

2008年初级职称经济法考试第六章习题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/448/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E5_88_9D_c43_448200.htm

第六章财产、行为和资源税法律制度

- 一、单项选择题
- 1.根据房产税法律制度的规定，下列有关房产税纳税人的表述中，错误的有（ ）。A.产权属于国家所有的房屋，不纳税 B.产权属于集体所有的房屋，该集体单位为纳税人 C.产权属于个人所有的营业用的房屋，该个人为纳税人 D.产权出典的房屋，承典人为纳税人
- 2.王某自有一处平房，共16间，其中用于个人开餐馆的7间（房屋原值为20万元）。2006年1月1日，王某将4间出典给李某，取得出典价款收入12万元，将剩余的5间出租给某公司，每月收取租金1万元。已知该地区规定按照房产原值一次扣除20%后的余值计税，则王某2006年应纳房产税额为（ ）。A.1.632万元 B.0.816万元 C.0.516万元 D.1.652万元
- 3.某企业的一幢房产原值1000000元，已知房产税税率为1.2%，当地规定的房产税扣除比例为25%，则该房产应缴纳的房产税为（ ）元。A.6000 B.9000 C.1500 D.1250
- 4.根据房产税的有关规定，由房产代管人或者使用人缴纳房产税的是（ ）。A.集体单位的房产 B.国家所有的房产 C.产权所有人不在房产当地的 D.出典的房产
- 5.《车船税暂行条例》规定应税车船如有租赁关系，拥有人与使用人不一致时，如车辆拥有人未缴纳车船税的，（ ）应当代为缴纳车船税。A.税务机关指定其中一方 B.租赁双方共同 C.租赁方 D.使用人
- 6.根据印花税法律制度的规定，下列各项中，属于印花税纳税人的是（ ）。A.合同的代理人 B.合同的担保人 C.合同的书立人 D.合同的鉴定人
- 7.下列凭证中，应缴纳（

贴)印花税的有()。A.卫生许可证B.土地使用证C.外汇许可证D.税务登记证 8.根据印花税相关法律制度的规定,适用于定额税率的有()。A.记载资金的账簿 B.权利、许可证照 C.产权转移数据 D.技术合同 9.某省一国有企业于2007年10月向本单位科研人员张某奖励住宅一套,市场价格200万元。张某随后以140万元的价格将奖励住宅出售,当地契税适用税率为3%,该运动员应缴纳的契税为()万元。A.4.8 B.4.2 C.0 D.6 10.城镇土地使用税的计税依据应为()。A.纳税人使用土地而支付的使用费金额B.纳税人实际占用的土地面积C.纳税人转让土地使用权的转让收入D.纳税人租用土地而每年支付的租金 11.下列不需要缴纳城镇土地使用税的地区是()。A.农村 B.建制镇 C.工矿区 D.县城 12.下列关于城市维护建设税的说法中,正确的是()。A城市维护建设税的计税依据是纳税人实际缴纳的“三税”税额B外商投资企业和外国企业也征收城市维护建设税C进口货物要征收城市维护建设税D纳税人违反“三税”有关税法而加收的滞纳金,要作为城市维护建设税的计税依据 13.A市区某企业为增值税一般纳税人。2007年8月实际缴纳增值税30万,消费税40万,营业税20万,税务机关加收滞纳金0.21万元。该企业8月应缴纳的城市维护建设税为()万元。A.6.3B.4.5C.6.31D.4.52 14.某公司进口的一部免税车辆因转让不再属于免征车辆购置税的范围,已知该车原价10万元,同类新车最低计税价格为15万元,该车已使用3年,规定使用年限为15年,车辆购置税率为10%,该公司应缴纳的车辆购置税税额为()万元。A.2 B.1.6 C.1.5 D.1.2 15.根据规定,下列行为不属于车辆购置税应税行为的是()。A.购买并使用电车的行为B.进口自用农用运输车行

为C.销售豪华小轿车的行为D.以获奖方式取得并自用摩托车的行为

16.根据土地增值税法律制度的规定，下列各项中，属于土地增值税征税范围的是（ ）。A.某市房产所有人将房屋产权无偿赠送给他人B.某市土地使用权所有人通过教育部门将土地使用权赠与某学校C.某市房产所有人将房屋产权出售给他人D.某市土地使用权人将土地使用权出租给某养老院

17.按照土地增值税有关规定，纳税人提供扣除项目金额不实的，在计算土地增值额时，应按照（ ）。A.税务部门估定的价格扣除B.税务部门与房地产主管部门协商的价格扣除C.房地产评估价格扣除D.房地产原值减除30%后的余值扣除

18.根据资源税法律制度的规定，下列各项中，不属于资源税征税范围的有（ ）。A.煤矿生产的天然气B.与原油同时开采的天然气C.开采的天然原油D.生产资源税征税范围的海盐原盐

