

吸引创投资金的六个步骤 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/288/2021_2022__E5_90_B8_E5_BC_95_E5_88_9B_E6_c123_288155.htm

新兴的产业基金主要以创业资本的形态出现。创业投资是对具有高成长性的中小企业提供权益投资及增值服务，以期在被投资企业成长壮大后通过撤出投资而获得预期收益的一种新型投融资行为。从所有权和资金的来源，创业投资基金有如下几类：政府基于产业政策而专门设立的创投基金；大型工业企业集团由于战略发展需要而设立的创投基金；专业金融机构为投资高新技术产业而设立的创投基金；以大型机构投资者为募集对象的创投基金；由富人、企业家和境外投资者通过私募形式出资的创投基金；以及由学术、科技机构设立的创投基金等。管理创投基金的创业投资机构一般有三种类型：即有限合伙型、信托契约型和公司型。在我国，由于创投事业刚刚起步，相关法律尚未健全，主要形式是由投资者以注册资本金的形式提供创投基金而组建创投公司，或设立创投管理公司管理创投公司的资金，然后由公司的经营者负责从寻找投资项目，制定投资方案，实施股权投资，到投资后的增值服务，项目监控，直至最后收回投资，获取收益。创业投资基金的投资对象主要是：拥有核心技术，并具有独立自主产权、产品有广阔市场前景的中小型高新技术企业；用高新技术改造的传统企业，并具有高成长性；或者使用新的商业运作模式、发展速度快的第三产业企业。中小企业如何创造条件，吸引创投基金的投资呢？一般要经过下述六个方面的步骤：熟悉融资过程 在进入融资程序之前，首先要了解创业投资家对产

业的偏好，特别是要了解他们对于一个投资项目的详细评审过程。要学会从他们的角度来客观地分析本企业。很多创业家出身于技术人员，很看重自己的技术，对自己一手创立的企业有很深的感情。其实投资者看重的不是技术，而是由技术、市场、管理团队等资源配置起来而产生的赢利模式。投资者要的是回报，不是技术或企业。发现企业的价值通过对企业技术资料的收集，市场调查和管理团队的组合，分析从产品到市场、从人员到管理、从现金流到财务状况、从无形资产到有形资产等方面的优势、劣势。把优势的部分充分地体现出来，对劣势的部分创造条件加以弥补。增加公司的无形资产，实事求是地把企业的价值挖掘出来。写好商业计划书应该说商业计划书是获得创业投资的敲门砖。商业计划书的重要性在于：首先它使创业投资家快速了解项目的概要，评估项目的投资价值，并作为尽职调查与谈判的基础性文件；其次，它作为创业蓝图和行动指南，是企业发展的里程碑。编制商业计划书的理念是：首先是为客户创造价值，因为没有客户价值就没有销售，也就没有利润；其次是为投资家提供回报；第三是作为指导企业运行的发展策略。站在投资家的立场上，一份好的商业计划书应该包括详细的市场规模 and 市场份额分析；清晰明了的商业模式介绍，集技术、管理、市场等方面人才的团队构建；良好的现金流预测和实事求是的财务计划。推销你的企业下一步就要与创业投资家接触。你可以通过各种途径包括上网，参加会议，直接上门等方式寻找创业资本，但最有效的方式还是要通过有影响的人士推荐。这种推荐使投资者与创业企业家迅速建立信用关系，消除很多不必要的猜疑、顾虑，特别是道德风险方面的担忧。

要认真做好第一次见面的准备，以及过后锲而不舍的跟踪，并根据投资家的要求不断修改商业计划书的内容。价值评估与尽职调查 随着接触深入，如果投资者对该项目产生了兴趣，准备做进一步的考察，为此，他将与创业企业签署一份投资意向书；接下来的工作就是对创业企业的价值评估与尽职调查。通常创业家与投资家对创业企业进行价值评估时着眼点是不一样的。一方面，创业家总是希望能尽可能提高企业的评估价值；而另一方面，只有当期望收益能够补偿预期的风险时，投资家才会接受这一定价。所以，创业家要实事求是看待自己的企业，配合投资家做好尽职调查，努力消除信息不对称的问题。交易谈判与协议签订 最后，双方还将就投资金额、投资方式、投资回报如何实现、投资后的管理和权益保证、企业的股权结构和管理结构等问题进行细致而又艰苦的谈判。在这过程中创业企业要摆正自己的位置，要充分考虑投资家的利益，并在具体的实施中给予足够的保证。要清楚，吸引创业投资，不仅是资金，还有投资后的增值服务。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com