

高空清洗外墙作业条件及安全操作规程 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/287/2021_2022__E9_AB_98_E7_A9_BA_E6_B8_85_E6_c62_287422.htm 高空清洗外墙作业条件及安全操作规程 高空作业是我们清洁公司工作的难点，危险性大，但同时又是收入可观的业务项目，一幢高楼，风吹雨打，不清洁是不行的，只有及时做好清洁工作才能避免或减少外墙表面损坏。因此，我们有必要对高空作业、清洗外墙或玻璃幕墙作专门的介绍。

一、外墙清洁的方式 目前外墙清洁主要有两种方式：吊板方式和擦窗方式。吊板方式是用吊绳、吊板将人吊到工作位置进行清洁。这种声式比较简单，成本也低，只要工人身体素质好、绳子连接牢固就可以进行，一般的大楼都可以用这种方式进行清洁，但是这种方式的操作必须使安全措施到位，否则危险性很大，造成伤亡事故的都是因安全措施不到位造成的。

二、外墙清洁的条件

- 1、气候条件：外墙清洁必须要在良好的气候条件下进行，风力应小于4级，4级以上停止工作。因此，工作前应测定风力，尤其是高空风力。另外，下雨、下雪、有雾、能见度差以及高温（35 以上）和低温（0 以下）等条件下都不适合进行外墙清洁。
- 2、人员条件：为了贯彻执行国家安全法规，确保工人人身安全及设备正常运转，规定：高空操作者必须是年满18周岁的男性公民，并经过身体检查和安全技术培训，经考试合格方可作业，工人上岗前不得饮酒，有感冒等身体不适症状就暂停高空作业。
- 3、设备条件：外墙清洁的设备必须处于良好的工作状态，凡吊板有发毛、部分绳股渐裂等现象应立即更换新绳。

三、安全操作规程

- 1、上班前必须认

真检查机械设备、用具、绳子、坐板、安全带有无损坏，确保机械性能良好及各种用具无异常现象方能上岗操作。2、操作绳、安全绳必须分开生根并扎紧系死，靠沿口处要加垫软物，防止因磨损而断绳，绳子下端一定要接触地面，放绳人同时也要系临时安全绳。3、施工员上岗前要穿好工作服，戴好安全帽，上岗时要先系安全带，再系保险锁（安全绳上），尔后再系好卸扣（操作绳上），同时坐板扣子要打紧，固死。4、下绳时，施工负责人和楼上监护人员要给予指挥和帮助。5、操作时辅助用具要扎紧扎牢，以防坠伤人，同时严禁嘻笑打闹和携带其它无关物品；6、楼上、地面监护人员要坚守在施工现场，切实履行职责，随时观察操作绳、安全绳的松紧及绞绳、串绳等现象，发现问题及时报告，及时排除。7、楼上监护人员不得随意在楼顶边沿上来回走动。需要时，必须先系好自身安全绳，尔后再进行辅助工作。地面监护人员不得在施工现场看书看报，更不得随意观赏其它场景。并要随时制止行人进入危险地段及拉绳、甩绳现象发生。8、操作绳、安全绳需移位、上下时，监护人员及辅助工人要一同协调安置好，不用时需把绳子打好捆紧。9、施工员要落地时，要先察看一下地面、墙壁的设施，操作绳、安全绳的定位及行人流量的多少情况，待地面监护人员处理、调整，同意后方可缓慢下降，直至地面。10、要坚持安全第一、文明施工，确保工程服务质量。11、不准乱拿甲方或客户的物品，不得损坏甲方或客户的各种设施。12、高空作业人员和现场监护人员必须服从施工负责人的统一指挥和统一管理。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com