

强化城市理念注重科学管理加力推进城市建设 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/474/2021_2022__E5_BC_BA_E5_8C_96_E5_9F_8E_E5_c67_474812.htm 11月23日，市委书记毛超峰就城建工作进行专题调研。市委常委、副市长范明及市直有关部门主要负责人陪同调研。毛超峰指出，城建工作要切实贯彻落实科学发展观，坚持以人为本，更加关注民生，进一步加大建设和管理力度，力争实现新的突破。当天上午，毛超峰一行首先察看了李庄城中村改造项目、六一路南段及汉阳路南段改造项目，对工程质量和进度提出具体要求。随后，在滨江国际星城建设工地，毛超峰深入施工现场，与工人交谈，询问项目负责人还有什么需要解决的困难和问题。他欣慰地说，如果中心城区有几个像“星城”这样的项目，城市面貌就会是另一个样子。在刚刚铺好主路面的中原路和庆丰东路交叉口，毛超峰走进规划中的东新区实验小学和幼儿园项目工地，详细了解设计方案和项目进展情况，并指出，这一项目是市委、市政府为解决中心城区上学难、大班额问题而下决心作出的重要举措，对于东新区的开发建设尤其是吸引人流物流汇聚将起到积极作用，因此，从现在开始就要考虑运行和管理问题，切实保证建一所建筑质量高、将来教育质量也高的学校。毛超峰非常关心社会保障性住房建设，先后到建设路汇鑫景秀北城、八一路市社会保障性住房安置小区及川汇区行政新区察看。市社会保障性住房安置小区建设项目，是市委率先提出并着力推行的建设项目。在实地了解工程进展情况后，毛超峰高兴地说，川汇区和市建委工作进展快，建设主体干得不错，要继续保持这种工作态

度和精神。这个项目重点在“保障性”这三个字，有关部门要切实履行好监督职责，也可以请一部分在拆迁中以实物补偿的群众来实地看看并监督工程建设，以利于拆迁工作的开展。他强调，这个项目抓得是不是好，最终要看入住群众是否满意。他一再强调，质量是第一位的要求，在此基础上要尽可能地降低成本，让群众能够买得起、住得上。当天下午的座谈会上，毛超峰、范明等认真听取了川汇区、开发区及市建委、公用事业局、公安局、环保局等单位负责人的意见和建议，对各级各方面的努力和当前城建工作所取得的成绩给予充分肯定。随后，市委书记毛超峰作重要讲话。毛超峰指出，通过实地察看中心城区建设，突出感觉有三点：一是建设进度明显加快。二是突出了以人为本的根本理念。三是城建系统的员工进一步明确了加快中心城市建设的思路、目标、任务，工作重点更加突出，工作积极性进一步提高。但是，我们要把周口的城市建设放在全省的城市建设这个大的格局中去审视。目前，中心城市存在着经济实力弱、城市品位低、基础设施滞后、城市功能不足等问题，要认清这种现状。从大的方面来看，中心城区的建设已经进入一个新的发展阶段，我们必须适应城市建设和城市管理的新变化。贯彻落实科学发展观，要坚持以人为本、更加关注民生，把群众满意不满意作为我们工作成效的衡量尺度。因此，在城建工作中要注意以下三点：第一，要认识城市。中心城区的城市化水平对整个城市经济社会的发展具有较强的辐射带动作用。我们要从城市经济、城市社会、城市文化、城市设施、城市交通、城市空间等各个方面全面系统地认识城市。全市各级领导干部要树立崭新的城市建设发展理念，用系统的观点

来建设城市、发展城市。第二，要建设城市。中心城区建设要体现系统的观点，就我市来讲，第一位的是经济建设，总的来讲是要加大力度、加快进度。其次要打造城市亮点、突出城市特色。中心城区的亮点和特色在沙颍河两岸，关键是新城区与旧城区的有机衔接，特别是要做好重点区域、重点部位、重点路段的控制性详规。新区的开发与老区的改造必须坚持以人为本，注重引入实力强、规模大、层次高的城建项目，实现城建工作的新进展。第三，要管理城市。管理是城市发展的主题。当前的城市管理要着重抓好三件事：一是治乱治脏。治乱，以交通秩序和占道经营整治为主；治脏，以垃圾清理为主。二是理顺市本级与川汇区、开发区的管理体制和机制，核心是权责一致。三是改革创新。要加大城市管理体制的改革力度，加快公用事业的改革步伐，无论遇到什么困难和问题，改革的方向不能变。下一步尤其要注意增强改革的协调性、方案的可行性和改革实施过程中的社会承受力。只要我们坚持现有的工作思路，坚持既定的原则目标，扎扎实实地向前推进，中心城区的建设和管理就一定能实现新的突破。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com