卖房缴个税可扣除装修费需提供税务统一发票 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/448/2021_2022__E5_8D_96_E6_88_BF_E7_BC_B4_E4_c46_448506.htm 昨天，市民崔先生打来电话反映，卖商品房缴税中的个人所得税计算时要扣除各项合理的费用，咨询装修费是否包含在内？ 市地税局的工作人员答复称，如果装修没有发票的，就不可以扣除。根据相关文件规定，支付住房装修费用，是指纳税人能提供实际支付装修费用的税务统一发票，并且发票上所列付款人姓名与转让房屋产权人一致的，经税务机关审核，其转让的住房在转让前实际发生的装修费用，可以在以下规定比例内扣除：已购公有住房、经济适用房，最高扣除限额为房屋原值的15%；商品房及其他住房，最高扣除限额为房屋原值的10%。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com