

二级建造师建设工程法规及相关知识习题三十一 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/292/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c67_292863.htm

一、单选题:1、合同变更是指当事人依法经过协商，对合同的()进行修改或调整。A．主体B．内容C．客体D．对象标准答案：B解析：合同变更是指合同依法成立后，在尚未履行或尚未完全履行时，当事人依法经过协商，对合同内容进行修订或调整所达成的协议。2、合同变更中的原合同必须是()。A．无效合同B．有效合同C．被撤销的合同D．未生效的合同标准答案：B解析：合同的变更是新合同对旧合同的替代，所以必然在变更前就存在合同关系。如果没有这一作为变更基础的现存合同，就不存在合同变更。另外，原合同必须是有效合同，如果原合同无效或者被撤销，则合同自始就没有法律效力，不发生变更问题。3、《合同法》第77条规定，法律、行政法规规定变更合同应当办理批准、登记手续的，当事人必须办理，否则()不发生法律效力。A．合同变更B．原合同C．未变更部分D．已履行部分标准答案：A解析：《合同法》第77条规定，法律、行政法规规定变更合同应当办理批准、登记手续的，当事人必须办理。否则合同变更不发生法律效力。4、依据《合同法》第78条规定，当事人对合同变更的内容约定不明确的，则()。A．由当事人诉请人民法院裁决B．由当事人申请仲裁委员会裁决C．推定为未变更D．视为已变更标准答案：C解析：《合同法》第78条规定："当事人对合同变更的内容约定不明确的，推定为未变更。"5、根据《合同法》的规定，下列关于合同法定解除的情形中错误的是()

。A．因为不可抗力影响合同的履行B．合同履行期限届满之前，当事人一方明确表示不履行主要债务C．当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行的D．因为不可抗力致使不能实现合同目的

标准答案：A

解析：法定解除就是直接根据法律规定的解除权解除合同。《合同法》第94条规定，有下列情形之一的，当事人可以解除合同：因不可抗力致使不能实现合同目的；在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；法律规定的其他情形。

6、下列关于合同变更效力的表述中，错误的是()。

A．变更后的合同部分，原有的合同失去效力
B．合同的变更只对合同未履行的部分有效
C．合同的变更对原合同的全部均产生追溯力
D．合同的变更不影响当事人请求损害赔偿的权利

标准答案：C

解析：合同变更的效力合同变更后双方当事人应当按照变更后的合同履行。合同变更后有下列效力：(1)变更后的合同部分，原有的合同失去效力，当事人应当按照变更后的合同履行。(2)合同的变更只对合同未履行部分有效，不对合同中已经履行部分产生效力，除了当事人约定以外。即合同的变更不产生追溯力。(3)合同的变更不影响当事人请求损害赔偿的权利。

7、合同转让是指合同的()发生了变化。

A．主体
B．客体
C．内容
D．对象

标准答案：A

解析：合同转让是合同主体发生了变化，由新的合同当事人代替了原合同当事人，而合同的内容没有改变。合同转让可分为权利转让和义务转移。

8、合同转让的实质是()。

A．合同标的的改变
B．

合同权利义务的变更C．合同违约责任的变更D．合同权利义务的转让或转移标准答案：D解析：合同转让是指合同成立后，当事人依法可以将合同中的全部或部分权利(或者义务)转让或者转移给第三人的法律行为。

9、合同的转让不包括()。A．合同权利的转让A．合同义务的转移C．合同权利义务的概括转让D．合同权利义务内容的变更标准答案：D解析：合同转让包括：1．债权人转让权利2．债务人转移义务3．债权债务的概括转移

10、下列关于合同权利转让的表述中，错误的是()。A．合同权利的转让改变了合同权利的内容B．合同权利的转让并不改变合同权利的内容C．合同权利的转让可以全部转让也可以部分转让D．所转让的权利必须是依法可以转让的权利标准答案：A解析：债权转让的法律特征有：合同权利的转让是在不改变合同权利内容的基础上，由原合同的债权人将合同权利转移给第三人；合同债权的转让只能是合同权利，不应包括合同义务；合同债权的转让可以是全部转让也可以是部分转让；转让的合同债权必须是依法可以转让的债权，否则不得进行转让，转让不得进行转让的合同债权的协议无效。

11、合同债权的转让()。A．必须是全部权利的转让B．可以是部分权利的转让C．可以改变部分合同权利的内容D．必须连同合同义务一起转让标准答案：B解析：债权转让的法律特征有：合同权利的转让是在不改变合同权利内容的基础上，由原合同的债权人将合同权利转移给第三人；合同债权的转让只能是合同权利，不应包括合同义务；合同债权的转让可以是全部转让也可以是部分转让；转让的合同债权必须是依法可以转让的债权，否则不得进行转让，转让不得进行转让的合同债权的

协议无效。12、 合同转让中，“权利转让协议”的双方当事人是()。A．债权人与债务人B．债权人、债务人双方与第三人C．债权人与第三人D．债务人与第三人标准答案：C解析：合同当事人包括债权人与第三人，不包括债务人。

13、 甲、乙两人签定一份合同，下列合同转让的表述中，只需通知对方当事人的情形是()。A．甲将其在合同中的债权转让给第三人丙B．甲将其在合同中的全部债务转让给第三人丙C．甲仅将其在合同中的部分债务转让给第三人丙D．甲将其在合同中的债权债务全部转让给第三人丙标准答案：A解析：《合同法》第80条规定：“债权人转让权利的，应当通知债务人。未经通知，该转让对债务人不发生效力。”合同一旦生效，债权即转移给受让人，债务人对债权让与同意与否，并不影响债权让与的成立与生效。

14、 依《合同法》的规定，下列关于合同权利和义务概括转移的成立条件中，错误的是()。A．转让人与受让人达成转让协议B．原合同必须经过公证C．原合同为双务合同D．必须经原合同对方当事人的同意标准答案：B解析：债权债务的概括转移成立条件 转让人与承受人达成合同转让协议，这是债权债务的概括转移的关键。原合同必须有效。原合同无效不能产生法律效力，更不能转让。原合同为双务合同。只有双务合同才可能将债权债务一并转移，否则只能为债权让与或者是债务承担。必须经原合同对方当事人的同意。

15、 根据《合同法》的规定，债务人将债务全部或者部分转移给第三人的，正确的做法是()。A．应当通知债权人B．应当书面通知债权人C．应当事先取得债权人的同意D．应当办理公证标准答案：C解析：债务转移又称为债务承担或合同义务转让，是指经债权人同意，

债务人将义务全部或部分转移给第三人的法律行为。 100Test
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com