

全国土地估价师资格考试大纲(2007年)(六) PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/285/2021_2022__E5_85_A8_E5_9B_BD_E5_9C_9F_E5_c67_285441.htm 第六部分 土地及相关税收

一、税收基本理论

(一) 考试目的 测试应考人员对税收基本理论的理解与掌握程度。

(二) 考试基本要求 掌握：税收概念，税收主体，税制概念及构成要素，税基与税率。熟悉：税收的特征，税收的分类。了解：税收的目的。

(三) 考试范围

- 1、税收概念与特征
- (1) 税收概念
- (2) 税收的特征
- 2、税收分类
- (1) 按税赋能否转嫁分类
- (2) 按课税对象性质分类
- (3) 按税收收入的归属分类
- (4) 按税收与价格的关系分类
- (5) 按税收计量标准分类
- (6) 按现行预算科目和统计口径分类
- 3、税收主体与目的
- (1) 税收主体
- (2) 税收的目的
- (3) 税收的性质
- 4、税制
- (1) 税制概念
- (2) 税收的构成要素
- 5、税基与税率
- (1) 税基概念
- (2) 税率概念
- (3) 税率的种类

二、土地税收

(一) 考试目的 测试应考人员对税收知识的理解与掌握程度。

(二) 考试基本要求 掌握：城镇土地使用税概念及计税依据，耕地占用税概念及计税依据。熟悉：土地增值税概念及计税依据。

(三) 考试范围

- 1、城镇土地使用税
- (1) 城镇土地使用税概念
- (2) 城镇土地使用税的计税依据
- 2、耕地占用税
- (1) 耕地占用税概念
- (2) 耕地占用税的计税依据
- 3、土地增值税
- (1) 土地增值税概念
- (2) 土地增值税的计税依据

三、房产税

(一) 考试目的 测试应考人员对房屋税收知识的理解与掌握程度。

(二) 考试基本要求 掌握：房产税的概念及计税依据。熟悉：房产税的概念及计税依据。

(三) 考试范围

- 1、房产税
- (1)

) 房产税概念 (2) 房产税的计税依据 2、房地产税 (1) 房地产税概念 (2) 房地产税的计税依据 四、相关税收 (一) 考试目的 测试应考人员对相关税收知识的理解与掌握程度。

(二) 考试基本要求 掌握：营业税概念及计税依据，企业所得税概念及计税依据，契税概念及计税依据。熟悉：城市维护建设税概念及计税依据，教育费附加概念及计税依据。了解：印花税概念及计税依据。(三) 考试范围 1、营业税 (1)

) 营业税概念 (2) 营业税的计税依据 2、城市维护建设税 (1) 城市维护建设税概念 (2) 城市维护建设税的计税依据 3、教育费附加 (1) 教育费附加概念 (2) 教育费附加的计税依据 4、企业所得税 (1) 企业所得税概念 (2) 企业所得税的计税依据 5、契税 (1) 契税概念 (2) 契税的计税依据 6、印花税 (1) 印花税概念 (2) 印花税的计税依据 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com