

国家注册建造师考试模拟试卷建设工程经济 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/292/2021_2022__E5_9B_BD_E5_AE_B6_E6_B3_A8_E5_c67_292277.htm

- 一、单项选择题（共60题，每题一分，每题的备选项中，只有一个最符合题意）
1. 资本金财务现金流量表的计算基础是（ ）
A. 项目建设所需的总投资
B. 投资者的出资额
C. 项目资本金
D. 项目资本金增量
 2. 现金流量的性质是对特定的人而言的。对投资项目的发起人而言，在横轴下方的箭线表示（ ）
A. 现金流入
B. 现金流出
C. 费用
D. 根据具体情况而不同
 3. 在工程经济分析时，如果各方案的计息期不同，进行方案评价时应采用（ ）
A. 银行利率
B. 名义利率
C. 有效利率
D. 年利率
 4. 总投资利润率与总投资收益率的差别是不考虑（ ）
A. 年净收益额
B. 年销售利润
C. 年贷款利息
D. 年折旧费和摊销费
 5. 关于财务净现值指标，下列说法错误的是（ ）
A. FNPVB. 财务净现值指标能够以货币额表示项目的盈利水平
C. FNPV不能真正反映项目投资中单位投资的使用效率
D. 对于独立方案的评价，应用FIRR评价与应用FNPV评价其结论是一致的
 6. 与计算动态投资回收期无关的指标是（ ）
A. 项目寿命期
B. 现金流入
C. 现今流出
D. 基准收益率
 7. 对于不预先给定借款偿还期限，并且按照最大偿还能力计算还本付息的项目，评价其偿债能力应采用的指标是（ ）
A. 利息备付率
B. 借款偿还期
C. 偿债备付率
D. 投资回收期
 8. 机会成本的表现形式多种多样，货币形式表现的机会成本是（ ）
A. 产量
B. 建筑面积
C. 固定资产规模
D. 利润
 9. 下列属于变动成本的是（ ）
A. 折旧费
B. 长期借款利息
C. 短期借款利息
D. 动力消耗
 10. 某建设项目的的设计年产量4万套，每套售价545元

，相应的成本预计数据如下：材料费1800万元/年，燃料费110万元/年，生产人员工资50万元/年，非生产人员工资35万元/年，固定资产折旧费130万元/年，无形资产摊销费40万元/年，长期借款利息15万元/年，办公费55万元/年。则该项目的盈亏平衡产量为（ ）万套/年A. 3B. 4C. 5D. 6

100Test 下载频道开

通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com