

计价辅导：利润及税金 PDF转换可能丢失图片或格式，建议  
阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/457/2021\\_2022\\_\\_E8\\_AE\\_A1\\_E4\\_BB\\_B7\\_E8\\_BE\\_85\\_E5\\_c56\\_457800.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/457/2021_2022__E8_AE_A1_E4_BB_B7_E8_BE_85_E5_c56_457800.htm)

四、利润及税金

1、利润

(1) 以直接费为计算基础： $\text{利润} = (\text{直接费} + \text{间接费}) \times \text{相应利润率}(\%)$

(2) 以人工费和机械费为计算基础： $\text{利润} = \text{直接费中的人工费和机械费合计} \times \text{相应利润率}(\%)$

(3) 以人工费为计算基础： $\text{利润} = \text{直接费中的人工费合计} \times \text{相应利润率}(\%)$

参见在线作业第12题

2、税金，包括计入建安工程费用的营业税、城市维护建设税及教育费附加。

(1) 各种税金的计算

$\text{营业税} = \text{营业额} \times 3\%$

$\text{城市维护建设税} = \text{应纳营业税额} \times \text{适用税率}(\text{市区}7\%; \text{县镇}5\%; \text{农村}1\%)$

$\text{教育费附加} = \text{应纳营业税额} \times 3\%$

(2) 税金的综合计算

纳税地点在市区的 = 3.41%

纳税地点在县城、镇

纳税地点不在市区、县城、镇

例题：[2006年真题]市区某建筑公司承建某县城已建筑工程，工程不含税造价为8000万元，则该施工企业应缴纳的城市维护建设税为( )万元。

A . 12.40 B . 12.41 C . 17.36 D . 17.37

答案：D

解析：本题考查税金中城市维护建设税的计算。

$\text{城市维护建设税} = \text{应纳营业税税额} \times \text{适用税率}$

，题目给出了工程不含税造价由此可求出工程的含税造价，即含税造价 =  $8000 / [13\% (3\% \times 7\%) (3\% \times 3\%)] = 8273.01$  (万元)，应纳营业税 =  $8273.01 \times 3\% = 248.19$  (万元)，城市维护建设税 =  $248.19 \times 7\% = 17.37$  (万元)，因为纳税所在地为市区，故税率取定为7%。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)