

资产评估经济法保证 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/448/2021\\_2022\\_\\_E8\\_B5\\_84\\_E4\\_BA\\_A7\\_E8\\_AF\\_84\\_E4\\_c47\\_448312.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/448/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_448312.htm)

重点：1.掌握保证的种类、保证的设立、保证责任、保证与物的担保之间的关系。2.掌握抵押的设立、抵押合同的当事人、抵押物、抵押的效力和抵押权的实现。3.掌握质押与抵押的不同、质押合同的生效、动产质押、权利质押。4.掌握留置的概念和特征、留置权成立的条件、留置权的范围、留置权的期限和留置权的实现。5.掌握定金的概念和种类、定金与预付款、违约金的区别、定金的设立和定金的效力。6.掌握合同的变更、转让。7.掌握合同终止的概念、条件和法律后果。8.掌握合同的解除、合同债务的抵消和标的物的提存。9.掌握违约责任的构成要件和承担责任的方式。

要点：1.保证 保证的种类有一般保证和连带责任保证两种，保证应当通过保证合同的方式订立，保证合同应当采取书面形式。保证人应当由具有代为清偿债务能力的法人、其他组织或者公民充当。国家机关、以公益为目的的事业单位、社会团体、法人的分支机构和职能部门，不能担当保证或者只能在一定条件下担当保证人。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)