

监理工程师：监理概论案例分析一 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/451/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_451265.htm

案例一 【背景】某监理单位受业主委托，全权对一写字楼工程进行施工阶段工程建设监理，并按GP950202签订了监理合同。由于业主要缩短建设周期，采用了边设计，边施工。签订监理合同时，设计单位仅完成地下室施工图；施工单位已通过邀请招标选定但尚未签订合同。因此，业主口头提出监理单位3日内提交监理规划，并要求对设计图纸质量把关。 【问题】一、项目总监理工程师为了满足业主要求，拟订了监理规划编写提纲如下：

1收集有关资料；2分解监理合同内容；3确定监理组织；4确定机构人员；5设计要把关，按设计和施工两部分编写规划；6图纸不齐，按基础、主体、装修三阶段编写规划。

你认为提纲中是否有不妥内容、为什么？二、总监理工程师提交的监理规划的部分内容如下：1.工程概况（略）；2.监理目标；2.1 监理工作目标；2.1.1 工期目标：24个月；2.1.2 质量等级：优良；2.1.3 投资目标：静态投资×××万元。3.设计阶段监理工作范围；3.1 收集设计所需技术经济资料；3.2 配合设计单位开展技术经济分析；3.3 参与主要设备、材料的选型；3.4 组织对设计方案的评审；3.5 审核工程概算；3.6 审核施工图纸；3.7 检查和控制设计进度（略）。4.施工阶段监理工作范围；4.1 质量控制；4.1.1 事前控制；（1）审核总包单位的资质；（2）审核总包单位质量保证体系；（3）原材料质量预控措施；

材料名称 技术要求 质量控制措施

与方法 水泥 合格 出厂合格证进场复试报告

钢筋

机械性能合格 出厂合格证进场复试报告

机砖 强度符合

标号 出厂合格证进场复试报告

.....

..... (4) 质量检查项目预控措施；

项目名称 质量预

控措施

钢筋焊接质量	1 焊工应持合格证上岗；	2
实焊前先进行焊接工艺实验；		100Test 下载频道开
通，各类考试题目直接下载。详细请访问	www.100test.com	