

北京：没有地荒722公顷商品房用地将入市 PDF转换可能丢失  
图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/470/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8C\\_97\\_E4\\_BA\\_AC\\_EF\\_BC\\_9A\\_E6\\_c67\\_470040.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/470/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_EF_BC_9A_E6_c67_470040.htm) 北京市国土局局长安家盛等国土局有关负责人18日就土地供应、两限房和“小产权”房等热点问题进行了解答。安家盛称，今年北京住宅工地指标已完成六成多，年内将有722公顷商品房用地入市交易。两限房供地超额完成 据《京华时报》报道，市国土局土地市场处副处长秦文龙介绍，今年北京计划供应的住宅用地指标是1600公顷，截至9月底已完成1000公顷，其中包括163公顷、规划建筑面积360万平方米的两限房用地。这样，今年两限房已超额完成市委市政府要求的300万平方米的指标。此外，年初提出的要建设和收购30万平方米廉租房的任务，也已经完成了12.6万平方米。秦文龙称，在今年后几个月，北京将加快一些项目的审批速度，组织一批住宅用地入市，确保计划指标完成。市国土局局长安家盛补充说，国土局正在采取措施，争取在今年年内供应722公顷的土地用于商品住宅，此外年底前还将有几十万平方米建筑面积的经济适用房地块入市，争取超额完成30万平方米的廉租房供地任务。北京不存在地荒 安家盛18日再次强调，北京并不存在地荒。安家盛称，经过详细的调查摸底，从2002年到2005年，北京已经供应、但尚未形成实际房屋销售的土地是3000公顷，平均规划建筑面积是6000万平方米。仅此一项，就大约能够满足2年甚至3年的市场建设需求。此外，北京尚未建设的用于房地产开发的农村集体土地也有3000公顷，这些都表明北京不存在地荒。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请

访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)