

06年经济师考试《建筑经济专业知识与实务》试题（中级）

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/460/2021_2022_06_E5_B9_B4_E7_BB_8F_E6_B5_c49_460664.htm 一、单项选择题（共60题

，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）1．资金时间价值计算基本公式推导的前提条件是：假定实施方案的初期投资发生在（ ）。A．方案的寿命期初 B．方案的寿命期末 C．方案的寿命期中 D．方案寿命期的任意时刻 2．某设备初期投资为10万元，投资寿命期假定为无限，净收益发生于每年末且数值相等。基准收益率为10%、年净收益为（ ）万元以上时，该项投资合适。A．1 B．2 C．10 D．100 3．某方案初期投资额为300万元，此后每年年末的运营费用为40万元，方案的寿命期为10年，10年后的残值为零。假设基准收益率为10%，已知： $(P/A, 10\%, 10) = 6.144$ ，则该方案总费用的现值是（ ）万元。A．245.76 B．545.76 C．1356.86 D．1843.20 4．某投资方案初期投资额为2000万元，此后从第二年年末开始每年有净收益，方案的运营期为10年，寿命期结束时的净残值为零。若基准收益率为12%，则该投资方案的年净收益为（ ）万元时，该投资方案净现值为零。已知： $(P/A, 12\%, 10) = 5.650$ ； $(P/F, 12\%, 1) = 0.8929$ 。A．362 B．378 C．386 D．396 5．某建设项目当设定折现率为15%时，求得的净现值为186万元；当设定折现率为18%时，求得的净现值为-125万元，则该建设项目的内部收益率应是（ ）。A．16.79% B．17.28% C．18.64% D．19.79% 6．在下述方法中，最适合作为寿命期不同的互斥方案选择的方法是（ ）。A．净现值法 B．差额法 C．净年

值法 D．净将来值法 7．根据价值工程理论，提高价值最理想的途径是（ ）。 A．功能提高，成本不变 B．功能不变，成本降低 C．功能提高，成本降低 D．成本增加的幅度小于功能增加的幅度 8．收集整理信息资料属于价值工程一般程序中的（ ）。 A．实施阶段 B．准备阶段 C．创新阶段 D．分析阶段 9．某产品的实际成本为5000元，由6个零部件组成，其中一个零部件的实际成本为880元，功能指数为0．190，则该零部件的价值系数为（ ）。 A．0．836 B．0．968 C．1．080 D．1．091 10．某产品共有五项功能F1、F2、F3、F4、F5，采用0-1评分法时，其功能修正得分分别为3、5、4、1、2，则F3的功能评价系数为（ ）。 A．0．13 B．0．20 C．0．27 D．0．33 11．在国民经济评价中，能反映投入物与产出物真实经济价值、市场供求状况和资源稀缺程度的价格是（ ）。 A．计划价格 B．市场价格 C．影子价格 D．国家指导价格 12．已知某企业2006年第二季度的销售额资料如下表所示，在不考虑增长率的情况下，用移动平均法预测该企业2006年9月的销售额为（ ）万元（保留两位小数）。某企业2006年第二季度销售额资料

月份	4月	5月	6月
销售额（万元）	800	950	1100

A．1016．67 B．1068．46 C．1106．45 D．1116．67 13．某企业承包一项工程，该工程可用甲、乙、丙、丁四种施工方法中的任何和种完成，四种施工方法都将不同程度地受到天气变化的影响。经计算，四种施工方法在不同天气状况下的后悔值如下表所示，则用非确定型决策法选择的最优方案是（ ）。后悔值（单位：万元）

施工方法	天气好	天气一般	天气坏
甲	0	10	27
乙	8	18	0
丙	30	21	9
丁	32	0	6

A．甲方案 B．乙方案 C．丙方案 D．丁方案 14．下列方法中属于风险型

决策的方法是（ ）。 A．加权移动平均法 B．等概率法 C．特尔菲法 D．收益值法

15．某建设项目2005年的利润总额为1500万元，其资本金为6000万元，则该项目的资本金利润率为（ ）。 A．15% B．20% C．25% D．30%

16．某企业生产某种产品，年固定成本为300万元，单位产品的可变成本为120元、售价为240元，则其盈亏平衡点的销售收人为（ ）万元。 A．2．5 B．4 C．400 D．600

