

2008年国家公务员考试申论模拟题及范文 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/464/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E5_9B_BD_c26_464044.htm

一、根据“给定材料1、2”的内容，整理一份供有关负责同志参阅的材料。(30分)要求：概述全面，观点鲜明，条理清楚，语言流畅，不超过500字。

随着我国城市化进程的加快，农村土地被大量征用，引发了一系列矛盾和问题。石家庄市的北焦村和西营村，就是两个典型的例子。相距不远的北焦村和西营村，都是位于石家庄市的城中村。村中土地陆续被征用做非农用途，包括修路盖房建机关学校等。征地补偿由非货币补偿转为货币补偿。但随着地价的上升，被征地农民越来越不满意自己所获得的赔付款，根据国家法律和地方文件，同一块地，用途不同价格不同。每亩地价格可以低至3.2万元，也可以高达94万元。但农民得到的是往往是略高于最低价远低于最高价的赔付。由于村民没有权利为自己的土地定价，以至农民的土地在征用的过程中得不到期望的赔付。农民所得补偿过低，导致失地农民生活缺乏保障，出现了严重的抵制征地行为，包括群体上访事件和暴力冲突事件等。引发了严重的社会冲突，成为社会稳定隐患。目前，中央实施的“土地新政”，将土地出让金部分转移给被征地的农民，但仍不满足不了农民的期待。专家建议将土地转让市场区分为两大类进行交易，以保障农民的应得利益。

二、本题仅限报考行政执法类、市(地)以下综合管理类职位的考生作答。

1、给定材料中谈到了排土场、尾矿库的绿化，“空心村”、砖瓦窑场和工矿废弃地的整治，请概括说明这些作法的目的和意义。不超过200字

。(10分)排土场、尾矿库的绿化改善了生态环境，给周围的群众建起了绿色防护带，有效地控制了二次扬尘污染。栽种的绿色植物具有经济价值，能增加经济收入。绿化带犹如森林公园，给人们提供了休闲健身的好场所。“空心村”、砖瓦窑场和工矿废弃地经过整治后，能成为城市经济发展用地或重新恢复为耕地，增加了城市土地存量，增加了农民的耕地面积。这些做法具有重大的政治意义和显著的经济价值，政府支持、企业欢迎、群众拥护。

三、本题仅限报考省级(含副省级)以上综合管理类职位的考生作答。

1、“给定资料2”提到“把土地转让市场区分为两大类进行交易”，请进一步说明这两大类市场怎样区分，并谈谈在这两大类市场中怎样解决“农民没有权力为自己的土地定价”的问题。不超过200字。(10分)

土地转让市场分为一级市场和二级市场。一级市场由政府垄断，以国家或集体的名义收回农民用地，土地价格较低。二级市场由市场定价，由供求双方按市场经济规律为土地定价，土地价格较高。要解决农民没有权力为自己的土地定价的问题，首先，要用法律的形式确立农民在为自己的土地定价方面的主体地位。其次，将二级市场的出让金部分转移给被征地的农民。最后，政府要依法确保农民行使自己的土地定价权。

四、请以“命脉”为题，写一篇关于土地问题的文章。(30分)要求：1、参考给定资料，自选角度，提出问题，解决问题。2、观点明确，联系实际，分析具体，条理清楚，语言流畅。3、全文不少于800字。

命脉土地是农民的命脉，土地是国家的命脉，土地是人类生存和发展的命脉。十分珍惜和保护每一寸土地，是我国的一项基本国策。但是，当前各地仍然存在着一些非法占用土地、破坏土地资

源、严重影响土地质量的现象，这些现象的存在，大大降低了土地有效利用率，大大降低了土地质量和潜力，大大降低了土地利用持续性。我们必须高度重视土地资源的有效利用，实行严格的措施来保护土地资源。石家庄市的北焦村和西营村，在城市化进程中，大量土地被占用，赔偿安置问题又没解决好，引发了大规模的群体上访事件，产生极其不良的社会影响，我们一定要引以为鉴，寻找切实可行的有效利用土地资源、加强保护土地资源的措施和办法。解决好土地使用过程中存在的问题，关键是各级政府要把农民的利益放到首要位置来考虑。俗话说，基础不牢，地动山摇。各级政府在占用农民土地的过程中，一定要严格国家《土地管理法》征地，并且结合本地经济社会发展实际给予农民恰当的安置补偿，更要尊重农民的主体权利，从法律上确认农民参与土地定价的权利。我们一定不能让城市的发展过程成为掠夺农民的过程，我们一定不能让城市的繁荣建立在农民的贫穷之上。对于当前我们国家法律中存在的疏漏和不足，各地要根据实际，采取切实有效的办法，制定具体可行的法规来加以完善。我们认为，各地既要按照国家法律行事，又要按照经济规律办事，在失地农民的就业安置补偿问题上，把一次性支付变为长期性支付，把一次性买断变为部分现付加投资入股的方式，要确保失地农民在较长时期内，既有一定的经济保障，又有一定的收入来源。在加强失地农民安置补偿工作的同时，我们要想办法开源节流，采取多种措施严格控制土地占用，开辟新的土地资源。各级政府土地管理部门，要严控土地审批项目，严控土地使用规模，严格土地用途，严禁土地非法流转倒卖。要加强废弃土地的复垦利用，加强空心

村的开发整治，加强尾矿库、砖瓦窑场的平整绿化，加强河滩地、荒闲地的开发整理，要加强研究，防止土质退化，增强土壤肥力。河南省、无锡市、邯郸市、首钢等地方和单位都有成功的经验，值得大力借鉴和推广。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com