

新温州人创业贷款的最高额度 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/280/2021_2022__E6_96_B0_E6_B8_A9_E5_B7_9E_E4_c123_280544.htm 温州的金融机构第一次把大门向外来务工者敞开了，打开这扇融资大门的，正是温州瓯海农村合作银行。一个星期前，一种名叫“新温州人创业贷款”的融资品种在这里推出。据了解，这一贷款专门面向“新温州人”，也就是想在温州创业的外地人。“本地户籍和抵押物，不再是外地人贷款的门槛。”瓯海农村合作银行一位负责人如是说。放宽的不仅是户籍限制 该行信贷部负责人介绍，新温州人创业贷款的最大特点，就是放宽了户籍限制，能提供在瓯海区常住证明的或常年在该区工作的，即使户籍不在温州市区，也能办理此业务。同时，有一定经济基础的新温州人，可以通过房产等固定资产抵押，获得利率较低的抵押贷款；即使没有抵押物，能提供有一定经济基础的担保人，也能享受到担保贷款。“按照我们的新政策，新温州人的创业贷款，最高可以达到100万元，最长还款期限也达到了5年。”他说，作为试点业务，创业启动初期的新温州人，还能享受到生产机器按揭贷款等新产品。在瓯海农村合作银行办公室主任文永胜眼里，以前，外来人员大都和融资沾不上边，但近几年来，到温州创业的人越来越多，单是瓯海，外来务工人员就达到60万，很多人想创业，由于受到户籍、抵押物等诸多限制，很难享受到与本地人相同的融资待遇。“正是在这样的背景下，我们作为地方性银行，率先推出新温州人创业贷款，目的是为新温州人创业提供一个专门的融资平台。”文永胜说，“长期以来，新温州人贷款

市场是个空白点，银行没有专门介入。因为空白，外地人在温创业缺本钱，只能向在温创业先富起来的老乡借。”资金瓶颈卡住创业冲动 文永胜的分析，道出了温州乃至浙江个人、个体户乃至中小企业的融资困境，特别是外地人到浙江来，想创业，融资这一关就很难过。来自浙江贷款网的统计显示，截至7月3日，到该网站登记寻求中小额贷款的信息，共有501条，其中大部分贷款额度都在50万元以内。根据信息发布者的自我描述，这部分人大都是有一技之长，具有良好的项目和业务基础，想自己干一番事业时，却遭遇了资金瓶颈，甚至有人甘愿忍受高利息的风险。同时，该网络统计显示，发布贷款供应的消息，也有102条。业内人士分析，网络贷款大都是民间借贷，上述数据足以说明，在浙江，创业者风起云涌之时，长期的融资困境也导致民间借贷快速生长。创业贷款顺势而为 瓯海农村合作银行信贷部负责人介绍，农村合作银行此次推出的“新温州人创业贷款”，也是在针对移民的“移民创业贷款”基础上搞的新品种。他说，事实证明，移民创业贷款解决了中小业主的创业难题，资金不大，回笼也快，银行风险也随之变小。“所以这次新温州人创业贷款，我们把户籍抵押等条件都放开，只要你有相应的经济能力，有人担保，贷款就很容易。”他说。事实上，创业贷款早已成为各个金融机构争相推出的新业务，如浙江中信、建行、农行，都在创业贷款上大做文章。而瓯海农村合作银行的“新温州人创业贷款”，则第一次把目光瞄向了在温州创业的外地人。专家：金融机构注意到了300万新温州人的创业冲动 在温州大学教授马津龙看来，“新温州人创业贷款”是富有积极意义的。他说，这说明金融机构注意到在温州

近300万外来人的创业冲动了，而不是只瞅着本地人。但他认为，所谓户籍抵押等，只是一个说法，“就算面对新温州人贷款，不可能不要担保，一个外地人，没有户籍没有房产等抵押，谁给你担保？这本身就是一个问题”。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com