

得到政府补偿 九江镇村民二次创业 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/280/2021_2022__E5_BE_97_E5_88_B0_E6_94_BF_E5_c123_280046.htm 得到政府给予的一笔土地补偿金之后，是马上分钱还是留作发展？南海区九江镇上东腾村经过集体商议后选择了后者。前天，当地村民代表们齐聚一堂，商量新年的创业大计。为配合高速公路“珠二环”的兴建，腾村的部分土地被征用。按照国家有关政策，2005年11月腾村获得了一定数量的土地补偿金。该村腾一小组组长阿森告诉记者，土地补偿金如何使用的问题备受村民关注，村里先后召开了六七次的户主会议进行了讨论。“一开始，确实有部分村民提议全部把土地补偿金分掉。”阿森说。但也有许多村民认为，与其分掉这笔钱坐吃山空，不如从长计议，把它先留下作发展基金。腾一村民小组获得共计140万元的补偿款（含土地款）。村民集体投票决定先全部留下，全部投入到村的环境建设和物业改造中。阿森自豪地告诉记者，凭着这笔资金，当地在自留地的物业改造建设顺利推进，A期已经完成建设，B期等到春节后动工，而且招租也已完毕。他给记者算了一笔账，现在全组每年的物业等收入是45万元，通过现在物业改造升级，提升土地、物业价值，增加租金收益后，可达到70万元。而在分红方面，今年虽然会受到资金使用影响，但该组目标是2008年达到每股8000元，使分红达到一个新台阶。“我们该给自己留条后路，如果只顾眼前把钱分掉，村里未来很多的东西都没保障。”该村村民关先生评价说，“这样做为了大家好。”腾村老村长梁曰恩说，以前村集体一直苦于缺乏资金进行改造和升级，

现在的土地补偿金使用对腾窖的未来发展是有利的。其他小组虽然没有像第一小组那样改造升级物业，但同样也选择了将土地补偿金转化成发展资金，走上“二次创业”之路。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com