

08年监理工程师考试投资控制练习题七 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/474/2021_2022_08_E5_B9_B4_E7_9B_91_E7_90_c67_474742.htm

单项选择题1、在建设项目财务评价中，若 $FNPV=0$ ，则表明项目盈利能力（ ）。A、低于基准收益率B、高于基准收益率C、等于基准收益率D、等于零

2、进行建设项目的财务评价时，利用财务内部收益率（FIRR）来判别单一建设项目经济可行的标准是（ ）。A、 $FIRR < i_c$ B、 $FIRR = i_c$ C、 $FIRR > 0$ D、 $FIRR = i_c$

3、有利于控制工程投资，并能鼓励承包方最大限度地降低工程成本的是（ ）。A、成本加奖罚合同B、成本加固定百分比酬金合同C、最高限额成本加固定最大酬金合同D、成本加固定金额酬金合同

4、施工单位的生产工人因气候影响的停工工资包含在（ ）中。A、现场管理费B、生产工人辅助工资C、企业管理费D、基本预备费

5、某承包商对一项10000延长米的木窗帘盒装修工程进行承包。在他的报价书中指明，计划用工2498工日，即工效为 $2498 \text{工日} \div 10000 \text{m} = 0.2498 \text{工日} / \text{m}$ 。每工日工资按40元计，共计报价人民币99920元。在装修过程中，由于业主供应木料不及时，影响了承包商的工作效率，完成10000m的木窗帘盒的装修工作实际用2700工日，实际支付工资按43元/工日计，共实际支付116100元，则人工费索赔额应为（ ）元。A、8100B、8080C、16180D、8000

6、具有准确性高，较好地反映实际价格水平的施工图预算编制方法是（ ）。A、单价法B、扩大单价法C、实物法D、分项实物法

7、国民经济评价中采用（ ）。A、不变价格B、影子价格C、市场价格D、可变价格

8、建设工程施工图设计阶段，进行技术

设计和施工图设计的投资控制目标是（ ）。A、设计概算B、施工图预算C、修正概算D、投资估算

9、在建设工程投资中，不能计入项目间接成本，但在建设期间又是必不可少的当地费用应计入（ ）。A、应急费B、建设成本上升费用C、项目直接成本中的其他当地费用D、与项目建设有关的其他费用

10、在合同执行过程中，由于通货膨胀而使工料成本增加，按合同规定对合同总价进行相应的调整的合同形式称为（ ）。A、可调值总价合同B、不可调值总价合同C、成本加酬金合同D、纯单价合同

11、如果招标文件规定，中标价必须是经评审的最低报价，则投标人在报价时，应兼顾投标中的竞争力与中标后的利润，在计算报价时，宜（ ）。A、以预算定额为报价基础，再进行适当让利B、以概算定额为报价基础，再适当让利C、以市场类似项目为报价基础D、以企业自身的技术与管理水平为报价基础

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com