

买卖合同的概念和内容 PDF转换可能丢失图片或格式，建议  
阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/448/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B9\\_B0\\_E5\\_8D\\_96\\_E5\\_90\\_88\\_E5\\_c47\\_448315.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/448/2021_2022__E4_B9_B0_E5_8D_96_E5_90_88_E5_c47_448315.htm)（一）考试目的 本章主要介绍《中华人民共和国合同法》分则的内容，包括买卖合同、委托合同、借款合同、租赁合同、融资租赁合同，通过考试主要测验考生对合同法律制度分则的熟悉和掌握程度。（二）考试基本要求 1.掌握买卖合同概念、内容、掌握买卖合同标的物的权属转移，标的物质的交付期限和地点、标的物风险承担，掌握买卖合同的条款。 3.掌握和委托合同的概念和特征，合同的条款。 4.熟悉委托合同和其他相近合同的区别，熟悉委托合同当事人的权利和义务。 5.熟悉借款合同的概念和特征，借款合同的形式和内容，借款合同的担保，合同当事人的权利和义务。 6.熟悉租赁合同的概念和特征，租赁合同的形式和内容，租赁物的转租，租赁合同当事人的权利和义务。 7.熟悉融资租赁合同的概念，特征，合同的内容和形式，当事人的权利和义务，当事人的责任。（三）要点说明 1.买卖合同的概念和内容 买卖合同是出志人转移标的物的所有权于买受人、买受人支付价格款的合同。买卖合同双方是双务有偿合同、诺成合同、非要式合同。买卖合同的出卖人依法负有以下主要义务：转移标的物的财产权和交付标的物的义务；交付标的物的单证及相关资料的义务；对标的物的品质瑕疵担保的义务；对标的物的权利担保，保证第三人不对标的物主张权利等义务。买受人依法负有以下主要义务：支付价款的义务；主张标的物瑕疵时妥善保管标的物的义务；受领标的物的义务；协助履行、保守出卖人商业

秘密等义务。出卖人义务即为买收人的权利，买受人的义务即为出卖人的权利。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)