

未来十年中国的九大投资热点 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/279/2021_2022__E6_9C_AA_E6_9D_A5_E5_8D_81_E5_c123_279478.htm 投资热点之一：奥运经济商机无限 一项研究调查报告表明，奥运将会成为未来7年贯穿中国经济增长的一条主线，每年为中国经济带来0.3%的增长，7年下来对中国经济累计的贡献将达到1.38万亿元。据国家统计局的预测，举办2008年奥运会的成本将为2800亿人民币，最多不超过3000亿元，由中央政府和北京政府两级财政支出，具体分配如下：130亿元用于奥运会的实际运营，170亿元用于建设奥运场馆，713亿元花费在环境改善，还有一大部分，1800亿元人民币将用以北京市的基础建设。最新高清晰度的数字电视的竞争会因为申奥成功而加剧。单北京市场就有1200万人口，如果到2008年数字电视普及率达到20%，数字电视网络覆盖的家庭用户就达到100多万户，市场价值达百亿元人民币，肯定有不少商家磨刀霍霍，虎视眈眈。消息灵通人士说，奥运会申办过程中，通讯设施是一个关键的问题，预计国家在筹办奥运会的工作中，对信息产业的投入不会低于"十五"计划中的比例。据北京市新闻发言人唐龙的话说，信息化建设的投资为300亿元，其比例超过了先前的预计。奥运举行时，除了各类ICP（网络内容提供商），TCP（电视内容提供商）、BICP（宽带内容提供商）都将大行其道外，北京还将根据国家建设"数字北京"的规划，建设信息化社区、电子商务、电子政府和远程教育。各大城市的信息港及信息都市的工程也在如火如荼地进行着。其中"数字北京"、"数字上海"，一南一北，两座超级都市，已在市场体制

的改革、科技人才的引入和储备上展开竞争。北京申奥成功已成为全世界关注的热点。未来几年，世界各地不同文化、不同信仰的人将会蜂拥而至，使城市生活用品和生活服务的需求急剧增加，以旅游业为例，巴塞罗那奥运会吸引的境外旅游者达30万人，旅游收入达30多亿美元。投资热点之二：世博经济的十大商机

在海外学子中流传着这样一句话：“如果后悔10年前没回国创业的话，现在就回国，以免10年后后悔。”最新统计数据显示，目前已有17.28万留学人员回国，其中有一半以上的人打算创业当老板。国内市场空间巨大，但竞争同样激烈，海归虽有着诸多的国际经验和资源，但由于不熟悉国内市场的情况，创业往往难以入手。在近日召开的“世博与海归”论坛上，上海市世博局副局长周汉民教授提出：“世博需要海归，世博市场开发、世博园建设，以及会展业、酒店业、旅游业等的发展中，都蕴藏着巨大的创业商机。”

记者归纳了一下，世博经济中有十大创业商机最闪亮。商机一：世博园建设 2010年上海世博会园区规划设计5.28平方公里，其中各类展馆建筑面积80万平方米，外加辅助设施、商业设施、世博村等建筑，总建筑面积将达150万平方米。诸多的建设项目必将极大带动房地产业及与之密切相关的建筑设计、建筑材料、装潢设计、装饰材料等领域的发展。熟悉国际建筑市场理念和操作模式的海归在世博园基建项目设计、兴建和管理方面都有一定的创业机会。商机二：品牌合作 在世博会的筹办过程中，将通过合作伙伴、高级赞助商、赞助商等形式，与企业合作开展世博会的品牌经营。对海归创办的企业来说，参与品牌合作，一方面可分享世博经济的大蛋糕；另一方面，也有利于通过世博会这个超级平台，提升企

业在国内外的市场形象与知名度。此外，在世博会会徽、会标和吉祥物的特许经营方面，也蕴藏着丰富的商机，值得熟悉特许经营的海归人士关注。

商机三：会展行业 会展业无疑是世博经济中最具吸引力的领域，据有关专家预测，2005年我国展览业直接收入将超过65亿元，而且未来几年内，会展业市场规模年均增幅将在30%左右。会展业有着巨大的市场空间，在会展策划、会展组织、商品展示、商品交易、经济合作、技术交流、物流、信息沟通、广告等方面，为海归提供了极其广阔的创业空间。

商机四：酒店投资及管理 由于世博会的召开，上海将迎来一轮展览场馆、酒店、交通设施等的建设，酒店业面临着快速发展的契机。据有关部门的消息，期间预计将新建300多家宾馆，改造近400家宾馆。对有意酒店投资及管理并掌握一定资源的海归来说，面临着巨大的创业机遇。

商机五：旅游业 经验表明，凡举办大型博览会的城市，旅游业是最直接的受益行业。按照预期目标，上海世博会将吸引参展国家、地区和组织200个以上，参展人数达到7000万；展会期间，平均客流量将达每天40万人，在参观者中有30-50%的人将延伸旅游。因此，上海及周边地区的旅游业含金量丰富，据有关专家预测，到2010年上海世博会召开时，旅游业收益可达800亿。海归可借此机会整合中外旅游资源，携手做强旅游经济。

