

2008年成人高考专升本民法复习笔记三：物权 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/471/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E6_88_90_c66_471435.htm 第三部分 物权 1、物权概述 要求

：了解物权的概念、特征和分类；了解物权法的原则。掌握物权变动的要件。（一）物权的客体物 1、物的概念及其法律特征 2、物的分类及意义（二）物权的概念与特征（三）物权法的基本原则（四）物权的分类 1、自物权 2、他物权（五）物权的变动 1、不动产物权变动 2、动产物权变动 二、所有权 要求：了解所有权的概念、特征及分类。了解相邻关系的规定；了解共有的概念和特征。理解所有权得丧变更的方式。掌握所有权的权能。掌握按份共有与共同共有的法律特征。（一）所有权的概念（二）所有权的特征（三）所有权的权能（四）不动产所有权的取得与丧失（五）动产所有权的取得与丧失 1、先占 2、拾得遗失物 3、发现埋藏物 4、善意取得 5、添附 6、天然孳息之取得（六）所有权的请求权 1、返还原物 2、排除妨碍 3、防止危险（七）相邻关系 1、相邻关系与相邻权的概念 2、具体的相邻关系及其处理原则（八）共有 1、共有的概念与特征 2、按份共有 3、共同共有 三、他物权 要求：了解占有的概念、分类及效力。理解我国法律明文规定的各种具体他物权的内涵及其法律特征和效力。掌握他物权的概念及分类。（一）他物权的概念（二）他物权的特征（三）公益物权 1、国有企业经营权 2、农村承包经营权 3、城镇国有土地使用权 4、自然资源使用权 5、宅基地使用权 6、采矿权（四）担保物权 1、抵押权 2、质押权（1）动产质权（2）权利质权 3、留置权（五）占有 1、占

有的概述 2、占有的分类 3、占有的效力 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com