

北京今年首批创业项目“遇冷” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/283/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_E4_BB_8A_E5_c123_283146.htm 专家提醒创业者不要轻信那些“投资少、见效快”的广告。现状 专利项目少人问津 北京创业指导中心2007年推出的首批20个创业项目不过20天，但现在几乎没有投资者或是创业者去咨询、去找项目。上周四，记者看到，空荡荡的创业项目咨询大厅里，除了办公人员，一个咨询者的身影都很难看到。“我们推出项目的那几天，这100多平方米的就业大厅被挤得满满的，到处都是人。起初他们以为这些项目属于排他性质的，都来抢。而现在，我们的咨询人员每天接待的咨询者也就10位左右吧，有时一天一个人也没有。”北京市创业指导中心的工作人员说。记者了解到，推出2007年首批20个创业项目，其中包括8个连锁合作类项目和12个专利技术类项目。此批创业项目投资金额从几千元到几十万元，包括一批适合京郊农民创业的低风险小投入项目，如天鸿顺鸭业养殖项目、蔬菜种植项目和尼古拉火鸡养殖项目；还包括首个外资企业项目和国内一批知名品牌项目，如互润366便利店和朵而lady连锁店等。另外，和往年相同的是，所推出的项目中，专利项目因为市场开拓费时费力，投资的风险性比较难以捉摸，无人问津而被束之高阁。而他们推出的各种各样的洗车项目，只要一推出，申请人就蜂拥而至。“从2004年，在我们的支持下，北京开了不少洗车行，可现在，很多人一来，还是喜欢问，你们哪个洗车项目更赚钱。我们希望能适度引导创业者，要对自己的投资负责。”北京市创业指导中心的工作人员表示。

分析“投资少、见效快”最不靠谱 一些投资者认为加盟大品牌一定能赚钱，因为通过特许经营可以借助品牌优势减少广告宣传开支，分享总部经营诀窍，定期还能够得到总部支持等等，这让不少没有相关行业经营背景的创业者尝到了甜头，同时也让一些人产生了错觉，以为只要有特许商的支持，任何领域都可以涉足。北京行政学院工商管理教研部的钟勇博士指出，如今特许经营行业多种多样，涉及各行各业。如果投资者想要加盟特许经营企业首先要对市场有一定了解，前期对整个市场需求做一个初步的调查。做什么挣钱，更容易收回成本。因为不同的品牌定位不同，消费群体也不同。如果消费层次没有达到那个标准，选择大品牌做加盟店，这样就脱离了人们具体的消费能力和层次，消费氛围就不一样。所以在选择加盟品牌的时候要考虑这个店是否和周围的消费水平相吻合，还有这个圈子的人们是否认可这个品牌，否则就没有效益。尽可能选择自己熟悉、适合自己的行业和领域。经营自己熟悉的行业可能在经营过程中会更加得心应手，了解所选择行业的基本状况，这样对加盟者是很有利的。他还提醒，创业不能头脑一热说干就干，尤其是看到那些“2万元开快餐店”、“零费用加盟，1年回收成本”等宣传时更应三思而后行。华彩科技的投资咨询师提醒，创业不是一个简单的游戏，也不是心血来潮的事情，靠激情不一定就能成。他还表示，一个成熟的创业者在创业之前会考虑清楚三个因素，资金、合作伙伴以及客户资源。这三者无论哪个没有考虑清楚，都可能导致创业的最终失败。资金是创业的基础，没有资金什么都干不了；一个好的合作伙伴能让你的创业事半功倍；而你平时积攒的客户资源可能就是你经营产品的

购买者，缺少了客户资源，你的创业之路一定会走得相当艰辛，甚至是失败。相关数据 六成上班族希望兼职创业 中华英才网日前的一项调查也表明，职场人中，有超过九成的人对自己的收入极度不满，有超过六成的被调查者认为，要想自己“翻身”成为有钱人，创业是他们认为的最有效的途径。复旦大学人口研究所副所长任远等曾完成的一份《女性自我创业需求与建设女性创业体系研究》的课题中发现，在校园有创业意愿的人占接受调查的在校生总数的70%，但真正创业成功的仅有1%。这就不难发现大学生群体的创业热情有“虚高”成分。全国青联海外学人工作部2005年主办的“海归搜索行动海外留学与归国人员现状大调查”中，87.7%的留学人士(包括在读的和已经在海外工作的)表达回国发展的意愿，其中两成多“海归”选择了创业，而创业的领域集中在高新技术产业、咨询业、教育文化行业和对外贸易业，其中高新技术产业的比例最高，占到32.2%。今年首批20个创业项目一览表 互润366便利店 朵而lady连锁店 激光搏击项目 GSM汽车远程监控器 大石窝绿洲蔬菜种植 天鸿顺鸭业养殖项目 社区服务便民角 尼古拉火鸡养殖 带门吸功能的门锁 井盖供售与技术转让 淋浴防水服 特殊钢笔 双面同步擦拭器 全自动羽网球拍拉线机 折叠式多功能儿童安全坐椅 痔疮清洁垫 电机定频调宽控制器 保健电热鞋 脊柱保护荞壳枕头、床垫 特殊轮毂

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com