

专业工程管理与实务(建筑工程)(一级建造师)精讲班第41讲讲
义 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/474/2021_2022__E4_B8_93_E4_B8_9A_E5_B7_A5_E7_c67_474755.htm

建筑工程项目现场管理1A427000 第七节 建筑工程项目现场管理本节考点盘点及预测分析序号可考点内容应试要求已考考点分布2007年2004

年2005年2006年1施工现场平面布置重点掌握 52 2施工现场防火重点掌握 5 3 施工临时用电一般掌握 5 4 施工临时用水一般了解 5 学习方法建议本节的知识点为重要知识点，2005

年试卷有一道案例题，2006年试卷有二道选择题。要求考生要熟练掌握，因为现场管理是项目经理必须具备的“基本功”。

本节的知识点可与质量控制、综合管理相结合。为提高考生的综合应试能力，本节的【典型考题】与【历年真题】

在总结知识体系框架及所有考点内容后给出，以训练考生对知识点的整合和灵活解决问题的能力。知识体系框架施工现场平面布置施工总平面图设计重点掌握设计原则单位工程施工平面图设计重点掌握设计步骤及超生机械、运输道路的布置要求装饰装修工程施工平面图设计重点掌握设计要点施工平面图管理重点掌握施工现场管理要点施工现场防火现场防火要求重点掌握消防器材的配备装饰装修工程现场消防重点掌握教材中的案例装饰装修工程施工合同的履行一般掌握重点部位的防火要求施工临时用电一般掌握施工临时用水一般了解重要考点破解考点一 施工现场平面布置【考点内容】

相关内容总结如下：施工总平面图的设计原则1．在满足施工要求的前提下布置紧凑，少占地，不挤占交通道路；2．最大限度地缩短场内运输距离，尽可能避免二次搬运；3．物

料堆放要合理，减少二次搬运；4．施工现场平面布置应随着工程的进展而不断调整，以适应施工的需要。

2．单位工程施工平面图设计重点掌握设计步骤及超生机械、运输道路的布置要求装饰装修工程施工平面图设计重点掌握设计要点施工平面图管理重点掌握施工现场管理要点施工现场防火现场防火要求重点掌握消防器材的配备装饰装修工程现场消防重点掌握教材中的案例装饰装修工程施工合同的履行一般掌握重点部位的防火要求施工临时用电一般掌握施工临时用水一般了解重要考点破解考点一 施工现场平面布置【考点内容】

相关内容总结如下：施工总平面图的设计原则1．在满足施工要求的前提下布置紧凑，少占地，不挤占交通道路；2．最大限度地缩短场内运输距离，尽可能避免二次搬运；3．物

料堆放要合理，减少二次搬运；4．施工现场平面布置应随着工程的进展而不断调整，以适应施工的需要。

2．单位工程施工平面图设计重点掌握设计步骤及超生机械、运输道路的布置要求装饰装修工程施工平面图设计重点掌握设计要点施工平面图管理重点掌握施工现场管理要点施工现场防火现场防火要求重点掌握消防器材的配备装饰装修工程现场消防重点掌握教材中的案例装饰装修工程施工合同的履行一般掌握重点部位的防火要求施工临时用电一般掌握施工临时用水一般了解重要考点破解考点一 施工现场平面布置【考点内容】

相关内容总结如下：施工总平面图的设计原则1．在满足施工要求的前提下布置紧凑，少占地，不挤占交通道路；2．最大限度地缩短场内运输距离，尽可能避免二次搬运；3．物

料应分批进场，大件置于起重机下；在满足施工需要的前提下，临时工程的工程量应该最小，以降低临时工程费；4．应利用已有房屋和管线，永久工程前期完工的为后期工程使用；5．临时设施布置应利于生产和生活，减少工人往返时间；6．充分考虑劳动保护、环境保护、技术安全、防火要求等；7．施工总平面图的设计依据主要有设计、调查收集到的地区、施工部署、主要工程施工方案、施工总进度计划、资源需要量表、工地业务量计算参考资料。施工总平面图的设计步骤引入场外交通道路 布置仓库 布置加工厂和混凝土搅拌站 布置内部运输道路 布置临时房屋 布置临时水电管线网和其他动力设施 绘制正式的施工总平面图

建筑装饰装修工程施工平面图设计要点

- 1．垂直运输设备的位置、高度，须结合建筑的平面形状、高度和材料、设备、的重量、尺寸大小，考虑机械的符合能力和服务范围，做到便于运输，便于组织分层分段流水施工；
- 2．混凝土、砂浆搅拌机、木加工场地、仓库、材料、设备堆场的布置要符合相关要求。

案例1A4270111.背景某住宅小区工程建筑总面积10.70，共有4栋高层住宅楼；地上层数为16~24层；剪刀墙结构。施工现场见图1A427011-1。使用商品混凝土，采用输送泵直接浇筑。钢制大模板。根据工程的规模和工期的要求，分两个施工区，采用两支队伍同时施工。每栋楼设置一台塔吊，高峰时有980人施工。

2.问题（1）根据现场的条件，本工程应设置几个大门？其超向是什么？大门宽度不小于多少米？

（2）根据各楼的尺寸，应至少配置臂长为多少米的塔吊？

（3）根据小区周边情况，加工区应布置在什么位置？办公区和生活区应布置在什么位置？（4）如何每人需要宿舍2.5，工

人宿舍应该布置多大面积？答案（1）大门的布置：本工程北侧和东侧紧邻道路，因此分别在北侧西部和东侧南部设置两个大门，宽度为6m。场内按楼座分区并设置循环道路。（2）根据各楼的尺寸，以及塔吊必须覆盖拟建建筑物的原则，A1、A2、A3、A4配置的塔吊臂长分别为50m、40m、40m、40m。（3）因为东侧、南侧空地比较大，西侧和南侧是已有住宅小区，东侧和北侧临近道路，故将加工区设置在工程的东侧（靠近道路），生活和办公区设置在南侧（靠近原住宅区）。（4）现场工人宿舍应设置： $980 \times 2.5 = 2450$ ，设5冻，每栋约500。另设3栋约为1000的办公楼。以上布置见

图1A427011-2。案例1A4270131.背景某公司承接了某办公楼的装饰工程，平面如何1A427013所示，该楼共6层，首层为大堂和会议用房，2层为出租用房，4层为待租用房，4层以上为办公用房。合同装饰范围为：办公、首层全部进行装饰、待租用房只进行隔墙、门安装和公共部分（包括走道）的施工；出租用房由租凭单位自行装修。该工程结构、初装修、水、电已施工完成，通过竣工验收，并完成了备案。2.问题（1）如果由你来布置库房和现场临时办公室，你认为应该布置在哪层？为什么？（2）该楼房北侧为居民楼，为防止施工噪音扰民，要求北侧窗在施工时一律用纸面石膏板进行临时封闭。临设要求布设房间有：水专业库房、电专业库房、通风专业库房、各分包库房、装饰材料库房和贵重物品库房2间、办公室3间、间会议室一间，你认为办公室、会议室，贵重物品库房应布置在图中什么位置（按图中的编号答）？为什么？

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com