

基于层次分析法的旅游资源定量评价 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/472/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_BA\\_E4\\_BA\\_8E\\_E5\\_B1\\_82\\_E6\\_c67\\_472819.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/472/2021_2022__E5_9F_BA_E4_BA_8E_E5_B1_82_E6_c67_472819.htm) 【摘要】潮州归湖

镇正经历旅游业起步发展的阶段，而潮州旅游发展总体规划却将之排除在外。为找出问题所在，文章运用层次分析法，通过专家填写判断矩阵对归湖镇的旅游资源进行了评价，并与楚义芳模型进行了比较，为该区域发展旅游业提供了可资借鉴的思路。 【关键词】层次分析法；楚义芳模型；归湖镇

；旅游资源评价

一、研究的缘起 近年来，从省会城市到地市，乃至县域，只要有发展旅游业的可能，地方政府无不鼓励开发当地的旅游资源，自然，作为开发的前提，少不了要做旅游规划。粤东古城潮州这座历史文化名城也不能例外。当地重金邀请中山大学区域与城市研究中心的专家学者为当地做了一份总体规划（2005～2025）。然而在这份规划里，曾经作为潮州府所在的归湖镇却被排除在未来规划建设区域之外，这让当地旅游行政管理部门感到意外。因为，和规划中的其他一些区域相比，归湖镇的旅游业已经有了起步，且发展势头乐观。为何会出现这样的情况，市场选择的却没有得到专家学者的认可。因此，有必要对归湖镇的旅游资源赋存状况进行调查、分类及评价、找到答案。

二、层次分析法在旅游资源评价中的应用 层次分析方法(Analytic Hierarchy Process, AHP)，是由美国运筹学家Saty T.L在20世纪70年代提出的。AHP方法是种有效的多目标决策方法，它对人的主观感觉进行客观的描述，把定性问题转化为定量问题。应用层次分析法基本的步骤是：建立两两相互比较的判断矩阵；求

出矩阵的特征向量（即权重）；再求出最大特征值；进行一致性检验，若通过，则停止计算；若不能通过一致性检验，则返回，调整判断矩阵，直至通过检验为止。层次分析法80年代介绍至我国后在各个学科得到广泛应用。我国旅游学者由楚义芳、保继刚将之首先应用于旅游资源的评价领域。后得到其他学者推广。在应用层次分析法评价旅游资源的方法上，我国学者主要采用三类方法。第一种方法是构造旅游资源评级层次后，不使用判断矩阵，而是采用特菲尔法由专家打分，这种方法由于主观性太强，实质上已经脱离层次分析法定量的要求。第二种方法是直接套用楚义芳或保继刚模型的权重，然后对本地区旅游资源评价因子进行打分。该方法不仅不能最大限度的减少主观性，而且又加上不同地区异质的旅游资源再由不同的专家评分出来的结果其实是很难进行比较的，其结果是又回到主观定性评价的旧路上，因此应用范围受到限制。第二种方法的演化是判断矩阵不依据本地旅游资源评级因子的两两比较来构造，而是重复计算一次楚义芳或保继刚模型，其实质是重复前人已做的工作。第三种方法则由本地旅游资源评级因子的比较来构造判断矩阵，计算权重，但需要多个旅游地来比较其开发价值。这种方法比较符合层次分析法的要求，本文采用这种方法，旅游资源评价因子层次参考楚义芳模式，但不选取多个旅游地来比较。

### 三、潮州归湖镇旅游资源概述

归湖，历史悠久，原名龟湖，因产龟而得名。在远古时代，为南海之南。新石器时代晚期至春秋战国初期，已有先民在此过游牧生活，留下山岗遗址。又因山地低洼，常归积水成湖，清道光年间，改称归湖。归湖镇濒临南海，直线距离35公里，属亚热带、温和多雨的

