

注册资产评估练习题二 PDF转换可能丢失图片或格式，建议
阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/474/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E8_B5_84_E4_c67_474660.htm (二)单项选择题 1.

在国有资产评估的法定程序中，资产评估的最后一个阶段是()。 A．申报立项阶段 B．资产清查阶段 C．验证确认阶段 D．评定估算阶段 2．某资产可以持续使用，年收益额为50万元，适用本金化率为20%，则其评估值为()。 A．200万元 B．250万元 C．300万元 D．350万元 3．已知资产的价值与功能之间存在线性关系，重置全新机器设备一台，其价值为5万元，年产量为500件，现知被评估资产年产量为400件，其重置成本为()。 A．4万元 B．5万元 C．4~5万元之间 D．无法确定 4．一项科学技术进步较快的资产，采用物价指数法往往会比采用重置核算法估算的重置成本()。 A．高 B．低 C．相等 D．不能确定 5.某被评估资产1980年购建账面价值为50万元，1989年进行评估，已知1980年与1989年该类资产的定基物价指数分别为120%与170%，则被评估资产重置全价为()。 A．50万元 B．70.83万元 C．35.29万元 D．85万元 6．资产评估的主体是指()。 A．从事资产评估的机构和人员 B．被评估资产占有人 C．资产评估委托人 D．被评估资产 7.某资产年金收益额为8500元，剩余使用年限为20年，假定折现率为10%，其评估值最有可能为()。 A．85000元 B．72366元 C．12631元 D．12369元 8．机器设备评估中计算重置成本时，不应计入的费用是()。 A.购建费用 B．调试费用 C．维修费用 D．安装费用 9.如果能对同一资产执行多种清算价格，则清算价格中最低的是()。 A．强制清算价格 B．有序清算价格 C.续用清

算价格D．正常市场价格 10.采用市场法评估资产价值时，需要以类似或相同资产为参照物，选择的参照物应该是()。 A．全新资产B．旧资产 C．已被评估资产的成新率相同的资产 D．全新资产，也可以是旧资产 11．某企业的预期年收益额为25万元，该企业的各单项资产的重估价值之和为90万元，企业所在行业的平均收益率为20%，并以行业平均收益率作为适用资产收益率。试确定该商誉的评估值为()元。 A．35万B．7万C．85万D．15万 12．清算价格法一般适用于()情况下的评估。 A.企业破产B．土地出让C．房屋转租D．投资入股 13．企业整体评估主要采用的方法是()。 A.成本法B．收益法C．清算价格法D．割差法 14．以无形资产投资、转让为目的的评估，适宜采用的标准是()。 A．现行市价标准B．收益现值标准 C．重置成本标准D．清算价格标准 15.以无形资产摊销为目的的资产评估，适宜采用的标准是()。 A．现行市价标准B．收益现值标准 C.重置成本标准D．清算价格标准 16．机器设备重置成本中的直接费用包括()。 A．各种管理费用B．安装调试费用 C.总体设计费用D．人员培训费用 17.在采用收益现值法进行资产评估时，折现率的确定一般应以()为基础。 A.企业利润率B．社会平均收益率 C．汇率D．资金利润率 18．某发明专利已使用了5年，尚可使用3年，目前该无形资产的成新率为()。 A．25%B．37．5%C．40．5%D．50% 19．在进行机器设备评估时，一般将设备按其价值大小分为A、B、C三类。A类设备的数量一般占企业设备总量的()，价值占企业设备总价值的()。 A．10%～15%，70%～75%B．15%～20%，15%～20% C．70%～75%，10%～15%D．15%～20%，70%～75% 20．用市场法进行资产评估时，

应当参照相同或类似的()评定重估价值。 A . 重置成本B . 市场价格C . 清算价格D . 收益现值 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com