

国土资源部关于印发《全国土地执法百日行动方案》的通知  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/296/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9B\\_BD\\_E5\\_9C\\_9F\\_E8\\_B5\\_84\\_E6\\_c80\\_296380.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/296/2021_2022__E5_9B_BD_E5_9C_9F_E8_B5_84_E6_c80_296380.htm) 国土资源部关于印发

《全国土地执法百日行动方案》的通知（国土资发[2007] 210号）各省、自治区、直辖市国土资源厅（国土环境资源厅、国土资源局、国土资源和房屋管理局、房屋土地资源管理局），计划单列市国土资源行政主管部门，新疆生产建设兵团国土资源局，各派驻地方的国家土地督察局，中国地质调查局及部其他直属单位，部机关各司局：为保证国家土地法律法规和土地调控政策的有效实施，巩固土地市场治理整顿成果，坚决惩处土地违法违规行为，部决定集中开展以查处“以租代征”为重点的全国土地执法百日行动，现将《全国土地执法百日行动方案》印发给你们，请认真贯彻执行。国土资源部二〇〇七年九月十二日全国土地执法百日行动方案

为解决当前土地执法方面存在的突出问题，部决定从现在起到今年底，集中100天时间，开展以查处“以租代征”为重点的全国土地执法百日行动。

一、总体要求 通过集中清理2005年1月1日以来“以租代征”、违反土地利用总体规划扩大工业用地规模、未批先用等土地违法违规行为，坚决查处违法违规案件，有效遏制土地违法违规现象有所上升的态势，进一步落实最严格的土地管理制度，坚守18亿亩耕地“红线”，保证国家土地法律法规的贯彻执行，确保中央土地调控政策的有效实施。

二、主要任务和工作目标（一）“以租代征”行为的整治。重点查处违反土地利用总体规划和土地利用年度计划，规避农用地转用和土地征收审批，通过出租（承

租)、承包等方式非法使用农民集体所有土地进行工商企业项目建设的“以租代征”行为。到今年底,国土资源管理部门要对“以租代征”的违法违规问题,逐一清查到位,并依照有关法律法规的规定严肃处理。对未依法办理农用地转用和土地征收审批,国家机关工作人员批准“以租代征”占地建设的,要追究其非法批地的法律责任;对单位和个人擅自通过“以租代征”占地建设的,要追究其非法占地的法律责任。(二)违反土地利用总体规划扩大工业用地规模行为的整治。重点查处现有已审核公告的开发区擅自突破国土资源部核定的四至范围,违反土地利用总体规划圈占土地的行为;查处以“工业集中区”等名义,违反土地利用总体规划圈占土地进行工业用地开发的行为。到今年底,全面清理开发区或以“工业集中区”等名义违反土地利用总体规划圈占土地的问题,对发现的问题分类进行处理,进一步规范开发区用地行为,巩固开发区清理整顿成果。在新一轮土地利用总体规划批准之前,各地一律不得在规划范围外以开发区、“工业集中区”、“产业集聚区”等各种名义非法调整规划。100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)