17．具有设计任务书和总体设计，经济上实行独立核算，行政上具有独立组织形式的工程被称为（ ）。 A．单位工程 B．建设项目 C．分部工程 D．分项工程

18．下列费用中，属于建筑安装工程间接费的是（ ）。 A．勘察设计费 B．规费 C．联合试运转费 D．措施费

19．城市维护建设税的计取基础为（ ）。 A．营业税和教育费附加之和 B．营业额 C．营业税 D．直接费、间接费和利润之和

20．某建设项目的建设期为2年，第一年贷款400万元，第二年贷款200万元，贷款年利率为5%，假设贷款是分年均衡发放，则建设期的贷款利息为（ ）万元。 A．25．5 B．30 C．35．5 D．51

21．依照《建设工程工程量清单计价规范》规定，以下关于工程量清单的说法中正确的是（ ）。 A．工程量清单必须委托中介机构编制 B．措施项目清单列项内容主要包括预留金和零星工作项目费 C．其他项目清单列项内容主要包括利润和税金 D．工程量清单是招标文件的组成部分

22．某进口设备采用运费在内价（CFR）形式，在该价格中包含的费用是（ ）。 A．出口国装运港至进口国目的港之间的运输保险费 B．进口国国内运费、装卸费 C．进口国国内运输保险费 D．出口国装运港至进口国目的港之间的海运费

23．在采用成本加酬金合同价时，为了有效地控制工

程投资，最好采用（ ）确定的合同价。 A．最高限额成本加固定最大酬金 B．成本加固定百分比酬金 C．成本加固定金额 D．成本加奖罚

24．《建设工程工程量清单计价规范》中关于工程变更的规定是（ ）。 A．工程量清单漏项所引起新的工程量清单项目，其相应综合单价由发包人提出，并作为结算的依据 B．由于设计变更引起的原有项目工程量增减，其相应综合单价由发包人提出，并作为结算的依据 C．工程量清单漏项所引起新的工程量清单项目，其相应综合单价由承包人提出，经发包人确认后作为结算的依据 D．由于设计变更引起的原有项目工程量增减，其相应综合单价由承包人提出，经发包人确认后作为结算的依据

25．采用修正总费用法计算索赔费用的计算公式为（ ）。 A．索赔金额=直接费+间接费+利润 B．索赔金额=实际总费用-投标报价估算总费用 C．索赔金额=某项工作调整后的实际总费用-该项工作报价费用 D．索赔金额=直接费+间接费+利润+税金

26．以下关于法定盈余公积金的说法中正确的是（ ）。 A．盈余公积金是从企业营业收入中按法定程序提取的 B．当盈余公积金累计额达到公司注册资本的50%时，可不再继续提取 C．当盈余公积金累计额达到公司注册资本的10%时，可不再继续提取 D．公司分配当年税后利润时，应当按照15%的比例提取法定盈余公积金

27．以下资产或负债项目中，属于流动负债的是（ ）。 A．应收账款 B．应付账款 C．预付账款 D．偿还期限为一年半的银行借款

28．相对于权益融资方式，企业发行债券融资的缺点是（ ）。 A．要在一年内偿还 B．会提高公司负债比率 C．资金成本较高 D．使原股东的控制权降低

29．某公司向银行借款180万元，期限为2年，年利率为10%，每

年年末付息一次，到期一次还本，筹资费率不计，企业所得税率为33%。该项借款的资金成本率为（ ）。 A . 5 . 0 % B . 6 . 7 % C . 10 . 2 % D . 13 . 4 %

30 . 下列资产中，属于企业流动资产的是（ ）。 A . 待摊费用 B . 土地使用权 C . 起重机 D . 自卸汽车

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com