海洋性气候。由于纬度低，因而辐射量丰富，温光充足，年平均气温21.5摄氏度，平均光照2000小时，相对湿度82%。常受台风影响，常向风为南风，夏长冬暖，四季常青。大自然为归湖大地的动物、植物的生殖和繁衍，提供了良好的条件。归湖镇旅游资源丰富，境内环境幽雅，碧水蓝天，群峰秀丽，风景优美，民风淳朴，人杰地灵，有省文物保护单位“王大宝墓”，有明代古建筑“陈吊王寨”遗址，有畚族村落、金舟果岛和待开发的金丰温泉，有冰川活动的遗迹冰臼奇观，有保留原生态的幽谷，有发源于粤东第一高山凤凰山的风南瀑布，凤凰溪等。另外，归湖镇的可进入性也较强，距离潮州市区30公里左右，距离汕头市区70公里左右。县道意凤公路贯穿全境，文归线通衢归湖。而且公路依江而建，道路两旁是密集的生态绿化林，车行路上，可远眺韩江，有置身画廊的感觉。

#### 四、潮州归湖镇旅游资源评价【摘要】

潮州归湖镇正经历旅游业起步发展的阶段，而潮州旅游发展总体规划却将之排除在外。为找出问题所在，文章运用层次分析法，通过专家填写判断矩阵对归湖镇的旅游资源进行了评价，并与楚义芳模型进行了比较，为该区域发展旅游业提供了可资借鉴的思路。

【关键词】层次分析法；楚义芳模型；归湖镇；旅游资源评价

#### 一、研究的缘起

近年来，从省会城市到地市，乃至县域，只要有发展旅游业的可能，地方政府无不鼓励开发当地的旅游资源，自然，作为开发的前提，少不了要做旅游规划。粤东古城潮州这座历史文化名城也不能例外。当地重金邀请中山大学区域与城市研究中心的专家学者为当地做了一份总体规划（2005~2025）。然而在这份规划里，曾经作为潮州府所在的归湖镇却被排除在未来规划建设

区域之外，这让当地旅游行政管理部门感到意外。因为，和规划中的其他一些区域相比，归湖镇旅游业已经有了起步，且发展势头乐观。为何会出现这样的情况，市场选择的却没有得到专家学者的认可。因此，有必要对归湖镇旅游资源赋存状况进行调查、分类及评价、找到答案。

## 二、层次分析法在旅游资源评价中的应用

### 层次分析方法(Analytic Hierarchy Process, AHP)

是由美国运筹学家Saty T.L在20世纪70年代提出的。AHP方法是种有效的多目标决策方法，它对人的主观感觉进行客观的描述，把定性问题转化为定量问题。应用层次分析法基本的步骤是：建立两两相互比较的判断矩阵；求出矩阵的特征向量（即权重）；再求出最大特征值；进行一致性检验，若通过，则停止计算；若不能通过一致性检验，则返回，调整判断矩阵，直至通过检验为止。层次分析法80年代介绍至我国后在各个学科得到广泛应用。我国旅游学者由楚义芳、保继刚将之首先应用于旅游资源的评价领域。后得到其他学者推广。在应用层次分析法评价旅游资源的方法上，我国学者主要采用三类方法。第一种方法是构造旅游资源评级层次后，不使用判断矩阵，而是采用特菲尔法由专家打分，这种方法由于主观性太强，实质上已经脱离层次分析法定量的要求。第二种方法是直接套用楚义芳或保继刚模型的权重，然后对本地区旅游资源评价因子进行打分。该方法不仅不能最大限度的减少主观性，而且又加上不同地区异质的旅游资源再由不同的专家评分出来的结果其实是很难进行比较的，其结果是又回到主观定性评价的旧路上，因此应用范围受到限制。第二种方法的演化是判断矩阵不依据本地旅游资源评级因子的两两比较来构造，而是重复

