

专业工程管理与实务(建筑工程)(一级建造师)精讲班第1讲讲
义 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/472/2021_2022__E4_B8_93_E4_B8_9A_E5_B7_A5_E7_c67_472755.htm 专业工程管理与实务(建筑工程)(一级建造师)精讲班第1讲讲义 第一讲 前言本门课程介绍 一 注册建造师的考试 建造师执业资格制度最早起源于英国，历经150余年的发展，已成为世界建筑行业一项通用制度。目前，我国建筑业施工企业有10万多家，从业人员3000多万人。已经取得项目经理资格的人员50余万.为便于我国加入WTO后国内建筑企业与国际接轨，我国于2003年起在全国逐步实行建造师执业资格制度,我国用5年的过渡时间，由建造师取代现行的项目经理。即从2008年2月27日起,项目经理资质证书就停止使用了。在我国建造师制度是新建立的.一级注册建造师考试为国家级的考试,分为四科：《建设工程经济》、《建设工程项目管理》、《建设工程法规及相关知识》和《专业工程管理与实务》。一级建造师考试由国家统一命题，统一组织考试。考试成绩实行2年为一个周期的滚动管理办法，参加全部4个科目考试的人员必须在连续的两个考试年度内通过全部科目；免试部分科目的人员必须在一个考试年度内通过应试科目。2004年我国一级注册建造师的考试大纲共分为14个专业,2007年对大纲进行了重新修订,专业调整为十个。本门课程为建筑工程专业。二本门专业课程大纲和考试用书的内容 本门专业课程是新的的大纲,新的考试用书,新的专业和新的考试。书中内容排列顺序依次为章、节、目、条、款。《建筑工程专业》课程内容包括三章 建筑工程技术（含建筑结构,装饰设计与构造、材料、施工、幕墙）、建筑工程

法规及相关知识、建筑工程项目管理实务 本科目建造师考试的侧重点在于：要突出专业理论基础知识的运用；侧重工程项目的管理；体现考生的专业能力,重点考察解决实际问题的能力。大纲对内容的学习要求分了解、熟悉、掌握三个层次。本门课程从知识的系统性来考虑,其特点是交叉性和复合性很强,是综合性的知识,建造师的培养目标是管理型人才而不是纯技术型人才.我认为本门课程的学习时要紧扣大纲和考试用书。新的一级建造师考试命题必然会充分考虑广大施工管理人员脱产培训难的实际情况，结合现有较大规模存量一级项目经理的顺利转化，通过建造师执业资格考试促进建设工程管理人员整体素质的提高，逐步缩小与国际工程管理先进水平的差距。命题原则上应保证考题难易适中，题目要简明准确。我们在辅导中每一讲后面都有练习题,最后还要给大家提供并讲解模拟试卷。

三 学习本门课程的方法和要求及考试复习的步骤

(一) 预习 事先对要在线学习的课程进行预习 (二) 理解 通过在线辅导课程的学习理解其中之意，并达到初步认识的目的, (三) 记忆 在接受辅导之后，采用适合自己的复习方法，从头到尾认真读一遍，达到大部分能够得到记忆的效果。并做适量的练习题。如有问题,学员可在网上提出,我会在第一时间给予回答。 (四) 强化 通过强化辅导过程，高度提炼重点，强化对重点部分的掌握，达到熟练掌握的程度，并完成模拟试卷的练习。少部分不易记忆的内容，在考试之前采用临阵磨枪的方法，达到补充的效果。 (五) 重点 老师在辅导授课中会突出重点,包括 1、每节必须掌握的基础知识 2、和实际工作相关性较强的知识 3、专业领域的重点内容 4、可以作为关键词的选项 (六) 题型 1、理解分析型：掌握

和应用规范标准的能力。 2、知识判断型：对事物的概念、原理、法规、依据、程序、方法、发展方向等判断。 3、本门课程的考试,单选题20个,每题1分,共20分.多选题10个,每题2分,共20分.案例题5个,共120分,本门课程考试总分160分。考试时间为4个小时。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com