

在基建工程中怎样做好内部审计工作 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/295/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9C\\_A8\\_E5\\_9F\\_BA\\_E5\\_BB\\_BA\\_E5\\_c61\\_295894.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/295/2021_2022__E5_9C_A8_E5_9F_BA_E5_BB_BA_E5_c61_295894.htm)

社会主义市场经济的迅速发展，给建筑市场带来了生机与活力，各地区、各单位的建设项目也明显增多，但工程项目投资浪费、工程质量低劣以及权钱交易的腐败行为也随之而来，因此，在新形势下如何使工程造价更加合理地确定和有效控制，减少本单位的投资决策失误，如何发挥内部审计在工程项目建设过程中的最有效和最直接的监督，使其真正做到“事前控制、事中介入、事后把关”的全过程审计监督，就成为基本建设单位内部审计工作的迫切任务，结合工作实际，笔者认为应着重抓好以下几个方面的工作。

加强对建设项目可行性研究的审查

工程项目开工前，内部审计部门应首先做好建设项目可行性研究的审查。可行性研究是对投资建设、工程项目建设、科研课题等方案的确定所进行的系统的、科学的、综合性的研究、分析、论证的一种工作方法。可行性研究是运用多种科学研究成果，对建设项目投资决策进行技术、经济论证的综合性学科。主要研究新建、改建或扩建某个建设项目在技术上是否先进、适用、安全，在经济上是否合理。

1、一个工程项目的可行性研究，最强调的是研究报告的质量，而不是时间 因为工程项目的基本原则是否正确，技术经济方案是否最佳，是决定建设工期既快最短，投产后获利最大的关键阶段，因此对建设项目可行性研究报告的审查具有重要意义。

对可行性研究报告应重点审查以下几方面问题：

1.1审查可行性研究报告是否科学、合理。

1.2审查可行性研究报告的内

容是否齐全、真实。1.3审查可行性研究报告是否综合考虑了工业经济、市场分析、管理、财会、工艺、机械、土建等方面因素的综合影响。1.4审查可行性研究报告是否符合国家的建设方针、政策和长远的规划，重点应审查：（1）是否有国家正式批准的资源报告及资源规划等资料；（2）可行性研究报告中厂址的选择、项目设计、技术经济评价等是否依据可靠的自然、地理、气象、地质、经济、社会等基础资料；（3）可行性研究中对国家公布的用于项目评价的有关参数、指标中是否有真实的反映。1.5对优化和选择方案的审查。将建设项目各个方面进行组合，设计出各种可提供选择的方案，并经过多种方案的比较和评价，优化配置，推荐出最佳方案，同时要审查这个阶段对选择重大原则问题是否由主管部门讨论通过，是否符合有关程序的规定。

## 2、对建设项目投资估算与资金筹措方式的审查

经济评价是可行性研究的核心，而投资估算是经济评价工作的基础。投资估算的正确与否直接影响可行性研究经济计算的结果与评价，直接影响可行性研究的工作质量。建设项目的总投资是建设项目技术经济方案和技术经济效益的综合反映，不同的技术方案反映不同的投资，投资的多少直接影啊项目生产成本，当然也影响利润和收益，对建设项目投资估算审计应重点注意以下几个方面：

### 2.1审查投资估算的原则。主要包括：

- （1）是否遵循资源最优配制和效益达到最高的经济运作机制；
- （2）对市场需求是否进行了深入细致的研究，是否掌握了第一手资料；
- （3）是否实事求是地反映投资情况，是否存在弄虚做假的情况；
- （4）是否选择了最优的投资方案。

### 2.2审查投资估算的重要依据是否合法真实，主要包括：

- （1）项目建设

书；（2）建设规模及方案；（3）工程项目一览表；（4）设计方案、图纸及主要设备材料表；（5）国家设备价格运行费率，当地材料预算价格；（6）同类型建设项目的投资资料；（7）有关资金来源、贷款利率，对建设项目投资等方面的要求。2.3审查投资估算中投资总额的构成是否真实，工程项目总投资额由以下几个方面构成。应重点审查：（1）工程费。包括主要项目、辅助项目、共用项目；（2）其他费用。包括管理费、科研、勘察设计费及其它独立费；（3）不可预见费。包括培训费、劳保支出等费用。2.4审查资金筹措方式是否合法、可行，是否符合国家有关规定。

（1）审查建设资金和流动资金是否从符合国家规定的来源渠道取得，发行股票向社会公开筹资方式是否获得国家有关部门的批准；（2）审查贷款有无偿还能力，举债投资或偿还能力不足的，不应盲目投资；（3）考核投资回收期是否符合国家或行业规定。2.5审查建设项目投资是否进行了投资效益分析，采用的方法是否科学、合理。投资效益是项目决策的重要依据，投资效益审查应抓住三个环节，即基本数据预测审计、投资效益指标、再评价和投资风险审计。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)