\\_A5\\_E5\\_8D\\_81\\_E5\\_c67\\_275615.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/275/2021_2022__E6_9C_AA_E6_9D_A5_E5_8D_81_E5_c67_275615.htm) 在经济业已保持近30年高速增长之后，未来十年中国社会将面临哪些棘手问题？本月28日，第三届中国经济50人田横岛论坛举行。本届论坛的主题是，“未来十年中国需要研究的重大课题”。在论坛上，各位专家就财政政策、货币政策、土地政策等方面的调整进行了讨论。其中，土地问题尤其成为专家们热烈讨论的焦点。“中国的土地问题，现在这么尖锐，到底是什么问题？我觉得有些问题可能没有说太清楚，有一个最基本的，现在土地制度的特点，是一个二元分割的权力体系。”天则经济研究所学术委员会主席张曙光在其就土地问题的专题演讲中指出。中国经济体制改革研究会副会长石小敏也表示，目前，方方面面都在对每年一万亿到两万亿的土地增值收入进行争夺，有许多腐败都与土地问题相关。他认为，如果在土地增值税、物业费、资源税等几个方面的改革取得真正的进步，其每年带给地方政府的收入大概可以达到一万亿到两万亿。有了这些收入垫底，地方政府尤其是县级政府在搞企业、搞开发区方面的积极性将得到大大削弱，而有可能把执政经历切实放到教育、医疗、治安、环保、社保等方面来，这对政府转型具有很大的促进作用。张曙光则指出，要从根本上解决土地问题，必须发展土地市场和土地交易，也就是说，要在坚持土地的集体所有制和全民所有制的前提下，改变政府对集体土地的用途管制，发展集体建设用地的流转和交易。除了土地问题，资本项目开放也备受与会专家关注。

中国宏观经济学会秘书长王建表示，资本市场开放和人民币国际化的问题是未来十年最为重要的问题。对此应慎重研究，进行全盘考虑。他认为，金融集团通过这个方法掠夺产业资本积累的财富，在过去一般是限制在一个国家的内部，但随着全球化的推进，资本在世界范围内更为顺畅的流动，这种掠夺方式在世界范围更多地复制。因此，中国要警惕境外的金融集团，通过有意识的制造通缩和通胀、制造经济的过度衰退和过度繁荣，以达到“剪羊毛”的效果。为此，他建议应放慢资本市场的开放和人民币国际化来更好地保护国内市场。然而，央行副行长吴晓灵认为，这种想法只能在短期内可行。由于中国有一个台湾，有一个香港，台币和港币是可自由兑换的，中国要想挡住资本可兑换的门是不太乐观的，所以在世界各种要素都已经全球配置的背景下，只能是加快对内的金融改革。虽然在一些问题上存在分歧，但与会专家一致认为，在一个面临机遇与挑战的全新的经济社会发展环境下，当前中国经济社会发展进入了一个关键阶段，面临的机遇和挑战都是前所未有的。对一些重大问题的研究需要尽早着手，并把这些问题的放在一个更长期的视角下予以考虑。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)