19.某煤矿8月份生产销售煤炭25万吨，另自用煤炭5万吨加工煤炭制品，生产天然气5000立方米。已知该煤矿适用税额为2元/吨，煤矿邻近的某石油管理局天然气适用的税额为4元/立方米，该煤矿8月份应纳资源税为（ ）。A.50万元B.52万元C.60万元D.62万元

二、多项选择题

1.下列各项中，符合房产税纳税义务人规定的是（ ）。A.产权属于集体和个人的由集体单位和个人缴纳B.产权纠纷未确定的不用缴纳房产税C.房屋产权出典的由承典人缴纳D.产权属于国家所有的，不缴纳房产税

2.下列有关房产税的计税依据说法正确的是（ ）。A.融资租赁房屋的，以房产原值计税B.租入房产的，承租人以租金计税C.出租房产的，出租人以租金计税D.联营投资房产，共担投资风险的，以房产余值计税

3.根据车船税法律制度的规定，下列使用中的交通工具，属于车船税征收范围的有（ ）

。A.小轿车 B.货船 C.摩托车 D.客轮 4.下列各项中，符合车船税有关规定的有（ ）。A.电车，以“自重每吨”为计税依据 B.载货汽车，以“自重每吨”为计税依据 C.载客汽车，以“每辆”为计税依据 D.船舶，以“净吨位”为计税依据 5.下列选项中，包括不用缴纳印花税的凭证的选项有（ ）。A.房屋产权证、工商营业执照、卫生许可证、营运许可证 B.土地使用证、专利证、特殊行业经营许可证、房屋产权证 C.商标注册证、税务登记证、土地使用证、营运许可证 D.房屋产权证、工商营业执照、商标注册证、专利证、土地使用证 6.以下税率中属于印花税适用税率的有（ ）。A.万分之零点五 B.万分之零点三 C.千分之五 D.千分之一 7.根据契税法法律制度的规定，下列各项中，应当缴纳契税的有（ ）。A.房屋买卖 B.房屋出租 C.国有土地使用权出让 D.土地使用权抵押 8.根据城镇土地使用税法法律制度的规定，下列各项中，属于城镇土地使用税纳税人的是（ ）。A.实际使用城镇土地的国有工业企业 B.实际使用城镇土地的股份制商业企业 C.与他人共同拥有城镇土地使用权的合伙企业 D.实际使用城镇土地的外商投资企业 9.根据城镇土地使用税法法律制度的有关规定，在城市、县城、建制镇和工矿区范围内，下列情况应该缴纳城镇土地使用税的有（ ）。A.国有企业生产经营用地 B.私营企业拥有土地使用权的办公用地 C.外商投资企业的仓库用地 D.个人居住用房屋用地 10.下列关于城市维护建设税的说法中，正确的有（ ）。A.免征或减征“三税”的，同时免征或减征城市维护建设税 B.出口产品退还增值税、消费税的，也退还已经缴纳的城市维护建设税 C.经国家税务总局批准的当期免抵增值税额是城建税的计税范围 D.进口货物要征收城市维护建设税 11.

下列选项中，属于车辆购置税的征税范围的有（ ）。 A.自行车 B.电车 C.农用运输车 D.人力三轮车

12.下列有关车辆购置税计税依据的说法正确的有（ ）。 A.纳税人购买自用的应税车辆的计税价格，为纳税人购买应税车辆而支付给销售者的全部价款，但不包括价外支付的费用 B.纳税人自产自用的应税车辆的计税价格，由主管税务机关参照最低计税价格核定 C.纳税人进口自用的应税车辆的计税价格公式为：计税价格 = （关税完税价格 + 关税） ÷ （1 - 消费税税率） D.非贸易渠道进口车辆的最低计税价格，一般情况下为同类型新车的最低计税价格

13.在计算土地增值税时，允许作为扣除项目的是（ ）。 A.取得土地使用权所支付的金额 B.开发土地的成本、费用 C.新建房及配套设施的成本、费用 D.与转让房地产有关的税金

14.下列各项中，属于税务机关应按照房地产评估价格对纳税人计算征收土地增值税的情形有（ ）。 A.纳税人隐瞒、虚报房地产成交价格 B.纳税人提供的扣除项目金额不实 C.纳税人多次偷、逃税款 D.纳税人转让房地产的成交价格低于房地产评估价格，又无正当理由

15.下列资源应该缴纳资源税的有（ ）。 A.煤矿生产的天然气 B.黑色金属矿原矿 C.盐 D.煤炭制品

16.某煤矿2006年3月开采原煤200万吨、在采煤过程中生产天然气25000千立方米，当月销售原煤180万吨，销售采煤过程中的天然气2000千立方米，当地资源税单位税额：原煤3元/吨；天然气12元/千立方米，有关上述情况，下列说法正确的是（ ）。 A.销售原煤应纳资源税540万元 B.销售天然气应纳资源税2.4万元 C.销售原煤应纳资源税600万元 D.销售天然气应纳资源税为0

