

2008年监理工程师投资控制复习精华（六）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/290/2021\\_2022\\_2008\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_290690.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/290/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_290690.htm) 建筑安装工程费用项目组成(206号文)

建筑安装工程费用由直接费、间接费、利润和税金组成。

一、直接费由直接工程费和措施费组成。（一）直接工程费：

是指施工过程中耗费的构成工程实体的各项费用，包括人工费、材料费、施工机械使用费。1.人工费：是指直接从事建筑安装工程施工的生产工人开支的各项费用，内容包括：

基本工资：是指发放给生产工人的基本工资。 工资性

补贴：是指按规定标准发放的物价补贴，煤、燃气补贴，交通补贴，住房补贴，流动施工津贴等。 生产工人辅助工资

：是指生产工人年有效施工天数以外非作业天数的工资，包括职工学习、培训期间的工资，调动工作、探亲、休假期间的工资，因气候影响的停工工资，女工哺乳时间的工资，病假在六个月以内的工资及产、婚、丧假期的工资。 职工福利费：是指按规定标准计提的职工福利费。 生产工人劳动

保护费：是指按规定标准发放的劳动保护用品的购置费及修理费，徒工服装补贴，防暑降温费，在有碍身体健康环境中

施工的保健费用等。2.材料费：是指施工过程中耗费的构成工程实体的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品的

费用。内容包括： 材料原价（或供应价格）。 材料运杂费：是指材料自来源地运至工地仓库或指定堆放地点所发生

的全部费用。 运输损耗费：是指材料在运输装卸过程中不可避免的损耗。 采购及保管费：是指为组织采购、供应和

保管材料过程中所需要的各项费用。包括：采购费、仓储费、

工地保管费、仓储损耗。 检验试验费：是指对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料和化学药品等费用。不包括新结构、新材料的试验费和建设单位对具有出厂合格证明的材料进行检验，对构件做破坏性试验及其他特殊要求检验试验的费用。

3. 施工机械使用费：是指施工机械作业所发生的机械使用费以及机械安拆费和场外运费。施工机械台班单价应由下列七项费用组成：

- (1) 折旧费：指施工机械在规定的使用年限内，陆续收回其原值及购置资金的时间价值。
- (2) 大修理费：指施工机械按规定的大修理间隔台班进行必要的大修理，以恢复其正常功能所需的费用。
- (3) 经常修理费：指施工机械除大修理以外的各级保养和临时故障排除所需的费用。包括为保障机械正常运转所需替换设备与随机配备工具附具的摊销和维护费用，机械运转中日常保养所需润滑与擦拭的材料费用及机械停滞期间的维护和保养费用等。
- (4) 安拆费及场外运费：安拆费指施工机械在现场进行安装与拆卸所需的人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用；场外运费指施工机械整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点的运输、装卸、辅助材料及架线等费用。
- (5) 人工费：指机上司机（司炉）和其他操作人员的工作日人工费及上述人员在施工机械规定的年工作台班以外的人工费。
- (6) 燃料动力费：指施工机械在运转作业中所消耗的固体燃料（煤、木柴）、液体燃料（汽油、柴油）及水、电等。
- (7) 养路费及车船使用税：指施工机械按照国家规定和有关部门规定应缴纳的养路费、车船使用税、保险费及年

检费等。（二）措施费：是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用。内容包括：1.环境保护费：是指施工现场为达到环保部门要求所需要的各项费用。2.文明施工费：是指施工现场文明施工所需要的各项费用。3.安全施工费：是指施工现场安全施工所需要的各项费用。4.临时设施费：是指施工企业为进行建筑工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用等。临时设施包括：临时宿舍、文化福利及公用事业房屋与构筑物，仓库、办公室、加工厂以及规定范围内道路、水、电、管线等临时设施和小型临时设施。临时设施费用包括：临时设施的搭设、维修、拆除费或摊销费。5.夜间施工费：是指因夜间施工所发生的夜班补助费、夜间施工降效、夜间施工照明设备摊销及照明用电等费用。6.二次搬运费：是指因施工场地狭小等特殊情况下发生的二次搬运费用。7.大型机械设备进出场及安拆费：是指机械整体或分体自停放场地运至施工现场或由一个施工地点运至另一个施工地点，所发生的机械进出场运输及转移费用及机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。8.混凝土、钢筋混凝土模板及支架费：是指混凝土施工过程中需要的各种钢模板、木模板、支架等的支、拆、运输费用及模板、支架的摊销（或租赁）费用。9.脚手架费：是指施工需要的各种脚手架搭、拆、运输费用及脚手架的摊销（或租赁）费用。10.已完工程及设备保护费：是指竣工验收前，对已完工程及设备进行保护所需费用。11.施工排水、降水费：是指为确保工程在正常条件下施工，采取各种排水、降水措施

所发生的各种费用。2008年监理工程师投资控制复习精华（六）>>点击下载 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)