

07年二级建造师法规辅导试题答案解析 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/293/2021\\_2022\\_07\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_BA\\_8C\\_E7\\_BA\\_c67\\_293542.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/293/2021_2022_07_E5_B9_B4_E4_BA_8C_E7_BA_c67_293542.htm) 试题法规解析一、单项选择题

1. CP2建造师执业资格注册的有效期限一般为3年,有效期限满前3个月,持证者应到原注册管理机构办理再次注册手续。

2. CP2二级建造师职业划分为10个专业:房屋建筑工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、石油化工工程、市政公用工程、冶炼工程、机电安装工程、装饰装修工程。一级建造师比二级建造师多出了:铁路工程、民航机场工程、港口与航道工程、通信与广电工程。

3. DP15根据《建筑法》规定:建设单位应当自领取施工许可证之日起三个月内开工。因故不能按期开工的,应当向发证机关申请延期;延期以两次为限,每次不超过三个月。既不开工又不申请延期或超过延期时限的,施工许可证自行废止。

4. DP12~P13解析:ABC均符合“诉讼时效的有关规定”。我国《民法通则》第139条规定,在诉讼时效期间的最后6个月内,因不可抗力或者其他障碍不能行使请求权的,诉讼时效中止。从中止诉讼时效的原因消除之日起,诉讼时效期间继续计算。

5. DP8ABC均属于委托代理关系终止的原因,还有一点“作为被代理人或代理人的法人组织终止”。D选项是法定代理或指定代理终止的原因。

6. BP15根据“领取施工许可证后的规定(2)”中,在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内,向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

7. DP23ABC均符合“招标程序”的有关规定。D与C相悖。

8. CP25这是《招标投

标法》第31条规定的。9. CP33生产经营单位主要负责人的安全生产职责：1.建立、健全本单位安全生产责任制；2.组织制定本单位安全生产规章制度和操作规程；3.保证本单位安全生产投入的有效实施；4.督促、检查本单位的安全生产工作，及时消除生产安全事故隐患；5.组织制定并实施本单位的生产安全事故应急救援预案；6.及时、如实报告生产安全事故。10. CP82合同部分无效并不影响其他部分效力，其他部分仍然有效。合同部分无效时会产生两种不同的法律后果：1.因无效部分具有独立性，没有影响其他部分的法律效力，此时，其他部分仍然有效。2.无效部分内容在合同中处于至关重要的地位，从而导致整个合同无效。11. AP85《合同法》第63条规定：“执行政府定价或者政府指定价的，逾期提取标的物或者逾期付款的，遇价格上涨时，按照新价格执行；价格下降时，按照原价执行。”12. AP94根据“仲裁的申请和受理的三个重要环节”中所规定的内容，BCD正确。A不一定在“纠纷发生前”发生后也可。13. DP106抵押是指债务人或第三人不转移对抵押财产的占有，将该财产作为债权的担保。债务人不履行债务时，债权人有权依法以该财产折价或者拍卖、变卖该财产的价款优先受偿。不包括“没收”。14. AP19此题用排除法。勘察设计、施工、监理都是众所周知要进行招标的，所以选A。15. DP13《建筑法》第8条规定申请领取建筑工程施工许可证应具备下列条件：已经办理该建筑工程用地批准手续；在城市规划区的建筑工程，已经取得规划许可证；需要拆迁的，其拆迁进度符合施工要求；已经确定建筑施工企业；有满足施工需要的施工图纸及技术资料；有保证工程质量和安全的具体措施；建设资金已

经落实；法律、行政法规规定的其他条件。16．BP7被代理人对代理人的代理行为承担民事责任。17．CP56《建设工程质量管理条例》第59条规定：“违反本条例规定，建设工程竣工验收以后，建设单位未向建设行政主管部门或者其他有关部门移交建设项目档案的，责令改正，处1万元以上10万元以下的罚款。”ABD没有此项义务。18．BP55根据条例规定的保修范围和正常使用下的最低保修期限，供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期。19．DP15禁止建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围或者以任何形式用其他建筑施工企业的名义承揽工程。禁止建筑施工企业以任何形式允许其他单位或个人使用本企业的资质证书、营业执照，以本企业的名义承揽工程。20．CP25这是《招标投标法》第31条的规定。21．DP3法人与自然人相对，它是具有民事权利能力和民事行为能力，依法独立享有民事权利和承担民事义务的组织。法人的存在必须具备如下几个条件：依法成立；有必要的财产或者经费；有自己的名称、组织机构和场所；能够独立承担民事责任。22．AP38事故调查处理应当按照实事求是、尊重科学的原则，及时、准确地查清事故原因，查明事故性质和责任，总结事故教训，提出整改措施，并对事故责任者提出处理意见。事故调查和处理的具体办法由国务院制定。23．BP43解析：《建设工程安全生产管理条例》第11条规定，建设单位应当将拆除工程发包给具有相应资质等级的施工单位。建设单位拆除工程施工15日前，将拆除施工单位的资质等级证明，拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明，拆除施工组织方案，堆放、清除废弃物的措施等资料，报送建设工程所在地的县级以上人民政府建设行政主管部门

部门或者其他有关部门备案。24 . AP14 100Test 下载频道开通  
，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)