

城乡互动谋发展 工农协调建新区 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/353/2021_2022__E5_9F_8E_E4_B9_A1_E4_BA_92_E5_c61_353396.htm 走进厦门市翔安区，到处呈现一片沸腾景象。翔安大道两旁产业园区一排排崭新的厂房整齐排列，办公区和生活区一幢幢大楼拔地而起，而处在城中的村民们也纷纷建起三四层小楼。“4年前，这里还是一片杂草丛生的荒郊田野。”12月6日，翔安区委副书记许心凌指着面前一排排的楼宇说。翔安区位于厦门东北部，2003年10月设区时，是厦门市乃至福建省最年轻的县区。由于距离厦门市路程最远，这片处于“风头水尾、山多地少、土地贫瘠”的以农耕为主的区域，似乎与厦门市区的现代与繁华挨不上边。建区时全区年财政收入仅有1.17亿元，城镇化率只有6%，连一条高等级公路都见不到。在新店镇西亭村生活了60多年的村民洪江河做梦也想不到，短短4年间，这里会发生如此翻天覆地的变化：工业园区、文教园区一栋栋楼房拔地而起；翔安大道、翔安南路等一条条大道平坦宽阔；而那些听说过名字的、没听说过名字的大企业如厦华电子、友达光电等，一个个办到了这里。“目前区内的厦门火炬(翔安)产业区和翔安工业园区已有250多家企业入驻，其中已开工投产160多家。在工业区的南面，厦门大学新校区、厦门海洋学院等多所高校纷纷落户。一座新城区已初具模样。”许心凌指着翔安区地图对记者说。伴随着城镇化、工业化的是翔安区经济的高速增长：2006年翔安区完成地区生产总值53.3亿元，比建区时增长1.38倍；完成全社会固定资产投资总额56.6亿元，增长7.77倍；实现预算内财政总收入4.1亿元，

增长2.5倍。“我们将按照‘连点成带、连带成片、连片成区’的思路，以区行政中心为起步点，东拓西展南接，推进新城快速崛起，努力构建厦门城市副中心。”在今年11月22日召开的区委扩大会议上，区委书记吴南翔号召全区继续鼓足干劲，“力争到2010年实现一个大跨越，打造一个大地，崛起一座新城区。”这个原来被边缘化、几乎百分之百是农村的新区，正如一张白纸，被翔安人画出了新城面貌。城市化进程中，被征地农民的生活保障以及城市化中的“囫囵吞枣”的问题如何解决？对此，翔安显得成竹在胸。翔安的做法，是在村子紧靠产业区一带统一建成店面房，由村民入股，经营公司统一进行物业、产权和股权管理，每个村民每月可以从房租收益中获得保底分成500元，每年6000元。厦门市审计局处长林星火分析说，这种做法既确保了城镇化、工业化的用地需要，又可保障被征地农民有长期稳定的收入来源，从根本上解决了被征地农民今后的生产生活出路问题。道路硬化、自来水供应等都按城区样式做好基础，许多村民按规划建造了3层小楼，准备出租给外来人员，或者开小卖店、饭馆等，初步形成现代城市居民区格局。不仅村容发生巨变，农民的“活路儿”也越来越多。“产业园区的生活配套服务等，都统一安排由居民区这一部分来做，同时我们还动员区内龙头企业提供一些适合农民的工作岗位。”翔安区委书记吴南翔说。为安排好被征地农民和退养渔民的转产转业，翔安区劳动、社保、民政、团委、妇联等部门，还加大培训力度，促进农村劳动力灵活就业。33岁的马巷镇村民陈银镇是转业成功的典型。他家3亩地被征用后一直不知道做什么好。2006年11月他参加了翔安区团委组织的“创业直通车”

培训项目，豁然开朗，引进植物非试管快繁技术，进行花果蔬菜的无土栽培。在团区委的协调下，陈银镇还获得了20万元的小额贷款和开发区的一块空地，创办了唐铭绿化工程有限公司。公司2007年7月份启动，11月份即做了3万多元的第一单生意。“该项目实施后，每年可提供650万株优质商业种苗，产值可达100多万元，利润30多万元。”陈银镇说。企业还吸纳了附近村里20多个年轻人。和唐铭公司的水培鲜花穿插在产业园区一样，翔安在城建过程中，一直注重“软件”基础的配套，绿化美化同时跟进，让村民们同时享受到城市化的成果。城乡同发展，腾飞重平安，翔安区正用自己的实践，阐释着经济腾飞与百姓安居和谐的时代主题。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com