

让投资者做个真正的“甩手掌柜” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/288/2021_2022__E8_AE_A9_E6_8A_95_E8_B5_84_E8_c123_288102.htm 项目介绍 推出“投资保值回购计划” MFDIAMOND(明丰钻饰)隶属于香港明丰集团。今年3月，明丰钻饰刘嘉玲代言新闻发布会在深圳举行，标志着这一国际知名品牌已正式进入内地市场。目前，MFDIAMOND已经在华北、山东、华南、西南、华东等区域重点城市的高档购物商场开设了近20家形象店，这些形象店的档次、环境在当地都属一流。据介绍，香港明丰集团成立于1980年，经过26年的发展，现已成为亚洲最大的珠宝表件设计及生产制造商之一，在意大利、瑞士、法国、美国等国家与地区已开设有41家MFDIAMOND旗舰店，拥有现代化的超大规模的珠宝表件产业工业园和设计中心，其占地面积、生产规模已成为亚洲第一。MFDIAMOND始终坚持可按现金方式或商品抵换方式原价回购VIP会员顾客手中的MFDIAMOND镶嵌货品，这就是明丰集团的营销专家为消费者精心打造的“投资保值回购计划”。目前，在中国内地的所有MFDIAMOND形象店，MFDIAMONDVIP会员均可享受到这种国内独有的购物(产品)投资保值权益。赢利模式即使托管也有25%的回报率 MFDIAMOND精选的加盟合作投资商最基本的投资能力在50万元~200万元以上。目前MFDIAMOND的店铺有三种形式：直营店、托管式特许加盟店、辅式特许加盟店。据了解，在目前的20多家特许加盟店中，有10家是采取托管式，另外有5家为辅式，即通过先期MFDIAMOND专业精英团队的管理，如果投资者有能力独

自经营，再转给投资者自己经营。还有5家为直营店，由MFDIAMOND自己经营，不过最后的目标是由投资者托管经营。托管特许经营是MFDIAMOND与投资商合作的一种独特方式，类似肯德基的做法，投资者即使不懂珠宝行业也可进入这个行业，可以全部托管给盟主管理，只需做个甩手掌柜。打个比方，投资者的投资额为50万元(每间店的投资额最少为50万元人民币)，明丰集团由银行保管的风险抵御基金中就有20%即10万元为其抵御经营风险。投资者没有珠宝行业的经营经验或者因为别的业务繁忙无暇打理也不要紧，明丰集团会有专业团队负责一边为投资者悉心打理店铺，一边通过国内的培训基地帮助投资者尽快熟悉企业文化理念和管理营运技术等，由最初的托管实现独立运营。值得一提的是：在托管期间，明丰集团还向投资者承诺年均25%的资产回报率，这一点由银行监管的风险抵御基金作为保证。诚信观察引入金融机构作第三方担保 为了保证投资者的收益，MFDIAMOND引入金融机构作为第三方进行担保，目的是解决投资者短期收益与长期回报的平衡。在托管加盟合作这个过程中，通过资深营销专家、金融专家的专业运作来促成优秀的样板市场，并吸引更多的投资商把项目做大、做强。而专业的投资商，还可弥补管理上的不足，最终由具有优秀专业素质的加盟商转化为明丰管理者。具体来讲，MFDIAMOND会与加盟商签订特许经营合约，以托管协议的方式来保障年25%的资产回报率，这种回报首先是明丰集团在银行为每个客户设立风险抵御基金，此项基金要达到的目标是按照每家店的投资额(每间店投资额不包含特许经营金)的相应比例出资交于银行，成立客户托管投资风险抵御基

金，作为MFDIAMOND加盟托管店业主的年投资回报担保。另外，零风险退出机制也使投资者可以安全退出，由银行提供投资资信担保。专家点评 中国特许经营顾问发展有限公司 总裁 刘文献 评价一个特许经营项目，可能有那么几十个要素，但是比较重要的要素，第一个要看的是这个企业的历史；第二要看规模；第三要看市场潮流。明丰钻饰作为高档消费品还是很领先的。在获利保障方面，明丰做了两重保障，一种是它自己承诺的25%，还有一种是银行作为担保，这在中国金融历史上还是第一次，是一个非常重大的突破。获选项目：明丰钻饰 所属公司：香港明丰集团 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com