三、判断题 1.某企业有原值为5000万元的房产，2007年1月1日将全部房产对外投资联营，参与投资利润分

红，并承担经营风险。已知当地政府规定的扣除比例为30%，该企业2007年度应纳房产税为42万元。（ ）

2.房产税的征税对象是房屋，由于房屋属于不动产，所以与房屋不可分割的各种附属设备也应作为房屋一并征税。上述的“各种附属设备”包括独立于房屋之外的建筑物，如水塔、烟囱等。（ ）

3.融资租赁的房屋，应按照支付的房屋租金计算征收房产税。（ ）

4.某中外合作经营企业拥有的一辆上路行驶的客货两用车，该车辆不用缴纳车船税。（ ）

5.某外商在境外取得一项专利权，同年将此项专利用于其在中国的独资企业。该项专利权的专利证书在中国使用时可以免贴印花税税票。（ ）

6.载有两个或两个以上应适用不同税目税率经济事项的同一凭证，不管是否分别记载金额，都要按税率高的项目计算贴花。（ ）

7.境内承受转移土地、房屋权属的单位和个人为契税的纳税人，但不包括外商投资企业和外国企业。（ ）

8.在未核发土地使用证书的情况下，城镇土地使用权的拥有人可以暂不缴纳城镇土地使用税，待核发土地使用证书后再补缴。（ ）

9.几个人或几个单位共同拥有同一块土地的使用权，则由其轮流缴纳这块土地的城镇土地使用税。（ ）

10.外商投资企业和外国企业用地不征收城镇土地使用税。（ ）

11.对出口产品退还增值税、消费税的，也退还已缴纳的城市维护建设税。（ ）

12.车辆购置税的纳税人是指在中华人民共和国境内购置《车辆购置税暂行条例》规定的车辆的单位和个人。（ ）

13.外商投资企业不是车辆购置税的纳税义务人。（ ）

14.某外商投资企业2006年4月从境内购进小轿车1辆，不含税价格为60万元（增值税税率为17%），另外还支付提货费1万元（不含税），该公司应缴纳的车辆购置税为6.1万元。（ ）

) 15.土地增值税的收入形式仅包括货币收入。() 16.按照土地增值税有关规定,纳税人提供扣除项目金额不实的,在计算土地增值额时,应按照税务部门与房地产主管部门协商的价格扣除。() 17.原油属于资源税的征税范围,应缴纳资源税的油类产品包括:原油、汽油、人造石油。() 18.资源税纳税人开采或者生产应税产品销售的,以销售数量为课税数量;纳税人开采或者生产应税产品自用(非生产用,以下同)的,以自用数量为课税数量;纳税人不能准确提供其自用数量的,应以应税产品的产量或主管税务机关确定的折算比换算成的数量为课税数量。()

四、计算题

1.张某拥有商业房产1套,原值为100万元,本年1月将其出租用于商业经营,每月取得租金10000元,另拥有一套自住住宅,原值为80万元,另经营一家服装店并且拥有该房屋店面的产权,该房产的原值为120万元,该地区规定按房产原值一次扣除20%后的余值计税。要求:计算张某当年应缴纳的房产税。

2.某企业2007年度成立,当年有关资料如下:(1)实收资本1000万元,资本公积500万元,其他营业账簿共10件。(2)与租赁公司签订租赁合同,合同金额300万元。(3)与本年签订购销合同,合同金额共800万元。(4)与货运公司签订运输合同,载明运输费用7.5万元。(5)与某企业签订技术转让合同,载明转让费共计20万元。要求:逐项计算该企业2007年应缴纳的印花税。

3.某公司2007年发生两笔互换房产业务,并已办理了相关手续。第一笔业务换出的房产价值500万元,换进的房产价值800万元;第二笔业务换出的房产价值600万元,换进的房产价值300万元。要求:计算该公司应缴纳的契税。(已知当地政府规定的契税税率为3%)

4.某煤矿为增值税

一般纳税人，2007年3月生产经营情况如下：（1）开采原煤200万吨，在采煤过程中生产天然气25000千立方米；（2）销售原煤180万吨，取得不含税销售额8500万元；（3）销售天然气2000千立方米，取得含税销售额1200万元；（4）本矿职工食堂、浴室领用本矿开采的原煤5000吨；（5）购进采煤机械2台，取得增值税专用发票上注明的增值税税额89万元，该采煤机械已投入使用；（6）购进原材料，取得增值税专用发票上注明的增值税税额860万元；该批原材料委托运输公司运输，支付运费80万元，取得运输公司开具的发票。该原材料已验收入库。（提示：资源税单位税额：原煤3元/吨；天然气12元/千立方米）要求：（1）计算该煤矿3月份应纳的资源税。（2）计算该煤矿3月份应纳的增值税。

5.某公司2007年购置小轿车3辆，每辆含增值税的价款为260000元；购置载货汽车3辆，每辆含增值税的价款为65000元；进口摩托车4辆，每辆关税完税价格为7000元。求其应纳车辆购置税税额。（提示：摩托车关税税率为6%，摩托车消费税税率为10%，车辆购置税税率为10%）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com