

城市规划要杜绝“庸俗化”倾向 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/451/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_451239.htm 我国城市的建设发展中存在的很大一个问题就是规划问题。建设部政策研究中心城乡规划处处长、副研究员翟宝辉同志归纳为四大问题，并说它是“庸俗化”，这确实击中我们一些城市的要害。一个城市，如果规划搞不好，就不可能成为一个好的城市。有的地方，今天说限高12米，明天哪个领导讲了，30米的楼房也起来了，毫无规划的严肃性，这样下去，城市建设不是一团糟才怪。城市规划是科学，它有自己的规律，希望我们的城市领导者都能有一些城市规划的科学意识，把我们国家的城市建设得更美好。目前，我国城市建设中出现的种种不尽如人意现象，可以说，多是由人们对城市规划的概念在理解和运用上存在的偏差，即“神化”、“弱化”、“工具化”和“洋化”这“四化”现象造成的。城市规划庸俗化的四种表现 神化，就是对城市规划在城市发展中的作用言过其实。如，谈到某个城市建设时，常常会听到有人说“这个城市要好好规划规划”。但却以为只要有了城市规划，不用建设和管理，城市发展就会自然而然进入人们殷实富足，安居乐业，健康永伴的境界，结果导致许多城市发展大而无当，管理混乱。 弱化，就是现实生活中大量存在着的“城市规划纸上画画、墙上挂挂，不如领导一句话”现象，结果造成许多制定不错的规划因不符长官的意志而成为废纸一张；或者是规划师的笔跟着长官意志和房地产商的指挥棒转，搞得城市不像城市，农村不像农村。 工具化，就是指规划编制单位将城市

规划当成谋取集团或个人利益的工具，见利忘义。城市规划编制需要对城市有一个研究、提炼的过程，并依此提出城市未来的发展方向。但有的设计单位常常只用一周时间收集资料，其中一半时间还要去莺歌燕舞一番，然后便按照一些得益集团和个人的意图，将资料输入计算机然后出图。这样的城市规划不仅没有价值，还会使城市发展导入歧途！使城市的发展付出沉重代价。洋化，是指崇洋媚外渗透到了城市规划领域。城市规划的编制需要对城市的自然、历史、文化、社会、经济和资源等有充分的了解。目前很多城市选择委托洋机构进行总体规划编制，并标榜规划是由某国的规划大师完成的。其实他们连语言关还没有过，更谈不上对城市自然、历史、文化、社会、经济和资源的充分了解和升华。有的境外规划师其实就是些打着洋机构旗号的假洋鬼子。因此，按他们编制的规划实施城市建设，必然导致城市建设洋不洋、中不中。认识城市规划的宏观调控作用 城市发展是一个过程，城市规划作为城市发展的一个重要调控手段，综观其近百年的发展史，其本质是基于当地自然和人文资源、对一定时期内人类追求财富和健康的过程进行空间部署的手段，包括经济发展、社会发展、土地利用、基础设施、居住、交通通信、自然资源、生态环境、历史文化、游憩、防灾减灾等各个方面。理想的城市规划无一不是在全面分析城乡发展的基本条件之后，本着符合经济发展利益最大化原则，兼顾社会公平公正和生态平衡，并遵循三者相互作用的规律完成的。也就是说，城市规划是目前最能体现城市整体利益的社会经济安排手段。城市规划首先是政府管理城市的法律和经济手段。政府通过城市规划调控土地资源利用，使经济社会发

展和人口、资源和环境相协调。城市规划一经批准即具法律效力。作为法律手段，它规范土地开发和其它各种建设活动，维护公共利益和其他主体的合法权益。其次，它的编制和实施离不开公众的参与。城市规划涉及广大城镇居民的切身利益和长远利益。因此，公众参与是规划编制和协调各方面利益关系的主要形式之一，也是规划实施的基础保障。这就要求把城市规划的编制、实施，上升到是实现国民经济和社会协调发展的重要手段，推进城镇化，实现全面小康社会的技术支撑的层面上来认识。从五个方面杜绝城市规划庸俗化

- 一是科学地推进城镇化战略。根据中部、东部、西部地区的发展条件和经济社会特点，确定不同的城镇化模式和重点。通过规划，建立和完善城镇建设指标体系和强制性标准，完善基础设施和社会文化服务设施配套。
- 二是完善区域基础设施布局。通过全国城镇体系规划和区域城镇体系规划，统筹安排区域大型基础设施布局和沿线城镇空间资源，使大中小城镇功能协调有序、相得益彰，发挥出彼此的最大效益。
- 三是协调生产、生活和生态的关系。通过城镇规划，对城市发展的大环境进行限定，分析确定哪些地方可以发展工业，如何提高生产率，哪些地方不能发展工业，必须为城乡后续发展留有足够的空间；哪些是绝对不能开发的土地，此城边缘到彼城边缘需要多远的距离，绿色空间至少需要多大等指标。
- 四是通过规划，合理有序配置城乡空间资源，协调各方利益主体关系。通过引导机制和规划控制，使城镇的各项建设与城镇发展目标相一致；通过信息服务，促进企业有序发展和健康运作，使企业在实现利润最大化时不对他人利益和环境利益造成侵害。
- 五是保持城乡的平衡发展。通过城镇规划建

立引导和控制机制，引导发展速度快的地区，增强城镇现代化意识，以提高城镇建设水平；对发展缓慢的地区，则需城镇规划来强化区域基础设施的配置和临近城镇的辐射力，来创造农民进城生活、工作的条件，以确保城乡平衡发展。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com