

项目综合管理：浅析MBDS与FIDIC“红皮书”的差异 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/293/2021\\_2022\\_\\_E9\\_A1\\_B9\\_E7\\_9B\\_AE\\_E7\\_BB\\_BC\\_E5\\_c67\\_293510.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/293/2021_2022__E9_A1_B9_E7_9B_AE_E7_BB_BC_E5_c67_293510.htm)

1 引言 M B D S 是我国行政部根据世界银行工程采购的标准招标文件改编出版的，适用于中国境内世行贷款项目的“ 土建工程国际竞争性招标文件 ”， F I D I C “ 红皮书 ” 是国际咨询工程师联合会在总结国际工程合同管理各方面经验教训基础上制定的《 土木工程施工合同条件 》。这两种合同文件不是固定不变的，均可在不断吸收业主，咨询工程师和承包商意见的基础上加以修改完善。国内有不少人认为这两种文本是一致的。笔者在世行项目合同执行过程中认识到两种文本尚存在一定的差异，系统分析，整理如下。

2 M B D S 与 F I D I C “ 红皮书 ” 的差异

2 . 1 适用范围的差异 M B D S 仅适用于国内世行贷款项目国际性竞标项目。而世界各地利用世行、亚行、非行贷款的工程项目及我国利用亚行贷款的项目全文采用了 F I D I C “ 红皮书 ”。

2 . 2 语言文字的差异 M B D S 规定国内投标人签定的合同可采用中文，并用中文作为合同的主导语言。 F I D I C 采用的主导语言为英文。

2 . 3 履约保证方法的差异 M B D S 强制使用无条件银行保函，银行无票即付，无须业主提供任何证据。业主在任何时候提出声明，认为承包商违约，而且提出的索赔日期和金额在保函有效期和保证金额的限额之内，银行即无条件履行保证，进行支付，承包商不能要求银行止付。 F I D I C 提倡使用的是有条件银行保函，银行无票支付之前，业主必须提出理由，指出承包商执行合同失效，不能履行其义务或违约，并由业

主或工程师出示证据，提供所受损失的计算数值等。也就是说业主提取保证金之前，给承包商留有补求的机会。

2.4 变更超过 15% 的处理差异 M B D S 的处理办法是对工程量 B、Q 单中的各个子项单独考虑调整，即 B、Q 单中每一个子项变化超  $\pm 25\%$  或总价的  $\pm 2\%$  时，合同的一方可提出进行单价调整，当实际工程量比工程量表中的估算工程量增多超过 25%，业主可要求承包商降低单价。反之，承包商要求业主适当提高单价。F I D I C 采用算总帐的办法，即整个工程价格超出或分于合同价格的 15% 时，可对支付款额进行调整，当结算价格为合同价格 115% 以上时，业主可要求承包商对超过 115% 的部分适当让利。反之，结算价格为合同价格的 85% 以下时，承包商可要求业主对低于 85% 的部分适当提高利润。

2.5 保险规定的差异 M B D S 规定承包商可向业主认可的任何世行会员国的保险人投保，保险范围是“从开工后第一个工作日”起投保。F I D I C 仅规定了保险范围“从现场开始工作”起投保。

2.6 价格调整的差异 M B D S 强制规定，如合同期超过 18 个月或时间虽短但通货膨胀率高时，必须进行价格调整，并采用调价公式进行调价，变更和计日工不再另行调价。F I D I C 规定施工期限 12 个月以上调整合同价格，价格调整可采用公式法，亦可采用文件证明法。

2.7 争端解决的差异 M B D S 规定，超过 5 千万美元的合同，强制采用争端审议委员会 (D R B) 协调，1 千万美元 ~ 5 千万美元之间的合同，可选择采用 D R B 或争端审查专家 (D R E) 协调。F I D I C 并无上述规定，争端的解决主要由工程师协调。

2.8 施工图供应的差异 M B D S 通常使用的施工图纸是由业主委

托的设计单位设计，工程师签字正式下达，作为施工及结算的依据。F I D I C 一般采用的是施工详图交给承包商设计，这种方式一般招标图纸简单，但对业主而言，既可以提前招标又可以减少开工后的图纸细节上变更，又可以减少承包商索赔的机会。这样做必须有高水平的监理工程师把关，对图纸进行认真的检查，以防引起造价增加过多。从这点上不难看出国内监理工程师与 F I D I C 要求的工程师之差距。

2.9 技术规范差异 M B D S 采用的规范是我国有关部门颁布的规范，目的是既要满足设计和施工要求，保证工程质量，以利于提高本国承包商参加投标的兴趣和竞争力，降低工程造价。工程实施过程中，对既不影响使用功能及寿命，又存在明显外表缺陷的项目，可要求承包商折价。F I D I C 采用的是国际上权威性的规范，国际技术规范大都采用英制单位，对质量要求比较苛刻，存在的工程缺陷必须修补，无法修补的坚决返工，无通融余地。

3 结束语 F I D I C “红皮书”是国际土木工程经典文本，在处理业主和承包商的风险分担和权利义务时是比较公平的，各项程序也比较完善，因而 M B D S “通用条款”亦全文引用 F I D I C，但专用条款与 F I D I C 的作用存在上述差异。通过系统分析两种文本，可以更进一步提高参与工程项目管理人员的水平。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)