

二级建造师建设工程法规及相关知识习题十九 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/465/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c67_465508.htm

一、单选题:1、根据《建设工程质量管理条例》规定，下列选项中()不属于建设单位的质量责任和义务。A . 建设单位应当将工程发包给具有相应资质等级的承包单位B . 建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本的价格竞标C . 施工图设计文件未经审查批准的，建设单位不得使用D . 建设工程实行质量保修制度，建设单位应履行保修义务
标准答案：D解析：建设单位的质量责任和义务(1)建设单位应当将工程发包给具有相应资质等级的单位，不得将工程肢解发包。(4)建设工程发包单位不得迫使承包方以低于成本的价格竞标，不得任意压缩合理工期。(6)施工图设计文件未经审查批准的，建设单位不得使用。选项D属施工单位的义务

2、建设单位必须向有关的勘察、设计、施工、工程监理等单位提供与建设工程有关的()。A . 原始资料B . 相关的法律、法规C . 有关技术标准D . 设计文件
标准答案：A解析：建设单位必须向有关的勘察、设计、施工、工程监理等单位提供与建设工程有关的原始资料。原始资料必须真实、准确、齐全。

3、()应按照国家有关规定组织竣工验收，建设工程验收合格的，方可交付使用。A . 建设单位B . 工程质量监督机构C . 建设行政主管部门及有关专业部门D . 相关利益主体
标准答案：A解析：建设单位应按照国家有关规定组织竣工验收，建设工程验收合格的，方可交付使用。

4、我国的建设工程质量监督管理制度不具备的特点是()。A . 权威性B . 强制性C . 综合性D . 微观性
标准答案

: D解析: 建设工程质量监督管理制度具有以下几个特点: 第一, 具有权威性。第二, 具有强制性。第三, 具有综合性。第四, 具有宏观性。

5、建设工程监理单位不对以下()所描述的质量责任和义务负责。A. 依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和建设工程承包合同, 代表建设单位对施工质量实施监理, 并对施工质量承担监理责任B. 选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场C. 不得与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系D. 应对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料, 进行现场取样, 并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测

标准答案: D解析: 建设工程监理单位的质量责任和义务.....(2)工程监理单位不得与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系。(3)工程监理单位应当依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和建设工程承包合同, 代表建设单位对施工质量实施监理, 并对施工质量承担监理责任。(4)工程监理单位应当选派具备相应资格的总监理工程师和监理工程师进驻施工现场。.....6、根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定, 在设计文件规定的该工程的合理使用年限内均应由承包商负责保修的工程不包括()。A. 基础设施工程B. 重点工程C. 房屋建筑的地基基础工程D. 主体结构工程

标准答案: B解析: 保修范围和正常使用条件下的最低保修期限为: 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程, 为设计文件规定的该工程的合理使用年限; 7、根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定, 屋面防水工程、有

防水要求的卫生间、房间和外墙面防渗漏的最低保修期为()年。A . 1B . 2C . 3D . 5标准答案：D解析：保修范围和正常使用条件下的最低保修期限为：…… 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；……8、根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，电气管线、给排水管道、设备安装和装修最低保修期为()年。A . 1B . 2C . 3D . 5标准答案：B解析：保修范围和正常使用条件下的最低保修期限为：…… 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。9、根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定，供热与供冷系统的最低保修期为()。A . 1年B . 一个采暖期、供冷期C . 2年D . 两个采暖期、供冷期标准答案：D解析：保修范围和正常使用条件下的最低保修期限为：…… 供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；……10、施工单位应承担法律责任的是()。A . 建设项目必须实行工程监理而未实行工程监理的B . 涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程，没有设计方案擅自施工的C . 未按照国家规定将竣工验收报告、有关认可文件或者准许使用文件报送备案的D . 未按照国家规定办理工程质量监督手续的标准答案：B解析：涉及建筑主体或者承重结构变动的装修工程，没有设计方案擅自施工的，责令改正，处50万元以上100万元以下的罚款；房屋建筑使用者在装修过程中擅自变动房屋建筑主体和承重结构的，责令改正，处5万元以上10万元以下的罚款。选项ACD属建设单位的责任

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com