

法规与施工辅导 - - 法规基本体系大纲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/353/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B3\\_95\\_E8\\_A7\\_84\\_E4\\_B8\\_8E\\_E6\\_c57\\_353433.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/353/2021_2022__E6_B3_95_E8_A7_84_E4_B8_8E_E6_c57_353433.htm)

本门课程共分三个部分，即建筑法律法规，建筑经济和建筑施工。这三部分内容相对独立。考试是以单选题的形式出现。考试时间是三个小时。

### 第十三章 建筑法律与法规

2002年发布的二级注册建筑师考试大纲有关法律、法规部分，提出四个“熟悉”和四个“了解”的内容。

**熟悉注册建筑师考试、执业、注册、继续教育及注册建筑师权利义务与责任等方面的规定。**

**熟悉设计文件编制原则、依据、程序、质量和深度要求。**

**熟悉执行工程建设标准，特别是强制性标准管理方面的规定。**

**熟悉修改设计文件等方面的规定。**

**了解与工程勘察设计有关的法律、行政法规和部门规章的基本精神。**

**了解设计业务招标投标、承发包及签订设计合同等市场行为方面的规定。**

**了解城市规划管理、房地产开发程序和建设工程监理的有关规定。**

**了解对工程建设中各种违法、违纪行为的处罚规定。**

#### 第一节 法规基本体系

一、法律	名称	文号	颁布日期
中华人民共和国建筑法	主席令第91号	1997 / 11 / 01	
中华人民共和国城市房地产管理法	主席令第29号	1994 / 07 / 05	
中华人民共和国城市规划法	主席令第23号	1989 / 12 / 26	
中华人民共和国招标投标法	主席令第21号	1999 / 08 / 30	
中华人民共和国产品质量法	主席令第33号	2000 / 07 / 08	
中华人民共和国环境保护法	主席令第22号	1989 / 12 / 26	

二、行政法规	名称	国务院令	颁布日期	时效性
城市房屋拆迁管理条例	第305号	2001 / 06 / 13	有效	
建设工程勘察设计管理条例	第293号	2000 / 09 / 25	有效	

建设工程质

量管理条例 第279号 2000 / 01 / 30 有效 中华人民共和国注册  
建筑师条例 第184号 1995 / 09 / 23有效 城市绿化条例 第100号  
1992 / 06 / 22 有效 城市房屋拆迁管理条例 第78号 1991 / 03  
/ 22 废止 中外合作设计工程项目暂行规定 1986 / 05 / 26 废止  
建筑安装工程承包合同条例 1983 / 08 / 08 废止 建设工程勘察  
设计合同条例 1983 / 08 / 08 废止 工程建设若干违纪违法行为  
处罚办法第68号 废止这里所以列出一些已经废止的文件，是  
因为这些文件过去的确使用面较宽，而恰恰现在被废止了，  
希望引起读者的注意。 三、部门规章 建设部令(文) 住宅室内  
装饰装修管理办法 第110号 2002 / 03 / 05 工程监理企业资质  
管理规定 第102号 2001 / 08 / 29 建设工程勘察设计企业资质  
管理规定 第93号 2001 / 07 / 25 施工招标投标管理办法 第89号  
2001 / 06 / 01 商品房销售管理办法 第88号 2001 / 04 / 04 建筑  
业企业资质管理规定 第87号 2001 / 04 / 18 建设工程监理范围  
和规模标准规定 第86号 2001 / 01 / 17 建筑工程设计招标投标  
管理办法第82号 2000 / 10 / 08 实施工程建设强制性标准监督  
规定第81号 2000 / 08 / 25 工程竣工验收备案管理暂行办法  
第78号 2000 / 04 / 07 房地产开发企业资质管理规定第77号  
2000 / 03 / 29 注册建筑师条例实施细则第52号 1996 / 07 / 01  
建筑工程施工图设计文件审查暂行办法第41号文(2000)  
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)