投资热点之三：西部投资人才最合算 日前，参加中国西部开发与融资国际研讨会的中外代表，提醒西部地区的决策者：投资人力资本优于投资物质资本，是一种最合算的投资方向。参加会议的代表公布了一项成熟的研究成果，投资于人力资本对提高经济增长率最为有效。社会投资率每增长1个百分点，人均GDP年增长率仅提高0.1

个百分点。如果人口增长率降低1个千分点，人均GDP年增长率可提高0.36至0.59个百分点；如果普及初等教育，学龄儿童入学率每提高1个千分点，人均GDP的年增长率可提高0.35至0.59个百分点。两者的综合作用可提高人均GDP0.7至1.18个百分点。经济发展的实践也证明，依靠有形资本投入或以自然资源开发为主的粗放型投资方式，已不是最佳的投资取向。改革开放初期，西部地区人均GDP水平高于福建，但到1998年，福建人均GDP已相当于西北地区人均GDP的两倍左右。而在此期间，青海和宁夏等地人均资本存量增长率与福建大体相当。根据专家的分析，西北与福建的差距，有形物质资本投入作用仅占19%，其它应归结于人力资本、无形资产、社会资本的作用。在所有的资源中，“有技能的人的资源”是最重要的资源。在当代经济发展中，具有高人力资本的劳动力，已经成为生产力的核心，成为国家间竞争的最重要因素，直接决定了国民经济以何种方式增长以及速度的高低。西部要想追赶东部，就不应过重依赖自然资源开发、物质资本和有形资本的开发，而应当更加致力于人力资本的投入。只有这样，西部的发展才能具有长久的生命力，而不是短暂的繁荣。

投资热点之四：医药行业发展潜力不可低估 近来一段时间，医药板块盘表现活跃，云南白药(行情资讯)、轻骑海药、哈药集团等走势较强。再加上其它一些药业股自身的特殊背景，前段时间曾屡有表现，其发展前景也被基金经理看好。医药作为潜力发展的板块，值得投资者在适当的时候关注。目前我国医药生产企业（包括医疗器械、药用包装材料等）已达6000多家，可以生产化学原料药1300多种，总量35万吨，数量居世界第二位。某些重要品种，如维生素C、

青霉素的产量在世界上名列前茅。各种制剂品种、规格4000多种，控、缓释技术、微囊技术、靶向制剂、透皮吸收制剂等已经应用到药品制剂生产中去。在国外已经研制成功的40种生物工程药品中，我国已经能生产12种。中成药产量近30万吨，中成药品种、规格近8000种。医药行业是改革开放以来国民经济中发展最快的行业之一。国家近年来在医药流通领域的改革力度很大，在产权制度方面，企业产权结构向多元化方向发展，组建了一批较规范的股份制企业和规模较大的企业集团。在经营方式方面，鼓励医药批发企业实行代理配送制，医药零售企业实行连锁经营制，使得总代理、总经销、集中配货、连锁经营等新的经营方式不断涌现。具有自主知识产权是我国中药最大的优势（这是其他医药子行业所不具备的），入世对于我国中药行业而言提供了一个走出国门、扩大国际市场份额的良好机遇；但究竟能在多大程度上受惠于“入世”，则取决于中药行业今后几年的发展情况。值得注意的是，国家已将中药列入十五规划重点发展的领域之一，计划在“十五”期间培育20个左右具有质量标准完善、药效机理清楚、安全、高效、稳定、可控、符合国际质量标准的现代中成药，并争取有2-3个中成药正式进入国际药品市场。政策的扶持对于我国中药现代化的进程显然将产生持续的推动作用。另外，中成药正在逐步得到国际社会的认可，原来限制最严的美国和欧洲也在逐步放松对中医药的控制。

投资热点之五：软件行业 被称为中国软件业“百花奖”的2000年中国软件十佳评选，历经3个月落下帷幕。众所周知，在前有国外厂商技术垄断、后有盗版肆虐的情况下，国内软件业的发展环境相当严峻。在这次2000年“十佳软件”排行榜中，瑞星

、速达2000+、傲世三国、智能狂拼和红旗Linux是新面孔，尤其后三个产品还是新上市的。这说明当前由于市场的变化，尤其是互联网的发展，软件新品迭出，市场竞争更加激烈。游戏市场总体呈现高速增长态势，精品纷呈。国内游戏软件产品与往年相比有很大突破，不论是产品种类，销售数量以及销售金额都有很大程度的增长。国产游戏《傲世三国》一上市，就由国外著名的发行公司做全球总代销，十几种语言版本同时发行，令世界同行刮目相看。Linux软件异军突起。虽然目前尚缺乏大规模的应用，但它受到了产业界的极大重视，众多的IT厂商对Linux广阔的市场前景充满信心。目前，随着国外知名品牌的纷纷加大投入，杀毒软件的市场竞争愈演愈烈。市场份额由过去KV3000和瑞星、KILL三分天下的格局转变到今天KV3000、瑞星、金山毒霸三分天下。翻译类软件在去年评比中无一上榜。以往备受用户喜爱的翻译类软件如"金山词霸"、"东方快车"等均被挤出了局。这大概与市场上这类软件已经趋于饱和、新产品升级技术不大以及产品价格调高有关。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com