

合肥市城市总体规划 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/294/2021_2022__E5_90_88_E8_82_A5_E5_B8_82_E5_c67_294397.htm 合肥市位于安徽省中部，江淮分水岭南侧，巢湖的西北岸。现辖三县：肥东、肥西、长丰；五区：东市区、中市区、西市区、蜀山新区和郊区。市域土地面积 7498平方公里，总人口402.7万人。其中，市区土地面积458平方公里，人口112.7万人；建成区面积89.52平方公里，人口120万人（含暂住人口15.6万人）。规划期限 1995-2010年，其中：近期1995-2000年；远期1995-2010年。规划范围 合肥市总体规划范围分为市域、城市规划区和市区三个层次。市域土地面积为7498平方公里；城市规划区土地面积为1672.5平方公里；市区土地面积为458平方公里。城市性质 合肥是安徽省省会，全国重要的科研教育基地。城市规模 人口近期135万人，远期165万人。用地近期125平方公里，远期150平方公里。城市空间形态与结构 合肥城市空间形态继续保持以老城区为轴心，东、北、西南方向伸展三翼的“风扇形”。三翼之间楔入大片绿色空间，将巢湖新鲜湿润的空气引入城市中心，并通过构筑城市外围大绿环，可降低市区的“热岛效应”，改善城市的生态环境。城市结构因城市形态而确定为：一个市级中心和四个市级副中心的多元结构。市级中心位于老城区，为全市的行政文化商业中心。市级副中心多为分区内的行政、文化、商业服务中心，分别设于东、北、西南分区和合肥经济开发区内。总体规划对用地布局作了综合安排。其具体内容还包括城市特色和风貌以及其它有关的专项规划。主要技术经济指标 项目 现状（1994年底） 近

期（1995-2000年） 远期（1995-2010年） 国民生产总值（亿元） 130 270 940 年递增率（%） 12.7 17.7 13.3 人均国内生产总值（元） 3230 5450 15000 农业总产值（亿元） 26.1 40 65 工业总产值（亿元） 245.9 800 2600 三产比重 21:48:31 10:50:40 5:43:52 全市总人口（万人） 402.7 440 520 城镇化水平（%） 29.1 40 55 市区城市总人口（万人） 120 135 170 城市建成区面积（km²） 111.9 130 168 城市人均用地面积（m²/人） 93.26 96.64 99.02 其中居住用地 22.42 23.90 25.17 绿地 9.00 12.75 15.78 城市人均居住面积（m²/人） 9.3 10.0 15.0 城市人均生活费收入（元） 3498 3550 10000 农民人均纯收入（元） 999 1200 4000

实施效果 根据本规划，目前已经实施的有“一环路”、“二环路”、“马鞍山路”等；准备实施的有“大房郢水库”等，其效果优良。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com