

二建法规辅导--掌握效力待定合同 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/451/2021_2022__E4_BA_8C_E5_BB_BA_E6_B3_95_E8_c55_451732.htm

4 . 掌握效力待定合同 限制民事行为能力的人签订的合同一般应由其法定代理人在一个月内追认或征得法定代理人同意后实施，但除了实施与其年龄、智力、精神状况相适应的民事行为，或纯获利益合同。善意相对人在合同被追认前有撤销的权利。无权代理是指没有、终止或超越代理权的代理，一般由行为人承担责任，但被代理人可追认。另外表见代理的代理行为是有效的。法人或其他组织的法定代表人、负责人超越权限订立的合同，除相对人知道或应当知道其超越权限以外，该代表行为有效。无处分权人订立的合同，经权利人追认后或无处分权人在订立合同后取得处分权时，合同才有效。例：甲公司授权其采购员去采购乙公司的某产品100件，采购员拿着甲公司的空白合同书与乙公司订立了购买200件某产品的合同，由此发生纠纷后，应当采取的处理方式是（D）。A.甲公司支付200件产品的货款 B.甲公司可以向乙公司无偿退货 C.由乙公司交付100件产品，甲公司支付相应的货款 D.由乙公司交付200件产品，甲公司支付相应的货款 乙向甲租了一套设备，在甲不知道的情况下乙与丙签订合同，把该套设备卖给了丙。下列说法正确的是（B）。A.由于乙没有处分权，因此买卖合同无效 B.如合同签订后，甲将设备卖给乙，则合同确定有效 C.如丙订立合同之后知道乙没有处分权，则合同无效 D.如果设备已经交付给丙，则合同有效

5 . 了解附条件合同和附期限合同 附生效条件的合同自条件成就时生效，附解除条

件的合同自条件成就时生效。当事人为自己的利益不正当地阻止条件成就的，视为条件已成就；不正当地促成条件成就的，视为条件不成就。附生效期限的合同自期限届至时生效，附终止期限的合同自期限届满时失效。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com