计算一次楚义芳或保继刚模型，其实质是重复前人已做的工作。第三种方法则由本地旅游资源评级因子的比较来构造判断矩阵，计算权重，但需要多个旅游地来比较其开发价值。这种方法比较符合层次分析法的要求，本文采用这种方法，旅游资源评价因子层次参考楚义芳模式，但不选取多个旅游地来比较。

### 三、潮州归湖镇旅游资源概述

归湖，历史悠久，原名龟湖，因产龟而得名。在远古时代，为南海之南。新石器时代晚期至春秋战国初期，已有先民在此过游牧生活，留下山岗遗址。又因山地低洼，常归积水成湖，清道光年间，改称归湖。归湖镇濒临南海，直线距离35公里，属亚热带、温和多雨的海洋性气候。由于纬度低，因而辐射量丰富，温光充足，年平均气温21.5摄氏度，平均光照2000小时，相对湿度82%。常受台风影响，常向风为南风，夏长冬暖，四季常青。大自然为归湖大地的动物、植物的生殖和繁衍，提供了良好的条件。归湖镇旅游资源丰富，境内环境幽雅，碧水蓝天，群峰秀丽，风景优美，民风淳朴，人杰地灵，有省文物保护单位“王大宝墓”，有明代古建筑“陈吊王寨”遗址，有畚族村落、金舟果岛和待开发的金丰温泉，有冰川活动的遗迹冰臼奇观，有保留原生态的幽谷，有发源于粤东第一高山凤凰山的风南瀑布，凤凰溪等。另外，归湖镇的可进入性也较强，距离潮州市区30公里左右，距离汕头市区70公里左右。县道意凤公路贯穿全境，文归线通衢归湖。而且公路依江而建，道路两旁是密集的生态绿化林，车行路上，可远眺韩江，有置身画廊的感觉。

### 四、潮州归湖镇旅游资源评价

### 五、结论

首先，与楚义方模型相比较，归湖镇旅游资源的价值权重0.55714低于楚义芳模型的0.7024，其中旅游资源的质量权

重远低于楚义芳模型，前者为0.13929，后者为0.5762。这个是大规划专家将归湖排除在总体规划之外的部分原因。不过，旅游资源的质量只是发展旅游业的充分条件而非必要条件，区域条件和区位特性能弥补旅游资源质量的不足。在人文旅游资源密集的潮汕，有一片原生态的峡谷、溪流就是稀缺资源，归湖镇就拥有这样的资源。以潮汕区域为主要目标市场，归湖镇可以发展成一个潮汕地区生态休闲旅游的目的地。但是，因为归湖镇旅游资源的价值品位并非较高，所以开发的过程中宜注意投资的规模。加上旅游资源的规模权重高于质量，为弥补质量的欠缺，应以不同类型的旅游资源的开发作为互补方式；同时，作为边缘区域，归湖镇必须能给游客提供潮州中心区域所缺乏的新奇体验，这要求每个景区应尽可能突出特色以提高质量，开发凤凰溪（水体相对权重较高）的溶洞，以及利用畚族风情是值得考虑的方向。另外，景区容纳量较小也是潮州旅游景点的通病，提高景点质量还应以扩大景区容纳量为突破口。其次，本评价赋予旅游资源的区位特性较高的权重，除了归湖镇较好的自然生态和用地条件外，地处潮州近郊，可以很好的利用潮州市区的基础设施和旅游设施也是很重要的原因。因此，归湖镇在进行旅游开发时，除了必要的接待设施，应以少或不布局旅游设施为宜。这对于其他类似处于中心边缘的吸引物来说，也有一定的借鉴意义，当然这里指的是近距离边缘的吸引物。最后，本评价中连接客源地的交通条件权重低于与客源地的距离权重，这也说明目前从主要客源地（汕头）到归湖镇的交通状况有待改善，主要是停车设施，汽车维护设施和交通标识等。随着自助游和自驾游的兴起，有着良好交通状况的旅游目的

地会受到更多青睐。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)