

物价上涨最可怕 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/481/2021_2022__E7_89_A9_E4_BB_B7_E4_B8_8A_E6_c122_481846.htm 记得有人曾说在我国房价和股价不会同时上涨，理由似乎很简单：社会上的热钱投向房地产市场时股价会跌，热钱涌向证券市场时房价会降。反观今年上半年的实际情况这个说法好象根本不成立，从今年3月到5月底的中国股市牛劲十足，普通老百姓街谈巷议的全是取款炒股买基金，甚至向朋友到当部、银行抵押房产借钱进入股市，更有人说当今的股市肯定是牛只是快牛慢牛的问题；当然也有人说是头“疯牛”；有人为全民皆兵的炒股行为泼冷水，其出发点一定不是恶意的，我愿意理解成善意为当时不正常的股市降降温；也有学者专家甚至证券公司的人士劝告大家股市有风险，有赚肯定有赔，借钱炒股要谨慎，当时许多人认为先入市先赚钱，早进一天早赚一些，把善意的劝告当成耳边风，认为阻其财路。一时间，全国进入股市的资金与全国存款资金数额相当，很多人根本不了解资本市场不知道股市是怎么会事，连入市手续如何办理都不知道，以为银行存款收入点利息还要上税，听人说进入股市简直就是去拿钱；有人对国家调控政策的出台不理解认为就让股市一直疯涨下去就好了，大家都可以赚钱。殊不知，没有真实基础的疯长，就象美丽的神话故事，那种五颜六色的肥皂泡总会破的，到那时大家拿到的不是钱而是纸了。在股市疯长的同时，房价并没有因此停步不前，也是一路飘升。说到底，在今年年初之前两三年股市低迷徘徊的时候，有人希望政府救市，这种愿望是可以理解的，但显然不符合市场

发展的客观规律，但股市的疯长政府也只是间接的进行了调控。相对而言，政府对房价的调控是直接的严厉的，甚至有些政令与当地的领导干部的政绩考核挂钩。可见，房价的上涨比股市的上涨更可怕，人常言衣食住行，“住”是人们生存的基础的基础，如果一个国家不能保障人们正常的居住，那么讲和谐将发展等等一切的一切都是一句空话。人们可以不炒股，可以在股市上少赚一些利，绝大多数人可以不进入股市甚至可以不懂资本市场是怎么会事，但绝对不可以无住处，或者连住房的希望也越来越渺茫。相对于股市房价疯长，物价特别是粮油肉等食品的上涨我认为最可怕。今年五六月份以来，猪肉的价格在全国范围内普遍猛长，许多地方均超过了每公斤20元，面米油以及其他肉类也有不同程度的上涨，如果说住房可以小一点挤一些，上世纪六七十年代一家几代人同住一室也能凑合着过，但毕竟往事不堪回首，国人应当永远的远离那样的时代那样的生活，让它真正的成为过去。时代在进步，人们的生活应当越来越好，丰衣足食无忧无虑地学习工作生活应当是人类终极的追求，让人为吃饭而忧虑烦恼是一件最痛苦的事情。因此，调控股市也罢调控房价也好，最主要的是要稳定物价，这才是真正关乎亿万百姓日常生活的大使，是社会和谐稳定的根本所在。（作者：蔡福林，cflawyer@163.com）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com