

美国沃尔玛商品公司等几个物流中心典型案例 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/32/2021_2022__E7_BE_8E_E5_9B_BD_E6_B2_83_E5_c27_32118.htm

1、美国沃尔玛商品公司的配送中心该配送中心是沃尔玛公司独资建立的，专为本公司的连锁店按时提供商品，确保各店稳定经营。该中心的建筑面积为12万平方米，总投资7000万美元，有职工1200多人；配送设备包括200辆车头、400节车厢、13条配送传送带，配送场内设有170个接货口。中心24小时运转，每天为分布在纽约州、宾夕法尼亚州等6个州的沃尔玛公司的100家连锁店配送商品。该中心设在100家连锁店的中央位置，商圈为320公里，服务对象店的平均规模为1.2万平方米。中心经营商品达4万种，主要是食品和日用品通常库存为4000万美元，旺季为7000万美元，年周转库存24次。在库存商品中，畅销商品和滞销商品各占50%，库存商品期限超过180天为滞销商品中，各连锁店的库存量为销售量的10%左右。1995年，该中心的销售额为20亿美元。

2、日本东京物流基地东京的道路以市中心为圆心，呈同心圆的环状公路，一环、一环地向外拓展，并与市区的高速公路交织成发达的交通网络。城市从里到外散布着各种产业的大量批发、经销商，商流与物流混成一体，成为造成交通混杂，车辆空驶率高、城市功能低下的最大原因。为了改变这种状况，日本政府从1965年起，便着手将流通机能从市中心分离出去的艰巨工程。由政府统一规划、集资，再东京近郊的东南西北部分别建设了葛西、和平岛、阪桥和足立四个现代化的流通基地。流通基地内除了商务交易大楼之外，还建有大型仓库团地和公路货物集散中心等设

施。和平岛流通基地位于东京南部，建在填海造地的基地上。西靠东京湾港区码头，南邻羽田机场，附近有高速公路和城市环状公路，是东京的水、陆、空交通枢纽。整个流通中心占地50万平方米(740亩)，耗资572亿日元，建造了13.4万平方米的流通性综合仓库、14.8万吨冷库、能停靠433辆送货卡车同时装卸作业的22万平方米公路货物集散中心和由7万平方米商务交易馆及35万平方米物流大楼组成的商业流通中心，商品年处理量达700万吨，对整个东京地区以及全日本的商品流通，起着举足轻重的作用。(1)商业流通中心商业流通中心占地面积15万平方米(合226亩)，总建筑面积41.2万平方米。建筑物的容积率为270%、覆盖率为60%。流通中心的展示厅建筑面积1万平方米，各种国际研讨会、新产品发布会经常在此举办。两幢物流大楼各17.4万平方米，大楼之间为宽24米的中央干道。物流大楼是六层钢筋混凝土结构的建筑物，长312米、宽90米、高33米，每层建筑面积达2.9万平米。底层层高均4.6米，设计荷载为1.8吨/平方米。大楼的平面设计呈双向对称型。南北两端各布置卡车上下楼坡道，坡道平面呈“回”字型，出入分道、单向行驶，车道宽7.5米，坡度为1:10，可上5吨以下卡车；5吨以上大型卡车在底层装卸货物，用货梯上下运输。大楼两侧，设有8米的外廊式车道，由于采用卡车上楼的方案，使大量车流得以分散在各层楼面，且方便楼层用户，大大减少了装卸环节、提高经济效益。整个大楼共有客梯4台、1.5吨客货两用梯8台、3吨货梯8台(叉车可直接驶入货梯轿厢内装卸托盘)。物流大楼的每个楼面划分成8个单元，每个单元使用面积为2000平方米，各有1.5吨和3吨货梯1台，供租用单位使用。流通中心商品年处理量200万

吨，每年出入车辆数为送货卡车6000辆、客车2000辆。（2）仓库团地仓库团地拥有许多现代化的大型仓库，这种仓库与普通仓库不同，它们不是储存型仓库，而是流通型仓库。工厂生产的产品和批发商、商社的货物，在仓库里进行储存和保管，然后根据客户的要求，配货出仓，再送到零售商店。它具有处理量大，商品周转率高、机械化程度高等特点。商品在仓库里的年周转率超过12次。现代化的仓库团地，给日本的仓储业带来新的飞跃。目前，日本各地纷纷建起仓库团地，使日本仓库业的经营方向已从单纯的储存型仓库发展成为综合性的流通仓库、配送中心，拥有信息处理系统、兼营流通加工、包装、配送等配套服务。这是一个非常值得注意的动向。日本称仓库业为“仓库工业”（Warehousing Industry）。（3）公路货物集散中心和平岛公路货物集散中心是连接东京和全日本的中转基地。它为49家运输企业所租用，有1516个中转点，遍及整个日本的中小城镇，形成一个全国性的运输网络。他们利用长途运输卡车来回双程运输，与市内的短途运输、铁路、港口和空运相衔接，形成一个高效率的全国运输体系，成为日本国民经济的大动脉。和平岛公路货物集散中心基地面积22.3万平方米，货运站台和配送中心建筑面积达8.665万平方米，拥有433个供卡车停靠装卸货物的车位，商品年处理量200万吨。为了满足南来北往长途运输驾驶员的休息，该中心还建造一幢15000平方米的管理楼、为司机提供全方位服务。公路货运集散中心的建设，保证了“限制大型卡车进入市区”措施的落实，大大缓解了东京交通的混乱、道路的拥挤，改善了城市的功能。

3、德国不莱梅物流中心

德国不莱梅物流中心1985年开始建设。不莱梅州政府通过直接投

资和土地置换的方式对物流中心投资，物流中心的原址是一片盐碱地，州政府从当地农、牧民手中以每平方米6~8马克的价格征用土地200公顷，进入物流中心的企业承担地面以上的建筑、设施的建设。不来梅市物流中心除政府设立海关负责进出口货物验关外，政府在物流中心不再设其它管理机构，企业自主经营，照章纳税，政府亦不再从中心成员那里征收除法定税费以外的任何税费。中心一般都兴建有综合服务中心、维修保养厂、加油站、清洗站、餐厅等，有的还开办有驾驶员培训中心等实体，提供尽可能全面的服务。这些实体都作为独立的企业实行经营服务。良好的设施，优质的服务，使中心不仅取得显著的社会效益，而且取得巨大的经济效益。不来梅物流中心临近不来梅内港及内河港口，距港口约20多公里，靠近不来梅铁路编组站，中心内有公铁联运装卸站，周围高速公路网发达，紧临联邦27号高速公路，距不来梅市的威悉河两岸有242家物流企业，不来梅新港至不来梅市的沿途有1400多家运输、仓储和物流企业，其中从事航运的占3%，港口的占10%，公路运输的占45%，铁路运输的占1%，物流企业的占38%，物流中心由不来梅运输和物流研究所负责设计，该中心位于不来梅市理想的水路与陆路运输交汇点，火车、卡车从这里可将货物在24小时之内送到德国境内任何一个重要的经济中心。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com