

土地违法查处偏轻产生极大负面效应 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/451/2021_2022__E5_9C_9F_E5_9C_B0_E8_BF_9D_E6_c51_451486.htm 国土资源部官员表示，经过4年多的土地市场治理整顿，有利于土地执法的社会氛围基本形成。但是有专家认为，导致当前经济运行中“三过”问题突出的一个重要原因就是供地“闸门”没把住。土地执法到底面临什么样的形势？记者就此采访了国土资源部执法监察局局长张新宝。

利于土地执法的社会氛围基本形成

据《人民日报》报道，张新宝说，一个基本的判断是：经过4年多的土地市场治理整顿，有利于土地执法的社会氛围基本形成。主要表现在：党中央、国务院对土地管理工作越来越重视，要求越来越明确；群众参与土地管理和监督积极性普遍提高，维权意识普遍增强；地方政府依法管地用地意识有所提高；土地执法工作越来越多地得到有关部门的理解和支持，部门配合开展执法已成为一种行之有效的工作机制；国土资源部门土地监管力度不断加大。今年1至8月，全国共立案查处土地违法案件46374件，涉及土地面积43.5万亩，比去年同期立案减少1530件，面积减少8.3万亩。去年全国因土地违法受到党纪政纪处分的有3094人，有501人被追究刑事责任，分别占了过去6年来被处分人数的35.6%和41%。

土地违法仍然量大面广

据第七次全国利用卫星遥感技术监测的90个城市图斑初核统计，2005年10月至2006年10月，新增建设用地图斑中，除重点项目外，未能提供合法用地手续的1.3万宗，涉及土地面积约24万亩。这90个城市中，有11个城市违法用地的面积超过了1万亩，其中很多是中等城市；有17个城市违

法用地宗数占新增建设用地宗数的比例在80%以上；有8个城市违法用地占新增建设用地面积的比例在80%以上。张新宝说，这组数据说明，土地违法并未得到有效遏制，土地执法形势依然严峻。违法者反而得到重用或升迁 张新宝认为，之所以出现这种情况主要有三方面原因。一是导致土地违法行为出现反弹的可能性依然存在。客观上，我国特殊国情决定了土地供需的矛盾将长期存在。主观上，受现行干部考核制度和财税体制的制约，领导干部科学发展观的真正确立需要一个比较长的过程。二是以需求主导供地的模式仍未转变。据调查，现在主流用地模式仍是“土地围绕项目转”。尤其是书记、市长千方百计引来的项目，国土资源部门就得想方设法为其供地。业界有这样一种说法：地方党委、政府领导热衷于招商引资的局面不改变，以土地供应引导需求、调整固定资产投资的作用就难以发挥。三是对违法违规行为查处普遍偏轻、不到位，产生了极大的负面效应。据统计，2004年11月至2006年8月，中部某省各级国土部门向纪检监察部门提出党政纪处分建议96人，实际落实不到一半；向司法机关移送追究刑事责任32人，实际仅追究7人。沿海某市国土部门2005年、2006年两年向法院申请强制执行937件，仅执行了一件。违法处理不到位，违法者反而得到重用或升迁，刺激了一些政府和部门违法用地。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com