

全力打造区域性中心城市 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/293/2021_2022__E5_85_A8_E5_8A_9B_E6_89_93_E9_c61_293888.htm 江津被列入我市六大区域性中心城市以来，坚持高起点、高水平、高标准规划城市，积极实施“北进东延”城市发展战略，着力构筑“一江两岸”中心大城市框架，并将建成为长江上游区域性中心城市和宜业宜居的山水园林城市。最近去过江津城的人大都有这样的感慨：高楼越来越多，道路越来越宽畅，滨江路越来越靓丽，城区越来越大……“这是我区大力实施大城市发展战略的结果。”江津区建委主任崔长勇介绍说，特别是近两年来，江津城市建设日新月异，城市规模正在扩大，山水园林特色充分显现。五年三次调整总体规划“规划引领城市发展，规划自身便是一个不断发展的系统工程。”说起规划，江津区规划局局长李道辉深有感触。他说，从2003年到现在，才五年时间就三度调整了总体规划。据介绍，2003年，我市确立江津发展成为百万城镇人口、50万级城市人口的大城市后，随即组织修编的总规规划区范围涉及几江、双福的全部行政区域，德感、支坪、先锋的主要行政区域，建设用地面积60.7平方公里，城市人口规模67.5万人；随着江津列为六大区域性中心城市及经济的快速发展，2006年又对总规进行了局部调整，主要调增了双福组团的城市建设用地指标。今年，新一届区委、区政府按照统筹城乡综合配套改革试验及“一小时经济圈”建设等要求，再次修编总规。“这次修编将为江津城市扩张和统筹城乡发展准备足够的空间，是对历次总规的重大突破。”据透露，再次修编后的总规将于年底

完成，其总体目标是把江津建设成为长江上游的区域性中心城市和宜业宜居的山水园林城市。出台后，将成为我市首个区县城乡总规。把民心工程放在首位 有了好的规划，江津是怎样进行城市建设的呢？近段时间，家住几江镇西城区的刘大爷几乎天天都在家门口的道路施工现场“监工”，“路要修通了，这下我逛滨江路方便了。”他脸上露出满意的笑容。原来，滨江路西段于2001年建成后，一个个花园小区拔地而起。但由于种种原因，到2005年，还有7条市政道路及排水、路灯等设施没有完善，并留下多处断头路，“脏乱差堵黑”严重影响了市容市貌和入驻市民的生活。刘大爷家距滨江路直线距离才200来米，却要绕道1公里多才能到达。2006、2007年，该区把完善西城区基础设施列入“民心工程”，投资2000多万元建设道路及相关设施。日前，该区下达了要在明年初全面完成道路、绿化和灯饰建设的死命令。不久，刘大爷的愿望就要实现了。“城市建设，民心工程是首位。”区建委一负责人介绍说，近年来，城市基础设施建设投入达5亿多元。城市品质不断提升 近年来，该区提出了由满足建筑间距要求到严格控制容积率、建筑密度、建筑高度和绿地率的转变，由满足基本居住需求到追求环境质量的转变等方面的要求。比如，让更多的住户能观赏江景，“东江美景”小区临江多层房的设计由6层减为5层；水木年华青木苑小区的建筑面积8万多平方米，就建设了4.38万平米的景观大道及游泳池、商场等配套设施，并被评为我市第五届区县组“十佳住宅”小区。据悉，为进一步提升城市品质，今年又提出了“把江津建成为宜业宜居的山水园林城市”的目标，重点突出“江城”、“绿城”的山水园林风貌和深厚的历史

文化底蕴，并将规划建设艾坪山、篆山坪、花果山万亩城市公园，创建国家级山水园林城市。城市规模迅速扩张 随着外环高速、渝泸高速的建设，江津在“一小时经济圈”中区位优势凸显。加之玖龙纸业等一大批项目的入驻，使江津城市建设更具底气。为此，该区提出了实施“北进东延”城市扩张战略，构筑“一江两岸”主城的的城市空间形态。“北进”拟再建两座城市长江大桥，将长江两岸的几江和德感、双福连接起来，让城市向北延伸，向重庆主城靠拢。“东延”的重点是5平方公里的东部新城建设。“一江两岸”即加快构筑以几江、德感为主的大城市核心区建设。据该江津区城镇化办公室负责人介绍，自实施“北进东延”以来，城区以年均增长1.6平方公里的速度在扩展，到2010年，城区面积将超42平方公里，人口超过50万。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com