

国际工程合同及其在管理中的作用 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/450/2021_2022__E5_9B_BD_E9_99_85_E5_B7_A5_E7_c41_450016.htm

合同在国际工程中占据着中心地位，体现了相关的法律法规和惯例，规范了当事人的权利、责任与义务以及工程实施过程中的风险分担，是国际工程参与各方实施工程管理的基本依据。合同的签订和管理是搞好国际工程项目的关键。没有合同意识，项目整体目标不明；没有合同管理，项目不可能实现预期目标。国际工程是指一个工程项目的策划、咨询、融资、采购、承包、管理以及培训等阶段或环节，其主要参与者来自不止一个国家或地区，并且按照国际上通用的工程项目管理模式进行建设管理的工程。合同在国际工程中占据着中心地位，体现了相关的法律法规和惯例，规范了当事人的权利、责任与义务以及工程实施过程中的风险分担，是国际工程中参与各方实施工程管理的基本依据。国际工程合同的概念、特征及分类

1.国际工程合同的概念 合同的概念可表述为：“合同是两个或两个以上当事人依法达成的明确相互权利义务关系的具有法律约束力的协议。”其本质是规定合同双方的权利、义务，以及保证实现此类权利和义务的可靠且可操作的程序。合同具有以下特征：(1)合同是当事人之间自愿协商所达成的协议，是双方或多方的民事法律行为；(2)合同当事人的法律地位平等；(3)合同具有法律约束力；(4)合同必须合法。国际工程合同是指不同国家的有关法人或个人之间，为了实现在某个工程项目中的特定目的，所签订的确定相互权利和义务关系的协议。由于国际工程是跨国的经济活动，因而国际工程

合同远比一般国内合同复杂。 2.国际工程合同的特征 (1)国际工程的合同管理是工程项目管理的核心。国际工程合同从前期准备(指编制招标文件)招投标、谈判、修改、签订到实施，都是国际工程中十分重要的环节。只有订立一个好的合同才能保证项目的顺利实施。(2)国际工程合同文件内容全面，包括合同协议书、投标书、中标函、合同条件、技术规范、图纸、工程量表等多个文件。编制合同文件时，各部分的论述都应力求详尽具体，以便在实施中减少矛盾和争论。(3)国际工程咨询和承包在国际上已有上百年历史，经过不断地总结经验，在国际上已经有了一批比较完善的合同范本，如：FIDIC、ICE、AIA等国际知名机构都编制了标准的合同范本，可供我们学习和借鉴。(4)每个工程项目都有各自的特点，“项目”本身就是不重复的、一次性的活动，国际工程项目由于处于不同的国家和地区，不同的工程类型、不同的资金条件、不同的合同模式、不同的业主和咨询工程师、不同的承包商，因而可以说每个项目都是不相同的。研究国际工程合同管理时，既要研究其共性，更要研究其特性。(5)国际工程合同制定时间长，实施时间更长。一个合同实施期短则1~2年，长则20~30年(如BOT项目)。因而合同中的任一方都必须十分重视合同的订立和实施。依靠合同来保护自己的权益。(6)一个国际工程项目往往是一个综合性的商务活动，实施一个工程除主合同外，还可能需要签订多个其它合同，如融资贷款合同、各类货物采购合同、分包合同、劳务合同、联营体合同、技术转让合同、设备租赁合同等。其它合同均是围绕主合同、为主合同服务的，但每一个合同的订立和管理都会影响到主合同的实施。合同的签订和管理是搞好国际

工程项目的关键。工程项目管理包括进度管理、质量管理与造价管理等，而这些管理均是以合同要求和规定为依据。项目各方都应配备得力人员认真研究合同，管好用好合同。国际工程公司都应尽早地主动培养一批合同专家，以满足日益对外开放的国内市场和走向国际市场实施国际工程项目的需要。

3.国际工程合同的分类

(1)按工作范围可分为全过程总包合同(EPC Turn-key)、设计 - 管理承包合同(Design-manage)、设计 - 采购承包合同(Design-procure)、管理承包合同(PMC)、设计服务合同(Design service)、咨询服务合同(Procurement service)、施工或供货安装承包合同(Construction/Supply-Erection/ME)等。

(2)按计价方式可分为固定总价合同(fixed lump-sum price)、固定单价合同(fixed unite price)、成本加酬金合同(Cost fee)等。

(3)按合同关系分类，一般分为总承包合同(Main Contract)和分包合同(Construction Subcontract)。分包合同包括施工分包、设计分包、劳务分包(Labor Subcontract)、设备材料供应分包(EM Subcontract)、运输分包(Transportation Subcontract)等。

国际工程合同的基本内容

国际工程合同的基本内容依照合同类型的不同而有所不同。作为一种法律关系来说，其内容就是当事人享有的权利和承担的义务；作为一种法律文书来说，其内容是指合同的各项条款。此处所指的合同内容即据以确定当事人权利义务和责任的合同条款。根据有关法律规定及工程实践，合同的基本条款可分为两大部分，即合同的必备条款和合同的选用条款。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com