

北京华通物流园区项目介绍 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/36/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_E5_8D_8E_E9_c31_36823.htm 北京东南公路货运主枢纽项目（以下简称"华通物流园区"项目）是中国交通部和北京市政府联合批准的北京市公路主枢纽中的一级枢纽，是全国45个公路主枢纽的组成部分。华通物流园区位于京津塘高速路、京沈高速路和北京公路二环交汇处，占地39万平方米，建设用地29万平方米，建筑面积8.7万平方米，预计投资总额为43000万人民币。华通物流园区的建成，一方面将为北京市（含开发区）各类企事业单位提供综合的第三方物流服务，降低社会物流费用，另一方面将发挥规模效应和集约优势，有效地缓解北京市交通拥堵压力 and 环境污染程度。（一）全国45个货运主枢纽之一 中国交通部在全国45个重点城市设立货运主枢纽，充分利用全国公路骨架网和各重点城市自身物流特征，构架全国性货运高速通道。（二）北京市规划的五个一级主枢纽之一 北京市政府为缓解城区内物流需求压力，统筹规划设计了两级物流配送体系，华通物流园区作为五个一级主枢纽之一肩负着率先启动，争取示范效应的重要使命。（三）北京市公路二环（物流环）形成后的物流中心地位（附图）北京市公路二环是北京市的物流环，将于2002年全线建成，华通物流园区地处公路二环与京津塘高速公路、京沈高速公路交汇处，地理位置优越，将作为北京市物流的重点节点发挥中心作用。（四）大中关村概念下（开发区）理想的物流园区地位 华通物流园区紧邻北京经济技术开发区，区内500余家工业企业及与之相连的大"中关村概念"下的

众多企业正迫切需求高质量的物流服务，华通物流园区将充分利用各方资源，建设成开发区的物流园区，成为完善首都投资环境的重要基础设施。概括的讲华通物流园区将是一个区域性物流中心，是为物流业务提供运作设施和集成环境的大型物流园区，严格的讲华通物流园区不应该参与具体的物流运作。具体而言华通物流园区的功能包括以下几方面：1、制造业的地区分销中心（RDC）建立这样的地区分销中心将有助于配合制造业系统正在进行的流通、销售渠道变革，利益的驱动将使他们选择华通物流园区作为基地。2、大型商业零售业的配送中心我们将建立以交叉理货功能为核心服务，以信息化程度和自动化程度为特色的高质量仓库系统。北京市目前的大型超市和连锁店对第三方物流的认可和对此类配送中心的寻找将是我们重要的商业机会。3、面向中小企业的快速反应基地，即联合快递这是一块相对新鲜的市场，但具有很好的市场潜力。

物流理念 (1).华通物流园区"四位一体"的功能要素 现代化的仓库群； 专家级的物流策划组织； 安全、快捷的物流配送力量； 实现物流信息互动的电子化平台。"四位一体"的功能要素既是华通公司多年经验的总结，也是未来公司发展的纲领，在该功能要素的各个方面，我们已经做了大量的工作，我们还将开展更多深层次的工作。(2).关于"B-Logistics" B-Logistics 包含两层含义：Base-Logistics 即物流基础、物流基地的建设和运营 Business-Logistics 即物流业务的开展和运营 (3).我们正在成为典范 在整体规划上，我们已经逐渐领会到了物流的真谛；在基础建设上，枢纽内部和周边道路连接通畅、高标准的现代化仓库在北京乃至全国都首屈一指；信息建设方面，思想超

前、独具特色；市场先机方面，通远和华通捷已进入市场。如果我们有机会做一个先行者，我们将充分利用近5年来我们在物流方面的成功经验，统领北京市的物流建设。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com